

Agência Nacional S. Paulo

Av. Paulista, em meados do século 20

INDICADORES DA CONSTRUÇÃO

22 Materiais de construção – consumo e produção

23 Mercado imobiliário

24 Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo

25 Investimentos em habitação popular, saneamento e infra-estrutura urbana

26 Custo da construção residencial no Estado de São Paulo

27 Preços de materiais de construção no Estado de São Paulo

28 Emprego da construção por Estados

29 Emprego da construção por Estados

30 Emprego da construção brasileira por segmento

31 Emprego da construção paulista por segmento

Materiais de construção – consumo e produção

Período		Consumo de Cimento						Vergalhões – Brasil						Produção Brasileira de Materiais de Construção (Índice: Média de 2002 = 100)
		Brasil			São Paulo			Produção			Consumo Aparente			
		Mil T	Variação (%)		Mil T	Variação (%)		Mil T	Variação (%)		Mil T	Variação (%)		
			No Mês	No Ano		No Mês	No Ano		No Mês	No Ano		No Mês	No Ano	
2000		39.394	-	-1,9	11.860	-	1,2	2.365	-	-2,8	2.163	-	-1,3	99,47
2001		38.264	-	-2,9	11.263	-	-5,0	2.598	-	9,9	2.366	-	9,3	88,93
2002		37.620	-	-1,7	10.657	-	-5,4	2.658	-	2,3	2.407	-	1,8	92,44
2003		33.562	-	-10,8	9.525	-	-10,6	2.605	-	-2,0	1.858	-	-22,8	88,28
2004		33.923	-	1,1	9.129	-	-4,2	2.718	-	4,3	2.145	-	15,5	94,47
2005		35.422	-	4,4	9.347	-	2,4	2.594	-	-4,6	1.924	-	-10,3	101,02
2006		40.775	-	15,1	10.520	-	12,6	2.982	-	15,0	2.283	-	18,6	100,54
2007		45.003	-	10,4	11.449	-	8,8	3.214	-	7,8	2.640	-	15,6	105,72
2008		19.808	-	14,6	5.196	-	18,6	2.510	-	20,1	2.243	-	34,4	129,91
2005	Set	3.036	-8,7	2,9	802	-7,3	-1,4	223	0,2	-6,9	176	-3,2	-18,4	104,83
	Out	3.073	1,2	3,3	791	-1,4	-0,3	227	1,7	-7,8	172	-2,2	-15,3	105,20
	Nov	3.194	3,9	3,9	876	10,7	1,3	229	1,0	-6,3	166	-3,2	-12,4	104,76
	Dez	3.114	-2,5	4,4	822	-6,1	2,4	203	-11,5	-4,6	147	-11,8	-10,3	101,02
2006	Jan	3.319	6,6	23,9	792	-3,7	22,6	226	11,5	14,4	171	16,5	17,8	100,41
	Fev	2.923	-11,9	18,9	701	-11,5	10,0	228	0,9	11,6	165	-3,7	21,5	95,38
	Mar	3.541	21,1	20,2	916	30,7	12,9	237	3,8	10,7	216	31,1	25,7	108,07
	Abr	2.978	-15,9	16,9	781	-14,7	10,6	259	9,6	11,0	171	-20,5	22,1	97,58
	Mai	3.522	18,3	18,4	937	19,8	13,6	254	-2,0	12,2	197	14,7	21,7	107,42
	Jun	3.260	-7,4	16,8	876	-6,5	13,2	239	-6,0	11,3	191	-3,1	20,3	103,03
	Jul	3.469	6,4	16,9	925	5,7	14,2	259	8,3	14,2	191	0,1	20,2	108,28
	Ago	3.781	9,0	16,5	968	4,6	13,9	267	3,3	15,0	217	13,5	20,1	113,60
	Set	3.552	-6,1	16,5	914	-5,6	13,9	266	-0,5	15,5	210	-3,2	20,0	107,04
	Out	3.607	1,6	16,6	926	1,3	14,2	279	4,7	16,2	206	-1,9	20,0	111,17
	Nov	3.577	-0,8	16,2	960	3,8	13,7	273	-1,9	16,5	190	-7,5	19,4	108,70
	Dez	3.246	-9,2	15,1	825	-14,1	12,6	196	-28,4	15,0	160	-16,0	18,6	100,54
2007	Jan	3.419	5,3	3,0	815	-1,3	2,9	254	29,9	12,5	185	15,6	8,1	102,20
	Fev	3.035	-11,2	3,4	797	-2,2	8,0	235	-7,6	7,7	171	-7,3	6,1	96,85
	Mar	3.713	22,4	3,9	964	20,9	7,0	259	10,2	8,3	217	26,6	3,9	111,50
	Abr	3.408	-8,2	6,4	851	-11,7	7,4	253	-2,3	5,3	199	-8,4	6,8	104,75
	Mai	3.708	8,8	6,1	956	12,3	6,2	284	12,5	6,7	230	15,8	8,9	112,79
	Jun	3.726	0,5	7,5	959	0,4	6,8	276	-3,0	8,1	212	-7,9	9,3	108,47
	Jul	3.851	3,3	8,0	976	1,7	6,6	264	-4,4	7,2	217	2,6	10,0	113,57
	Ago	4.291	11,4	8,8	1.151	18,0	8,3	266	1,0	6,2	238	9,7	10,0	119,08
	Set	3.866	-9,9	8,8	1.005	-12,7	8,5	266	-0,1	5,4	232	-2,6	10,1	112,59
	Out	4.337	12,2	10,0	1.106	10,1	9,7	282	6,1	5,0	268	15,3	12,2	122,69
	Nov	4.073	-6,1	10,4	1.014	-8,4	9,3	308	9,2	5,8	253	-5,6	14,0	115,49
	Dez	3.575	-12,2	10,4	856	-15,6	8,8	267	-13,5	7,8	219	-13,5	15,6	105,72
2008	Jan	4.039	13,0	18,1	1.017	1.017	24,9	295	10,5	15,9	250	14,4	35,3	113,87
	Fev	3.693	-8,6	19,8	1.004	2.022	25,4	268	-8,9	15,2	235	-6,1	36,2	109,06
	Mar	3.799	2,9	13,4	1.020	3.041	18,1	309	15,1	16,6	250	6,3	28,3	117,58
	Abr	4.107	8,1	15,2	1.047	4.088	19,3	314	1,5	18,5	280	12,3	31,6	116,69
	Mai	4.169	1,5	14,6	1.108	5.196	18,6	305	-2,9	16,0	289	2,9	30,2	120,17
	Jun	-	-	-	-	-	-	298	-2,0	14,6	289	0,1	31,3	121,81
	Jul	-	-	-	-	-	-	347	16,2	17,1	312	7,8	33,1	129,91
	Ago	-	-	-	-	-	-	375	8,1	20,1	339	8,7	34,4	-

Fonte: SNIC, IBS e IBGE

Mercado imobiliário

Período		Velocidade de Venda (%)						Lançamentos					
								Município de São Paulo			RMSP		
		Belo Horizonte	Porto Alegre	São Paulo	Goiás	Recife	Fortaleza	Unidades	Variação (%)		Unidades	Variação (%)	
									No Mês	Em 12 Meses		No Mês	Em 12 Meses
2000		8,0	7,8	8,6	5,1	7,8	7,1	29.666	-	12,6	37.963	-	15,2
2001		8,8	6,3	7,6	4,9	6,6	5,2	23.785	-	-19,8	32.748	-	-13,7
2002		8,0	6,5	8,4	6,9	6,4	5,0	21.157	-	-11,0	29.875	-	-8,8
2003		6,6	4,5	7,1	5,9	4,1	5,3	26.367	-	24,6	34.544	-	15,6
2004		6,9	4,1	7,6	5,8	3,6	3,6	22.315	-	-15,4	27.203	-	-21,3
2005		7,5	4,4	8,8	5,4	4,4	5,5	25.287	-	13,3	33.744	-	24,0
2006		8,4	6,6	12,1	4,2	4,8	5,3	25.389	-	0,4	34.427	-	2,0
2007		12,9	12,0	16,2	4,8	6,3	6,3	38.536	-	51,8	59.403	-	72,5
2008		19,4	16,7	16,1	4,9	8,9	9,1	19.470	-	46,1	36.553	-	85,4
2005	Ago	8,5	4,4	8,4	12,0	4,3	7,3	2.585	203,0	15,8	3.326	163,3	24,3
	Set	6,8	5,0	8,5	5,6	4,5	6,2	2.611	1,0	11,2	3.947	18,7	24,7
	Out	6,9	5,5	11,3	3,7	4,4	5,3	2.699	3,4	-1,0	3.035	-23,1	12,3
	Nov	9,2	4,8	9,0	3,2	5,2	4,0	2.793	3,5	1,0	3.217	6,0	12,5
	Dez	8,8	5,3	11,3	2,5	3,5	4,2	4.418	58,2	13,3	5.974	85,7	24,0
2006	Jan	7,7	3,7	6,1	2,9	3,5	5,8	327	-92,6	8,6	448	-92,5	19,5
	Fev	7,4	3,4	8,3	3,3	4,1	3,6	836	155,7	4,5	1.044	133,0	15,5
	Mar	9,0	5,6	9,9	4,6	4,2	5,1	1.561	86,7	0,5	2.068	98,1	8,4
	Abr	8,2	10,3	10,9	6,0	5,9	4,6	1.699	8,8	0,5	2.747	32,8	10,2
	Mai	9,4	10,5	12,6	5,0	6,7	3,6	2.403	41,4	1,2	3.746	36,4	8,0
	Jun	7,7	8,4	15,2	4,6	4,1	4,6	2.719	13,2	10,7	3.797	1,4	15,2
	Jul	7,4	5,7	11,4	7,6	4,2	6,4	1.116	-59,0	13,4	1.721	-54,7	17,4
	Ago	8,6	7,1	12,8	4,9	4,1	6,2	2.442	118,8	7,8	2.714	57,7	9,1
	Set	11,4	6,4	13,8	3,5	4,8	7,5	1.748	-28,4	6,8	2.746	1,2	3,9
	Out	9,6	6,4	12,7	1,7	4,4	6,1	2.241	28,2	10,3	2.965	8,0	9,1
	Nov	7,8	5,4	16,0	5,4	6,2	4,9	3.551	58,5	10,8	4.585	54,6	13,2
	Dez	6,6	6,2	15,1	0,5	4,8	4,8	4.746	33,7	0,4	5.846	27,5	2,0
2007	Jan	9,3	5,0	7,4	2,4	5,7	8,4	501	-89,4	3,7	887	-84,8	5,4
	Fev	10,6	5,5	9,1	1,9	4,4	5,8	869	73,5	7,1	1.340	51,1	9,3
	Mar	10,3	8,3	15,2	5,7	5,5	6,9	3.266	275,8	17,2	4.094	205,5	19,5
	Abr	13,0	7,5	12,8	5,5	5,7	4,4	2.698	-17,4	20,2	3.916	-4,3	19,6
	Mai	6,9	12,6	17,6	3,0	5,1	4,1	2.634	-2,4	18,3	4.535	15,8	19,1
	Jun	16,2	7,4	17,4	3,4	6,6	10,5	3.193	21,2	13,7	3.948	-12,9	13,5
	Jul	17,2	18,2	14,1	3,6	6,6	6,2	1.666	-47,8	14,7	2.650	-32,9	14,7
	Ago	19,5	17,2	16,5	3,3	6,9	7,0	1.960	17,6	13,5	2.468	-6,9	16,0
	Set	8,9	19,6	26,1	6,0	8,1	6,4	4.879	148,9	30,1	6.630	168,6	31,9
	Out	12,1	15,7	19,8	9,0	7,0	5,2	5.943	21,8	47,7	8.850	33,5	49,9
	Nov	11,2	10,1	15,9	4,8	5,8	3,9	3.812	-35,9	44,3	7.863	-11,2	53,5
	Dez	20,4	17,5	23,1	9,2	8,6	6,1	7.115	86,6	51,8	12.222	55,4	72,5
2008	Jan	20,0	9,4	7,4	4,6	9,6	6,7	715	-90,0	51,6	1.128	-90,8	71,1
	Fev	18,6	10,5	13,4	6,9	7,8	8,3	2.349	228,5	57,2	3.547	214,5	75,9
	Mar	17,9	16,0	20,9	3,7	11,1	7,5	3.688	57,0	48,9	5.781	63,0	70,9
	Abr	21,0	20,7	14,8	4,2	7,2	7,9	1.901	-48,5	40,8	5.636	-2,5	70,1
	Mai	-	26,8	21,8	4,9	-	15,0	3.859	103,0	44,0	8.315	47,5	76,4
	Jun	-	-	18,3	-	-	-	4.027	4,4	44,5	6.191	-25,5	81,4
	Jul	-	-	-	-	-	-	2.931	-27,2	46,1	5.955	-3,8	85,4

Fonte: Secovi-SP, Ipead-MG, FIEC-Decon, Sinduscon-RS, Embraesp e CBIC

Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo

Período		Construção						Aquisição						Total	
		Empresário		Pessoa Física		Total		Novos		Usados		Total		Unidades	R$ Mil
		Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil		
1999		15.033	683.059	951	39.719	15.984	722.778	8.851	466.511	9.355	431.704	18.206	898.215	34.190	1.620.993
2000		17.137	968.888	938	48.214	18.075	1.017.103	7.614	395.420	10.021	474.525	17.635	869.945	35.710	1.887.048
2001		14.648	623.606	392	29.587	15.040	653.194	6.576	407.396	13.973	792.132	20.549	1.199.527	35.589	1.852.721
2002		9.905	556.556	367	20.039	10.272	576.595	7.085	485.787	11.433	673.644	18.518	1.159.431	28.790	1.736.026
2003		16.229	926.589	531	36.568	16.760	963.157	7.023	498.853	12.593	712.020	19.616	1.210.872	36.376	2.174.029
2004		21.909	1.320.116	1.186	60.410	23.095	1.380.526	15.109	806.429	13.699	782.740	28.808	1.589.169	51.903	2.969.695
2005		32.996	2.608.352	592	38.999	33.588	2.647.351	8.093	713.365	18.191	1.203.536	26.284	1.916.901	59.872	4.564.252
2006		38.088	4.019.750	4.563	271.969	42.651	4.291.718	12.679	1.093.161	55.666	3.747.024	68.350	4.840.185	111.001	9.131.903
2007		68.451	8.349.885	8.352	589.406	76.803	8.939.291	21.183	2.093.358	85.613	6.532.735	106.796	8.626.092	183.599	17.565.384
2008		54.915	8.450.609	5.175	406.648	60.090	8.857.257	16.720	2.011.475	54.386	5.012.692	71.106	7.024.166	131.196	15.881.423
2005	Ago	1.368	114.913	49	3.020	1.417	117.933	616	56.904	1.613	108.299	2.229	165.203	3.646	283.136
	Set	2.110	204.233	36	2.759	2.146	206.992	556	53.681	1.450	98.287	2.006	151.968	4.152	358.960
	Out	1.935	174.233	30	2.118	1.965	176.350	566	49.061	1.518	105.190	2.084	154.251	4.049	330.602
	Nov	4.683	434.174	40	3.761	4.723	437.935	631	59.061	1.459	100.944	2.090	160.005	6.813	597.941
	Dez	7.042	277.860	172	6.392	7.214	284.252	782	72.553	2.619	173.295	3.401	245.848	10.615	530.100
2006	Jan	1.277	127.778	300	9.804	1.577	137.582	956	78.946	3.311	212.778	4.267	291.725	5.844	429.307
	Fev	1.364	144.240	213	18.958	1.577	163.197	929	74.742	3.439	221.488	4.368	296.230	5.945	459.427
	Mar	2.298	211.678	266	12.659	2.564	224.337	1.080	91.913	4.525	292.561	5.605	384.474	8.169	608.811
	Abr	3.411	400.771	348	22.402	3.759	423.173	1.039	87.852	4.520	289.806	5.559	377.658	9.318	800.831
	Mai	3.870	391.025	538	32.435	4.408	423.461	1.134	97.527	4.997	334.240	6.131	431.767	10.539	855.227
	Jun	3.285	413.019	442	25.242	3.727	438.261	1.105	96.270	5.476	357.556	6.580	453.827	10.307	892.088
	Jul	3.958	346.774	468	26.957	4.426	373.731	1.070	98.087	5.031	341.771	6.101	439.858	10.527	813.589
	Ago	4.476	477.285	440	27.251	4.916	504.535	1.219	104.027	5.385	370.613	6.604	474.640	11.520	979.176
	Set	2.399	262.517	394	24.079	2.793	286.596	1.073	94.438	4.828	337.907	5.901	432.345	8.694	718.941
	Out	3.973	417.409	347	21.213	4.320	438.622	976	88.308	4.190	289.535	5.166	377.843	9.486	816.465
	Nov	3.859	360.626	363	22.209	4.222	382.835	986	85.421	4.639	327.218	5.625	412.639	9.847	795.474
	Dez	3.918	466.628	444	28.760	4.362	495.388	1.112	95.629	5.325	371.551	6.443	467.180	10.805	962.568
2007	Jan	1.800	190.601	369	24.656	2.169	215.257	1.352	124.728	5.038	359.714	6.390	484.442	8.559	699.699
	Fev	3.165	311.607	458	30.175	3.623	341.781	1.166	109.740	5.064	361.651	6.230	471.391	9.853	813.173
	Mar	6.053	552.436	555	36.348	6.608	588.783	1.830	172.530	7.507	550.071	9.337	722.601	15.945	1.311.384
	Abr	4.709	509.240	562	37.058	5.271	546.298	1.442	134.529	6.505	476.932	7.947	611.461	13.218	1.157.759
	Mai	6.268	588.363	643	44.466	6.911	632.829	1.835	162.789	7.431	577.896	9.266	740.685	16.177	1.373.514
	Jun	6.515	565.975	712	46.851	7.227	612.826	1.595	163.152	7.424	557.516	9.019	720.668	16.246	1.333.494
	Jul	6.214	700.427	925	67.314	7.139	767.740	1.790	172.835	8.597	640.212	10.387	813.048	17.526	1.580.788
	Ago	6.301	643.527	969	67.074	7.270	710.601	2.238	216.538	8.750	652.964	10.988	869.501	18.258	1.580.103
	Set	8.266	907.531	733	51.443	8.999	958.973	1.920	194.149	6.858	528.122	8.778	722.271	17.777	1.681.244
	Out	9.963	1.095.102	819	59.324	10.782	1.154.425	2.063	219.477	7.400	583.123	9.463	802.600	20.245	1.957.026
	Nov	1.358	1.360.773	736	56.460	2.094	1.417.233	1.898	198.820	7.431	609.513	9.329	808.333	11.423	2.225.567
	Dez	7.839	924.303	871	68.240	8.710	992.543	2.054	224.070	7.608	635.020	9.662	859.090	18.372	1.851.633
2008	Jan	8.415	828.842	515	42.923	8.930	871.765	1.646	186.166	6.279	554.917	7.925	741.082	16.855	1.612.847
	Fev	173	1.070.724	511	38.210	684	1.108.935	2.087	292.609	5.758	523.328	7.845	815.937	8.529	1.924.872
	Mar	9.401	987.746	537	39.446	9.938	1.027.192	2.114	270.351	6.421	568.414	8.535	838.765	18.473	1.865.957
	Abr	8.529	840.730	731	57.683	9.260	898.413	2.167	268.683	7.559	686.189	9.726	954.872	18.986	1.853.285
	Mai	1.027	1.050.234	792	61.190	1.819	1.111.424	2.280	267.823	7.776	721.283	10.056	989.107	11.875	2.100.531
	Jun	8.812	1.788.228	972	79.385	9.784	1.867.613	3.072	346.204	9.243	889.269	12.315	1.235.473	22.099	3.103.086
	Jul	18.558	1.884.105	1.117	87.810	19.675	1.971.915	3.354	379.639	11.350	1.069.291	14.704	1.448.930	34.379	3.420.845

Fonte: Bacen/Decad

Investimentos em habitação popular, saneamento e infra-estrutura urbana

Período		ICMS no Estado de São Paulo		CDHU			Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – R$ Milhões						
		Arrecadação (R$ Milhões)	Repasses à CDHU (R$ Milhões)	Investimentos (R$ Milhões)	Unidades Habitacionais		Arrecadação		Aplicações				Disponível
					Entregues no Ano	Em Andamento (Média do Ano)	Contribuintes	Total	Habitação Popular	Saneamento Infra-estrutura	Saques	Total	
1999		18.617,7	476,2	293,4	8.191	37.286	17.094	24.623	4.492	517	17.624	24.400	13.692
2000		22.626,6	564,3	348,4	5.629	44.409	18.709	27.776	3.110	291	17.201	22.334	14.996
2001		24.978,5	428,3	388,1	10.424	46.858	21.072	30.227	2.972	139	18.772	23.367	22.406
2002		27.633,2	397,1	707,0	21.219	46.227	22.197	34.767	2.955	144	19.635	24.680	31.707
2003		29.807,8	327,7	859,1	21.703	59.284	24.702	40.219	3.337	125	20.367	31.894	37.102
2004		34.061,5	516,3	652,5	13.662	52.989	27.996	43.023	3.181	295	22.089	35.172	39.245
2005		37.686,2	595,6	559,1	20.520	48.815	31.562	51.272	5.123	566	25.860	38.128	49.547
2006		41.872,6	555,1	815,4	22.442	55.414	36.203	58.290	6.849	768	29.684	43.966	63.100
2007		46.663,0	529,9	642,7	4.541	66.763	41.291	64.643	5.913	841	38.379	50.193	78.528
2008		26.379,9	305,9	289,2	4.695	72.674	4.563	6.766	188	77	3.035	3.630	89.232
2005	Ago	3.117,8	49,3	43,6	1.255	49.969	2.260	4.037	439	56	2.324	3.237	50.345
	Set	3.231,0	49,3	48,7	1.297	50.832	2.584	4.275	293	51	2.176	2.895	51.756
	Out	3.252,9	53,4	49,9	1.716	49.781	2.556	4.288	652	35	1.895	2.939	52.985
	Nov	3.275,3	49,3	57,1	2.369	52.213	2.644	4.479	565	63	2.208	3.176	54.354
	Dez	3.405,3	49,3	68,2	7.244	47.376	3.332	5.266	956	81	2.397	3.668	56.193
2006	Jan	3.375,6	62,8	55,0	458	48.325	3.453	5.434	531	67	2.430	4.224	57.543
	Fev	2.771,4	62,8	51,7	1.165	48.271	2.788	4.436	651	39	2.201	3.249	58.773
	Mar	3.587,2	62,8	56,3	965	50.113	2.938	4.786	706	58	2.798	3.921	59.704
	Abr	3.329,1	62,8	56,9	319	52.310	2.709	4.308	555	56	2.225	3.163	60.937
	Mai	3.395,3	42,7	53,6	276	54.204	2.877	4.620	645	47	2.594	4.628	60.998
	Jun	3.387,7	44,6	95,1	1.024	56.131	2.911	4.658	666	86	2.468	3.539	62.132
	Jul	3.292,0	40,5	67,3	850	59.670	2.913	4.618	723	59	2.544	4.482	62.299
	Ago	3.375,5	36,0	73,3	1.433	59.545	3.044	4.866	466	64	2.701	3.584	63.580
	Set	3.502,5	35,0	71,5	3.147	56.712	2.900	4.592	585	71	2.429	3.406	64.889
	Out	3.857,2	35,0	86,0	563	56.740	2.933	5.321	523	100	2.228	3.156	66.611
	Nov	4.182,7	35,0	70,4	759	56.144	3.001	4.922	464	59	2.419	3.269	68.660
	Dez	3.816,4	35,0	78,5	11.483	66.807	3.737	5.731	334	62	2.646	3.345	71.074
2007	Jan	3.735,4	-	87,6	132	68.033	3.932	6.292	292	44	2.794	4.062	73.203
	Fev	3.517,1	53,9	40,3	224	67.410	3.136	4.912	412	66	2.539	3.979	74.103
	Mar	3.458,2	87,9	64,0	847	67.026	3.326	5.244	532	62	3.231	4.174	75.184
	Abr	3.681,9	47,5	65,3	462	67.546	3.121	4.997	484	86	4.033	4.923	75.542
	Mai	3.819,5	47,5	40,3	326	67.846	3.257	5.129	701	70	3.731	4.832	75.792
	Jun	3.778,4	48,6	46,6	175	67.579	3.261	5.028	477	51	3.104	3.951	76.958
	Jul	3.836,2	47,5	59,7	417	67.192	3.351	5.215	345	73	3.212	3.951	78.269
	Ago	3.925,9	47,5	38,2	360	66.743	3.503	5.516	509	59	3.590	4.490	79.450
	Set	4.335,6	47,5	43,3	1.076	65.826	3.281	5.106	504	66	2.836	3.700	80.924
	Out	4.124,9	34,0	58,9	0	65.848	3.423	5.448	439	74	3.131	3.939	82.496
	Nov	4.191,5	34,0	36,0	40	65.419	3.435	5.440	510	82	2.923	3.808	84.172
	Dez	4.258,4	34,0	62,3	482	64.684	4.264	6.316	707	107	3.255	4.384	86.239
2008	Jan	4.451,4	43,2	47,8	284	65.180	4.563	6.766	188	77	3.035	3.630	89.232
	Fev	4.115,7	45,7	33,5	611	69.270	-	-	-	-	-	-	-
	Mar	3.997,8	43,2	40,5	236	68.870	-	-	-	-	-	-	-
	Abr	4.397,8	43,2	32,5	677	70.614	-	-	-	-	-	-	-
	Mai	4.638,4	43,2	43,3	373	76.757	-	-	-	-	-	-	-
	Jun	4.778,8	43,4	39,0	964	79.008	-	-	-	-	-	-	-
	Jul	-	43,9	52,7	1.550	79.019	-	-	-	-	-	-	-

Fonte: Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, CDHU e Bacen/Decad

Custo da construção residencial no Estado de São Paulo

Custo da Construção Residencial no Estado de São Paulo – Padrão H8-2N/ R8-N

Período		Global				Mão-de-obra				Material			
		Índice (Base Jun/94 = 100)	Variação (%)			Índice (Base Jun/94 = 100)	Variação (%)			Índice (Base Jun/94 = 100)	Variação (%)		
			No Mês	No Ano	Em 12 Meses		No Mês	No Ano	Em 12 Meses		No Mês	No Ano	Em 12 Meses
2001		201,74	-	-	8,47	236,56	-	-	7,01	170,86	-	-	10,38
2002		226,20	-	-	12,12	257,31	-	-	8,77	198,65	-	-	16,26
2003		257,50	-	-	13,84	301,81	-	-	17,29	218,34	-	-	9,91
2004		280,69	-	-	9,01	319,39	-	-	5,82	246,54	-	-	12,92
2005		294,71	-	-	4,99	345,59	-	-	8,20	249,78	-	-	1,31
2006		307,31	-	-	4,28	367,59	-	-	6,37	254,00	-	-	1,69
2007		107,09	-	-	-	105,72	-	-	-	106,80	-	-	-
2008		115,79	-	-	10,64	116,64	-	-	10,06	114,82	-	-	11,71
2005	Set	293,07	0,14	4,41	6,19	345,14	0,17	8,06	7,91	247,09	0,11	0,22	4,15
	Out	293,36	0,10	4,51	5,67	345,49	0,10	8,17	8,02	247,31	0,09	0,31	2,92
	Nov	294,42	0,36	4,89	5,32	345,42	-0,02	8,15	7,97	249,36	0,83	1,14	2,26
	Dez	294,71	0,10	4,99	4,99	345,59	0,05	8,20	8,20	249,78	0,17	1,31	1,31
2006	Jan	295,18	0,16	0,16	4,67	345,59	0,00	0,00	8,14	250,68	0,36	0,36	0,72
	Fev	296,12	0,32	0,48	4,64	346,52	0,27	0,27	8,43	251,63	0,38	0,74	0,34
	Mar	295,59	-0,18	0,30	3,73	346,03	-0,14	0,13	6,87	251,08	-0,22	0,52	0,16
	Abr	295,74	0,05	0,35	3,46	346,03	0,00	0,13	6,44	251,33	0,10	0,62	0,02
	Mai	303,93	2,77	3,13	3,75	362,43	4,74	4,87	6,31	252,23	0,36	0,98	0,66
	Jun	304,69	0,25	3,39	3,98	363,84	0,39	5,28	5,59	252,43	0,08	1,06	2,00
	Jul	305,21	0,17	3,56	4,13	364,49	0,18	5,47	5,79	252,81	0,15	1,21	2,09
	Ago	305,36	0,05	3,61	4,34	364,53	0,01	5,48	5,80	253,06	0,10	1,31	2,53
	Set	305,57	0,07	3,68	4,27	364,53	0,00	5,48	5,62	253,44	0,15	1,47	2,57
	Out	305,57	0,00	3,68	4,16	364,42	-0,03	5,45	5,48	253,52	0,03	1,50	2,51
	Nov	305,75	0,06	3,75	3,85	364,53	0,03	5,48	5,53	253,75	0,09	1,59	1,76
	Dez	307,31	0,51	4,28	4,28	367,59	0,84	6,37	6,37	254,00	0,10	1,69	1,69
2007	Jan	307,96	0,21	0,21	4,33	367,59	0,00	0,00	6,37	255,24	0,49	0,49	1,82
	Fev	100,00	-	-	-	100,00	-	-	-	100,00	-	-	-
	Mar	100,15	0,15	-	-	100,31	0,31	-	-	99,88	-0,12	-	-
	Abr	100,86	0,71	-	-	101,25	0,95	-	-	100,39	0,51	-	-
	Mai	102,08	1,21	-	-	103,36	2,08	-	-	100,42	0,03	-	-
	Jun	103,54	1,43	-	-	105,29	1,87	-	-	101,31	0,88	-	-
	Jul	104,14	0,58	-	-	105,72	0,41	-	-	102,11	0,79	-	-
	Ago	104,66	0,50	-	-	105,98	0,25	-	-	102,78	0,66	-	-
	Set	104,93	0,26	-	-	106,03	0,05	-	-	103,29	0,50	-	-
	Out	105,75	0,78	-	-	106,35	0,30	-	-	104,73	1,39	-	-
	Nov	106,47	0,68	-	-	106,63	0,27	-	-	105,96	1,17	-	-
	Dez	107,09	0,59	-	-	106,94	0,29	-	-	106,80	0,80	-	-
2008	Jan	107,17	0,07	0,07	-	106,71	-0,21	-0,21	-	107,20	0,37	0,37	-
	Fev	107,58	0,38	0,45	7,58	106,83	0,11	-0,10	6,83	107,95	0,70	1,07	7,95
	Mar	107,79	0,20	0,65	7,63	106,90	0,07	-0,04	6,57	108,32	0,34	1,42	8,45
	Abr	108,23	0,41	1,06	7,31	106,97	0,07	0,03	5,65	109,29	0,90	2,33	8,87
	Mai	111,17	2,72	3,81	8,91	111,87	4,59	4,62	8,24	110,17	0,81	3,16	9,71
	Jun	113,55	2,14	6,03	9,66	115,08	2,86	7,61	9,30	111,78	1,46	4,66	10,34
	Jul	114,24	0,60	6,68	9,70	115,45	0,32	7,96	9,20	112,74	0,86	5,56	10,41
	Mai	111,17	2,72	3,81	8,91	111,87	4,59	4,62	8,24	110,17	0,81	3,16	9,71

(*) Tendo em vista a publicação da NBR 12.721-2006, os Custos Unitários Básicos por metro quadrado de construção passaram, a partir de fevereiro de 2007, a ser calculados a partir de novos projetos-padrão e, em conseqüência, de novos lotes de insumos.
Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos

Preços de materiais de construção no Estado de São Paulo

Agosto de 2008 – ordem decrescente de variação percentual em 12 meses

Material	Unidade	Preço	Variação (%)		
			Mês	Ano	12 Meses
Bloco de concreto 19x19x39cm	unidade	1,63	6,54	52,34	91,76
Janela de correr 2 folhas 1,2x1,20 m	m²	224,59	1,18	28,96	49,57
Tábua de madeira de 3ª p/const. E=2,5cm	m	6,43	4,38	12,41	29,90
Cimento CPE-32 saco 50kg	saco	15,29	1,06	8,75	28,70
Concreto FCK=25 MPa	m³	196,39	3,10	12,08	28,47
Brita 2	m³	47,03	2,60	15,21	26,22
Areia média lavada	m³	49,47	4,92	15,29	24,45
Bloco cerâmico p/ alv vedação 9x19x19cm	milheiro	355,74	-0,05	10,15	24,01
Batente p/ pintura 3,5x14x70x210cm	unidade	76,91	1,54	3,57	21,83
Prego 18x27 c/ cabeça	kg	4,28	8,08	12,34	20,56
Registro de pressão cromado Ø=1,27cm	unidade	45,70	2,28	15,08	20,23
Aço CA-50 Ø 10 mm	kg	2,98	5,67	18,25	20,16
Alimentação tipo marmitex nº 8	unidade	5,69	7,77	11,13	17,81
Massa pronta p/ reboco externo c/imperm	kg	0,20	0,00	11,11	17,65
Dobradiça em ferro polido	unidade	3,98	2,58	2,31	14,04
Óleo diesel	l	2,12	0,47	14,59	13,98
Tubo de ferro galv. c/ costura Ø 2 1/2"	m	41,52	2,65	13,20	12,73
Cerâmica esmaltada 20x20cm PEI III	m²	18,27	0,11	2,12	10,79
Telha ondulada fibrocimento 6 mm	m²	12,36	3,09	2,74	10,55
Placa cerâmica (azulejo) 15x15cm 1ª linha PEI II	m²	14,68	1,24	2,30	10,13
Locação de betoneira elétrica 320 l	R$/mês	178,01	-0,58	4,20	8,97
Disjuntor tripolar 70 A	unidade	52,36	0,91	6,31	6,84
Placa de gesso p/ forro s/ colocação	m²	8,21	3,66	10,05	5,26
Emulsão asfáltica c/elastômero p/imperm.	kg	5,80	3,02	6,23	5,07
Tubo de cobre Ø=15mm classe industrial	m	15,71	2,21	4,25	4,59
Vidro liso transparente 4 mm c/ massa	m²	44,09	-1,10	0,92	4,21
Bacia sanit. branca c/ cx. acoplada 6 L	unidade	148,93	2,32	9,81	3,36
Chapa compensado resinado 12mm	m²	12,25	0,99	5,24	2,85
Granito polido p/ piso 40x40cm	m²	114,75	4,24	7,00	2,53
Tubo de PVC rígido rosca água Ø=25mm	barra	18,36	1,32	-0,54	2,17
Fio cobre anti-chama isol. 750 V 2,5 mm²	rolo	68,62	0,31	-1,58	2,13
Fechadura, tráfego moderado acab. cromo	unidade	37,03	4,08	8,56	0,13
Tubo PVC-R rígido p/ esgoto Ø 150 mm	m	19,54	-0,10	0,36	-0,26
Porta lisa p/ pintura 3,5x70x210cm	unidade	71,60	-2,27	-3,80	-1,05
Vidro liso transparente 3mm s/ colocação	m²	33,22	-1,45	2,15	-1,19
Bancada de pia de mármore 2x0,6x0,02cm	unidade	252,05	0,52	-2,61	-1,20
Impermeab. normal tipo vedacit 18l	lata	45,58	0,75	-0,31	-2,48
Tinta látex branca PVA	lata	131,19	0,21	-3,03	-3,17
Esquadrias correr 4 folhas al. 2,0x1,4m	m²	281,39	-3,32	-1,00	-4,34
Eletroduto PVC rígido Ø ext.=3,81cm	barra	11,10	6,12	-0,89	-5,61
Chapa compensado plastificado 18mm	m²	26,17	-0,27	-1,54	-6,30

(*) Materiais que começaram a ser pesquisados em fevereiro de 2007.
Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos

Emprego da construção por Estados

Período		Região Norte							Região Nordeste								
		Rondônia	Acre	Amazonas	Roraima	Pará	Amapá	Tocantins	Maranhão	Piauí	Ceará	Rio Grande do Norte	Paraíba	Pernambuco	Alagoas	Sergipe	Bahia
2004	Ago	6.281	4.962	13.565	2.592	31.423	2.938	11.657	17.810	16.818	34.237	22.652	14.961	52.637	11.473	18.231	81.214
	Set	6.355	4.963	13.285	2.656	33.131	3.115	11.531	17.997	16.500	34.574	22.833	15.417	53.562	12.100	18.780	82.134
	Out	6.258	4.950	13.236	2.741	34.151	3.253	11.468	18.385	16.559	34.542	22.763		53.586	12.307	18.640	81.518
	Nov	6.107	5.007	12.984	2.738	34.175	3.390	10.702	18.676	16.306	35.026	22.594	15.255	53.315	12.291	19.019	81.878
	Dez	5.552	4.935	12.619	2.697	32.870	3.412	9.314	18.301	15.628	34.396	21.686	14.682	52.424	11.737	18.721	80.808
2005	Jan	5.519	5.027	12.732	2.663	32.429	2.974	9.286	18.233	15.727	34.460	21.700	14.930	52.965	11.753	18.985	82.575
	Fev	5.483	5.054	12.972	2.625	31.531	2.629	9.222	18.184	15.447	34.835	21.593	15.152	53.131	12.042	19.338	82.021
	Mar	5.375	5.091	13.223	2.685	31.169	2.318	9.214	18.241	15.532	34.776	22.160	14.868	53.614	11.950	19.521	83.527
	Abr	5.544	5.080	13.487	2.764	31.320	2.224	9.640	18.231	15.797	34.396	22.549	14.896	53.897	12.142	19.449	84.713
	Mai	5.774	5.210	13.807	2.724	31.652	2.222	9.819	18.516	15.904	34.645	23.128	14.904	53.855	12.429	19.175	85.398
	Jun	6.141	5.374	14.189	2.828	32.254	2.248	10.468	18.963	16.349	35.175	23.508	14.755	53.424	13.006	19.207	86.284
	Jul	6.278	5.522	14.343	2.830	33.357	2.401	10.646	18.921	16.244	35.375	23.163	14.948	53.781	13.101	19.370	88.939
	Ago	6.508	5.600	14.791	2.777	34.089	2.733	10.811	19.245	16.320	35.455	23.270	15.029	54.058	13.318	19.419	91.180
	Set	6.744	5.765	14.788	2.799	35.106	2.929	10.881	19.324	16.107	35.786	24.157	15.007	55.324	13.539	19.554	92.686
	Out	6.801	5.762	14.663	2.835	36.477	2.935	10.790	19.813	16.279	36.112	24.662	15.208	55.689	14.083	19.626	92.473
	Nov	6.632	5.644	15.085	2.856	37.023	3.043	9.652	19.872	16.165	36.034	24.740	15.152	55.662	13.554	19.788	92.686
	Dez	6.208	5.469	14.429	2.821	35.869	2.536	8.626	19.625	15.859	35.490	24.171	14.975	55.285	12.991	19.549	91.353
2006	Jan	6.144	5.570	14.320	2.854	35.582	2.362	8.307	19.525	15.439	35.693	24.330	15.040	55.905	13.182	19.902	93.029
	Fev	6.129	5.692	14.540	3.006	35.847	2.302	8.566	19.482	15.459	36.931	24.715	15.449	56.539	13.485	20.808	93.376
	Mar	5.923	5.684	14.542	3.064	34.961	2.149	8.615	19.353	16.008	37.092	25.219	15.482	56.653	13.377	21.147	93.661
	Abr	6.176	5.807	14.879	3.075	34.213	2.098	8.805	19.542	16.021	37.326	25.896	15.850	56.996	13.555	21.621	93.001
	Mai	6.610	5.755	15.069	3.056	34.595	2.026	9.689	19.788	16.710	37.948	26.460	16.193	56.949	13.085	21.489	93.554
	Jun	7.084	6.020	15.138	3.076	35.509	1.986	10.351	20.250	17.752	38.902	27.255	16.519	56.607	12.779	21.556	93.642
	Jul	7.504	5.986	15.254	3.030	37.228	2.085	10.290	20.697	18.458	40.141	27.613	16.992	57.438	12.697	21.365	94.222
	Ago	7.581	6.165	15.560	3.052	38.895	2.236	10.588	21.489	18.509	41.391	28.225	17.068	57.506	12.567	21.286	94.831
	Set	7.670	6.322	15.936	3.085	39.438	2.355	10.218	21.866	18.130	42.287	29.509	17.655	57.895	12.603	21.113	95.522
	Out	7.463	6.413	16.481	3.092	39.813	2.411	10.292	22.789	17.724	41.718	29.650	17.896	58.576	12.676	20.694	92.094
	Nov	7.060	6.132	16.862	3.061	39.957	2.589	9.715	23.145	17.115	40.901	29.560	17.547	58.304	12.545	20.309	91.052
	Dez	6.257	5.372	16.727	3.015	37.831	2.645	8.913	22.684	15.946	39.852	28.768	16.774	56.660	12.183	19.787	88.982
2007	Jan	6.189	5.105	16.727	3.051	36.327	2.547	9.449	22.549	16.056	38.878	28.774	17.157	56.894	12.176	19.707	89.777
	Fev	6.157	5.113	16.825	3.128	36.401	2.629	9.886	22.854	15.743	39.204	28.676	17.793	57.069	12.247	20.031	90.527
	Mar	6.170	5.101	17.365	3.185	35.420	2.642	10.206	22.657	15.608	39.239	28.735	18.072	57.118	12.584	20.118	91.547
	Abr	6.395	5.368	18.304	3.260	35.397	2.635	11.254	22.634	15.516	39.853	29.121	18.655	57.467	12.657	20.794	93.639
	Mai	6.817	5.339	19.156	3.339	35.714	2.769	12.166	22.763	15.486	40.292	29.375	18.475	57.990	12.117	20.717	94.824
	Jun	7.052	5.458	20.613	3.269	37.067	2.772	13.238	23.291	15.084	41.413	29.300	17.884	57.626	11.967	20.745	95.757
	Jul	7.333	5.424	21.838	3.337	39.154	2.999	14.215	23.339	15.098	42.340	29.774	17.884	57.289	11.809	20.756	97.288
	Ago	7.499	5.425	22.492	3.392	40.273	3.129	14.891	24.070	15.219	42.785	29.416	17.904	58.110	11.875	20.693	99.509
	Set	7.494	5.442	22.854	3.472	40.561	3.114	15.333	25.249	15.917	43.247	29.495	18.421	59.621	12.093	21.204	101.120
	Out	7.567	5.449	22.987	3.585	41.624	3.037	15.700	25.787	16.475	44.059	29.206	18.957	60.921	12.229	21.391	101.917
	Nov	7.208	5.269	22.574	3.697	43.278	2.901	15.641	26.164	16.390	44.504	29.093	18.879	62.768	12.145	21.622	101.845
	Dez	6.592	4.987	21.972	3.770	42.404	2.739	13.644	26.104	15.915	43.580	28.577	18.449	62.956	12.006	21.460	100.196
2008	Jan	6.665	5.193	21.564	3.975	42.333	2.661	14.021	26.222	16.337	43.801	29.171	18.462	64.874	12.142	21.379	101.902
	Fev	6.349	5.085	21.741	4.050	42.331	2.500	13.671	26.199	16.423	44.860	29.640	18.696	66.475	12.722	21.581	103.738
	Mar	6.524	5.001	22.464	4.105	41.787	2.504	13.676	26.385	16.354	45.329	30.525	18.679	67.729	12.954	21.546	107.415
	Abr	6.887	5.146	22.657	4.247	41.757	2.341	14.289	26.945	16.595	45.097	30.687	18.557	66.029	13.174	21.923	109.872
	Mai	7.372	5.471	23.219	4.068	42.411	2.424	15.406	27.799	16.934	45.652	31.530	18.384	66.199	12.985	21.921	113.370
	Jun	7.664	5.746	24.431	3.976	44.078	2.502	16.294	28.554	17.972	48.193	32.696	18.581	67.762	12.895	21.865	113.175
	Jul	7.983	5.906	24.890	3.863	45.532	2.640	16.705	30.534	18.909	49.911	34.236	19.230	69.003	12.886	22.163	112.336

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE

Emprego da construção por Estados

Período		Região Sudeste				Região Sul			Região Centro-Oeste			
		Minas Gerais	Espírito Santo	Rio de Janeiro	São Paulo	Paraná	Santa Catarina	Rio Grande do Sul	Mato Grosso do Sul	Mato Grosso	Goiás	Distrito Federal
2004	Ago	195.638	35.565	164.291	384.324	70.031	58.313	86.334	16.122	19.110	41.675	41.630
	Set	198.470	36.816	163.654	385.003	70.691	58.402	86.314	15.825	19.265	42.255	42.186
	Out	200.067	37.015	162.386	384.766	71.153	58.004	86.944	15.734	19.121	42.246	42.682
	Nov	197.543	36.847	158.823	382.548	70.479	57.747	85.967	15.707	18.622	41.075	42.633
	Dez	189.453	36.016	157.011	377.300	68.551	56.264	83.585	15.037	17.585	38.159	41.786
2005	Jan	190.379	36.916	158.948	380.849	69.116	57.147	83.552	15.116	17.938	37.857	41.942
	Fev	190.700	37.288	158.599	382.776	69.779	57.044	82.831	15.055	17.834	38.211	41.866
	Mar	193.328	38.033	158.818	385.281	70.210	57.057	82.219	15.054	17.723	38.287	42.147
	Abr	197.253	39.113	160.228	389.785	70.616	57.921	82.275	15.161	17.838	39.751	43.010
	Mai	201.133	39.926	161.197	391.513	71.514	58.370	82.440	15.262	17.999	41.133	43.543
	Jun	204.981	40.778	164.112	396.289	71.897	58.922	82.797	15.334	17.951	42.496	44.520
	Jul	207.811	41.359	165.890	398.787	72.011	59.366	82.606	15.245	17.849	44.164	45.404
	Ago	211.536	42.281	167.355	405.739	73.014	59.624	82.740	15.094	17.917	45.098	45.896
	Set	215.791	43.079	167.807	410.604	73.241	59.995	82.802	15.349	17.731	46.460	46.369
	Out	220.358	44.413	166.329	414.220	73.602	60.882	83.500	15.359	17.632	46.947	46.579
	Nov	219.747	44.393	166.888	414.594	73.851	61.054	83.557	15.416	16.926	45.538	45.996
	Dez	212.711	43.450	166.459	409.836	72.275	60.210	81.978	15.103	15.950	42.075	44.655
2006	Jan	217.439	44.171	168.529	415.480	74.273	61.212	82.892	15.274	15.917	43.008	44.659
	Fev	222.113	44.192	170.431	417.284	75.043	61.056	83.786	15.410	16.429	43.669	44.849
	Mar	224.700	45.092	171.446	418.445	75.159	61.238	83.935	15.309	16.053	43.956	44.525
	Abr	228.524	46.240	173.000	422.210	75.752	61.917	84.421	15.529	16.462	44.374	45.051
	Mai	233.428	47.120	175.162	423.197	77.895	62.039	85.095	15.726	16.933	45.290	44.939
	Jun	233.100	48.111	176.381	424.727	77.484	62.111	84.717	15.998	17.203	45.655	45.338
	Jul	241.149	49.713	178.295	429.331	78.320	62.618	85.155	16.224	17.794	46.435	46.026
	Ago	242.738	50.707	179.740	434.875	79.064	63.292	84.572	16.660	18.351	46.141	46.212
	Set	243.565	51.208	182.622	437.416	79.931	64.041	84.900	17.038	18.401	46.417	46.609
	Out	243.757	51.537	184.722	439.557	80.403	64.308	84.753	17.248	17.658	45.358	46.303
	Nov	239.161	50.838	185.649	440.920	80.502	63.864	85.065	16.818	17.403	44.048	45.703
	Dez	229.901	48.968	184.250	437.663	78.585	62.345	83.844	16.175	16.695	41.341	45.927
2007	Jan	232.283	49.479	185.011	444.106	80.494	63.765	85.071	15.765	16.794	41.680	45.850
	Fev	232.177	49.499	185.529	448.278	80.837	64.094	84.469	15.610	16.993	41.778	45.535
	Mar	237.876	50.135	186.543	454.160	82.062	64.832	84.913	15.695	17.465	42.829	45.686
	Abr	243.562	50.977	188.955	465.483	83.326	66.398	86.036	16.045	18.618	44.784	46.164
	Mai	244.513	51.120	190.700	469.831	84.724	66.886	86.432	15.913	19.561	45.549	45.659
	Jun	246.641	51.246	193.334	475.867	85.532	67.656	87.521	15.974	20.185	46.482	46.254
	Jul	248.038	51.609	191.652	485.192	87.006	68.760	88.712	16.304	20.552	47.305	46.840
	Ago	251.087	51.853	195.140	494.535	88.718	69.331	90.789	16.417	21.300	47.771	47.717
	Set	257.356	51.732	198.965	504.099	89.979	69.731	92.176	16.765	22.007	48.624	49.144
	Out	261.378	51.832	201.203	512.996	90.564	70.589	93.637	17.217	22.169	49.902	49.499
	Nov	260.771	51.470	201.635	518.672	90.079	71.346	94.689	18.550	21.805	49.798	49.912
	Dez	254.611	50.431	200.763	516.058	88.340	69.952	93.721	18.910	19.863	46.819	49.904
2008	Jan	259.270	52.162	205.085	531.175	91.125	72.134	95.906	20.559	20.285	48.769	51.242
	Fev	263.501	52.397	208.189	541.799	93.071	73.124	96.815	21.181	21.380	49.720	52.132
	Mar	271.185	53.729	212.782	553.445	94.188	74.455	98.546	21.600	21.682	50.609	53.377
	Abr	279.497	55.325	216.725	565.039	96.022	76.407	99.902	21.504	22.865	53.230	54.498
	Mai	285.494	55.976	221.387	568.918	99.150	77.431	100.453	21.788	24.482	55.256	54.609
	Jun	291.435	57.636	227.445	578.518	100.933	79.064	101.636	21.760	25.705	58.211	55.091
	Jul	296.544	58.785	234.153	587.262	103.881	80.618	103.658	21.780	26.727	60.514	55.515

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE

Emprego da construção brasileira por segmento

Período		Obras									Total
		Preparação de Terreno	Edificações	Infra-Estrutura	Obras de Instalação	Obras de Acabamento	Total	Incorporação de Imóveis	Engenharia e Arquitetura	Total	
2004	Ago	61.062	890.009	95.481	163.810	58.763	1.269.125	82.012	105.347	187.359	1.456.484
	Set	61.682	895.088	96.666	164.907	59.271	1.277.614	82.701	107.499	190.200	1.467.814
	Out	61.933	893.674	97.172	164.958	60.046	1.277.783	83.360	108.887	192.247	1.470.030
	Nov	60.841	880.869	97.062	165.661	59.400	1.263.833	84.056	109.565	193.621	1.457.454
	Dez	58.877	848.297	96.639	165.488	58.228	1.227.529	84.250	108.750	193.000	1.420.529
2005	Jan	58.441	854.796	96.898	166.308	58.884	1.235.327	85.467	110.924	196.391	1.431.718
	Fev	58.506	854.775	96.626	166.695	59.197	1.235.799	85.871	111.572	197.443	1.433.242
	Mar	59.093	860.089	96.249	166.800	59.955	1.242.186	86.766	112.469	199.235	1.441.421
	Abr	59.251	874.315	97.021	166.575	60.159	1.257.321	87.721	114.038	201.759	1.459.080
	Mai	60.207	884.664	98.289	166.411	59.581	1.269.152	88.579	115.461	204.040	1.473.192
	Jun	60.839	900.241	98.524	167.439	59.849	1.286.892	89.173	118.185	207.358	1.494.250
	Jul	61.799	911.151	98.887	167.759	60.542	1.300.138	89.941	119.632	209.573	1.509.711
	Ago	63.211	922.505	101.962	169.217	61.472	1.318.367	90.831	121.699	212.530	1.530.897
	Set	64.336	933.800	103.082	171.240	62.310	1.334.768	91.769	123.187	214.956	1.549.724
	Out	65.087	943.327	103.450	171.526	62.482	1.345.872	92.790	125.367	218.157	1.564.029
	Nov	64.841	939.021	103.231	171.829	62.924	1.341.846	93.329	126.373	219.702	1.561.548
	Dez	63.709	912.694	102.795	170.143	61.316	1.310.657	93.680	125.621	219.301	1.529.958
2006	Jan	64.417	928.982	102.744	170.398	62.353	1.328.894	94.226	126.918	221.144	1.550.038
	Fev	65.614	942.496	102.379	170.698	62.700	1.343.887	94.598	128.103	222.701	1.566.588
	Mar	66.527	947.296	102.025	170.940	62.302	1.349.090	94.766	128.932	223.698	1.572.788
	Abr	67.683	957.843	102.410	170.873	62.909	1.361.718	95.812	130.811	226.623	1.588.341
	Mai	68.917	971.384	102.822	171.884	62.993	1.378.000	96.247	131.553	227.800	1.605.800
	Jun	70.007	977.933	103.679	172.609	62.338	1.386.566	96.538	132.147	228.685	1.615.251
	Jul	71.448	997.404	105.117	174.359	62.878	1.411.206	96.873	133.981	230.854	1.642.060
	Ago	72.867	1.008.900	106.114	175.324	63.284	1.426.489	97.219	135.593	232.812	1.659.301
	Set	73.444	1.018.910	106.452	176.489	63.764	1.439.059	97.826	136.867	234.693	1.673.752
	Out	73.358	1.017.372	106.775	177.545	64.732	1.439.782	98.353	137.251	235.604	1.675.386
	Nov	72.533	1.007.953	106.499	177.601	64.706	1.429.292	98.698	137.835	236.533	1.665.825
	Dez	69.962	977.681	105.728	176.399	63.676	1.393.446	98.245	136.399	234.644	1.628.090
2007	Jan	70.560	986.478	106.092	177.008	65.016	1.405.154	99.301	137.206	236.507	1.641.661
	Fev	70.906	991.155	105.609	177.611	65.395	1.410.676	100.249	138.157	238.406	1.649.082
	Mar	71.816	1.006.690	106.339	177.658	65.426	1.427.929	101.121	138.913	240.034	1.667.963
	Abr	73.663	1.032.685	107.236	178.338	66.894	1.458.816	102.551	141.930	244.481	1.703.297
	Mai	73.865	1.044.607	107.814	178.606	67.656	1.472.548	103.361	142.318	245.679	1.718.227
	Jun	75.462	1.060.175	108.432	179.040	67.908	1.491.017	104.588	143.623	248.211	1.739.228
	Jul	77.217	1.075.737	108.017	180.670	68.272	1.509.913	105.343	146.591	251.934	1.761.847
	Ago	79.033	1.094.889	110.219	182.227	69.821	1.536.189	106.705	148.446	255.151	1.791.340
	Set	79.818	1.119.302	112.155	184.539	70.772	1.566.586	108.263	150.366	258.629	1.825.215
	Out	80.494	1.135.906	113.458	186.307	72.106	1.588.271	110.071	153.535	263.606	1.851.877
	Nov	79.580	1.143.510	113.346	187.197	72.449	1.596.082	110.971	155.652	266.623	1.862.705
	Dez	77.131	1.123.904	111.358	186.398	71.410	1.570.201	110.835	153.687	264.522	1.834.723
2008	Jan	77.746	1.155.222	111.733	190.223	73.920	1.608.844	112.785	156.785	269.570	1.878.414
	Fev	78.912	1.176.589	111.734	193.640	75.543	1.636.418	113.824	159.128	272.952	1.909.370
	Mar	80.103	1.201.856	112.339	198.753	76.804	1.669.855	115.735	162.985	278.720	1.948.575
	Abr	82.069	1.228.922	112.890	199.679	78.366	1.701.926	117.875	167.416	285.291	1.987.217
	Mai	84.331	1.251.910	114.693	200.162	79.500	1.730.596	119.495	169.998	289.493	2.020.089
	Jun	87.073	1.280.661	117.740	201.068	80.812	1.767.354	122.212	174.252	296.464	2.063.818
	Jul	90.156	1.307.506	119.880	203.162	81.728	1.802.432	124.435	179.297	303.732	2.106.164

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE

Emprego da construção paulista por segmento

Período		Obras									Total
		Preparação de Terreno	Edificações	Infra-Estrutura	Obras de Instalação	Obras de Acabamento	Total	Incorporação de Imóveis	Engenharia e Arquitetura	Total	
2004	Ago	14.923	206.898	14.099	58.210	26.126	320.256	30.616	33.452	64.068	384.324
	Set	14.740	206.098	14.143	58.940	26.369	320.290	30.780	33.933	64.713	385.003
	Out	14.885	204.747	12.956	59.378	26.918	318.884	30.980	34.902	65.882	384.766
	Nov	14.540	202.602	12.932	60.087	26.347	316.508	31.001	35.039	66.040	382.548
	Dez	14.283	198.076	12.941	60.304	25.800	311.404	30.779	35.117	65.896	377.300
2005	Jan	14.425	199.650	13.375	60.499	26.134	314.083	31.045	35.721	66.766	380.849
	Fev	14.488	200.775	13.324	60.688	26.386	315.661	30.945	36.170	67.115	382.776
	Mar	14.666	202.384	13.138	60.749	27.112	318.049	31.022	36.210	67.232	385.281
	Abr	14.860	205.783	12.973	60.488	27.422	321.526	31.275	36.984	68.259	389.785
	Mai	14.939	206.728	13.346	60.824	26.840	322.677	31.305	37.531	68.836	391.513
	Jun	14.948	210.449	13.189	61.367	26.887	326.840	31.250	38.199	69.449	396.289
	Jul	15.027	211.124	13.294	61.778	27.268	328.491	31.414	38.882	70.296	398.787
	Ago	15.297	213.431	15.630	62.520	27.658	334.536	31.653	39.550	71.203	405.739
	Set	15.670	215.571	15.864	63.437	28.216	338.758	31.831	40.015	71.846	410.604
	Out	15.876	217.340	16.914	63.667	27.870	341.667	32.034	40.519	72.553	414.220
	Nov	15.655	217.777	17.028	63.370	28.334	342.164	32.052	40.378	72.430	414.594
	Dez	15.379	215.306	17.279	61.959	27.810	337.733	32.053	40.050	72.103	409.836
2006	Jan	15.605	218.802	17.280	62.070	28.514	342.271	32.252	40.957	73.209	415.480
	Fev	15.733	219.297	18.267	61.696	28.498	343.491	32.417	41.376	73.793	417.284
	Mar	15.873	219.481	19.190	61.691	28.070	344.305	32.418	41.722	74.140	418.445
	Abr	16.422	222.108	18.405	61.518	28.162	346.615	32.867	42.728	75.595	422.210
	Mai	16.273	223.469	18.399	61.521	27.835	347.497	32.995	42.705	75.700	423.197
	Jun	16.581	225.311	18.369	61.367	27.244	348.872	33.086	42.769	75.855	424.727
	Jul	16.856	228.171	18.377	62.178	27.332	352.914	33.253	43.164	76.417	429.331
	Ago	17.266	231.395	19.045	62.513	27.324	357.543	33.344	43.988	77.332	434.875
	Set	17.827	232.181	19.056	63.179	27.444	359.687	33.554	44.175	77.729	437.416
	Out	17.742	233.138	18.740	63.874	28.166	361.660	33.914	43.983	77.897	439.557
	Nov	17.389	234.564	18.423	64.015	28.282	362.673	33.994	44.253	78.247	440.920
	Dez	17.088	232.108	18.407	64.139	28.110	359.852	33.802	44.009	77.811	437.663
2007	Jan	17.434	236.025	18.315	64.511	28.987	365.272	34.170	44.664	78.834	444.106
	Fev	17.328	238.744	18.275	65.044	29.477	368.868	34.480	44.930	79.410	448.278
	Mar	17.423	243.701	18.068	65.556	29.637	374.385	34.716	45.059	79.775	454.160
	Abr	17.515	250.664	18.642	65.932	30.670	383.423	35.316	46.744	82.060	465.483
	Mai	17.574	253.733	18.663	65.934	31.015	386.919	35.675	47.237	82.912	469.831
	Jun	17.971	257.776	19.191	65.957	30.874	391.769	36.212	47.886	84.098	475.867
	Jul	18.279	263.323	20.981	66.356	31.013	399.952	36.483	48.757	85.240	485.192
	Ago	18.684	269.648	21.305	66.869	31.888	408.394	37.037	49.104	86.141	494.535
	Set	19.171	275.782	21.493	67.488	32.413	416.347	37.717	50.035	87.752	504.099
	Out	19.576	281.165	21.717	67.673	33.281	423.412	38.523	51.061	89.584	512.996
	Nov	19.610	285.171	21.830	67.815	33.514	427.940	38.955	51.777	90.732	518.672
	Dez	19.455	283.778	21.474	67.965	33.106	425.778	39.049	51.231	90.280	516.058
2008	Jan	19.732	293.349	21.350	69.998	34.618	439.047	39.535	52.593	92.128	531.175
	Fev	20.043	298.727	21.679	72.131	35.661	448.241	39.785	53.773	93.558	541.799
	Mar	20.211	304.283	21.560	74.898	36.643	457.595	40.299	55.551	95.850	553.445
	Abr	20.556	311.737	21.618	74.472	37.901	466.284	41.227	57.528	98.755	565.039
	Mai	20.757	313.617	21.667	74.121	38.514	468.676	41.897	58.345	100.242	568.918
	Jun	21.165	319.289	21.709	74.648	38.999	475.810	42.836	59.872	102.708	578.518
	Jul	21.306	323.581	21.972	75.604	39.261	481.724	43.818	61.720	105.538	587.262

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE