

Imagem aérea da Baía de Guanabara
e do Aeroporto Santos Dumont , no Rio.
Imagem cedida pela Aerocarta.

# INDICADORES DA CONSTRUÇÃO


22 Materiais de construção – consumo e produção

23 Mercado imobiliário

24 Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo

25 Investimentos em habitação popular, saneamento e infra-estrutura urbana

26 Custo da construção residencial no Estado de São Paulo

27 Preços de materiais de construção no Estado de São Paulo

28 Emprego da construção por Estados

29 Emprego da construção por Estados

30 Emprego da construção por segmento

31 Emprego da construção paulista por segmento

# Materiais de construção – consumo e produção

| Período | | Consumo de Cimento | | | | | | Vergalhões – Brasil | | | | | | Produção Brasileira de Materiais de Construção (Índice: Média de 2002 = 100) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Brasil | | | São Paulo | | | Produção | | | Consumo Aparente | | | |
| | | Mil T | Variação (%) | | Mil T | Variação (%) | | Mil T | Variação (%) | | Mil T | Variação (%) | | |
| | | | No Mês | No Ano | | No Mês | No Ano | | No Mês | No Ano | | No Mês | No Ano | |
| 1999 | | 40.166 | – | 0,8 | 11.723 | – | -1,9 | 2.432 | – | 6,5 | 2.191 | – | 0,1 | 98,90 |
| 2000 | | 39.394 | – | -1,9 | 11.860 | – | 1,2 | 2.365 | – | -2,8 | 2.163 | – | -1,3 | 99,47 |
| 2001 | | 38.264 | – | -2,9 | 11.263 | – | -5,0 | 2.598 | – | 9,9 | 2.366 | – | 9,3 | 88,93 |
| 2002 | | 37.620 | – | -1,7 | 10.657 | – | -5,4 | 2.658 | – | 2,3 | 2.407 | – | 1,8 | 92,44 |
| 2003 | | 33.562 | – | -10,8 | 9.525 | – | -10,6 | 2.605 | – | -2,0 | 1.858 | – | -22,8 | 88,28 |
| 2004 | | 33.923 | – | 1,1 | 9.130 | – | -4,2 | 2.718 | – | 4,3 | 2.145 | – | 15,5 | 94,47 |
| 2005 | | 35.422 | – | 4,4 | 9.347 | – | 2,4 | 2.594 | – | -4,6 | 1.925 | – | -10,3 | 101,02 |
| 2006 | | 38.332 | – | 8,2 | 10.513 | – | 12,5 | 2.982 | – | 15,0 | 2.283 | – | 18,6 | 100,54 |
| 2007 | | 19.436 | – | 6,7 | 5.338 | – | 6,8 | 1.575 | – | 9,1 | 1.213 | – | 9,3 | 109,31 |
| 2004 | Jul | 2.953 | 2,4 | -0,1 | 774 | -0,5 | -4,6 | 232 | 7,3 | 6,5 | 241 | 24,7 | 25,3 | 103,83 |
| | Ago | 3.067 | 3,9 | 1,0 | 825 | 6,7 | -3,4 | 249 | 7,5 | 6,9 | 198 | -17,7 | 25,5 | 107,79 |
| | Set | 3.034 | -1,1 | 1,2 | 801 | -3,0 | -3,3 | 238 | -4,3 | 6,6 | 229 | 15,5 | 26,8 | 106,25 |
| | Out | 2.868 | -5,5 | 0,3 | 718 | -10,3 | -4,7 | 268 | 12,4 | 8,0 | 139 | -39,4 | 21,5 | 106,74 |
| | Nov | 2.910 | 1,5 | 0,7 | 738 | 2,8 | -4,5 | 206 | -23,2 | 6,3 | 127 | -8,6 | 17,6 | 101,01 |
| | Dez | 2.832 | -2,7 | 1,1 | 717 | -2,9 | -4,2 | 166 | -19,3 | 4,3 | 115 | -9,2 | 15,5 | 94,47 |
| 2005 | Jan | 2.679 | -5,4 | 2,1 | 646 | -9,9 | -8,4 | 198 | 19,0 | -18,0 | 145 | 25,8 | -15,4 | 93,71 |
| | Fev | 2.570 | -4,0 | 5,0 | 710 | 10,0 | -3,2 | 209 | 5,9 | -14,5 | 131 | -9,6 | -21,7 | 89,26 |
| | Mar | 2.887 | 12,3 | 2,2 | 777 | 9,3 | -5,5 | 217 | 3,9 | -11,2 | 162 | 23,8 | -13,4 | 101,29 |
| | Abr | 2.784 | -3,6 | 2,7 | 751 | -3,3 | -4,4 | 232 | 6,8 | -7,8 | 154 | -5,5 | -16,3 | 98,94 |
| | Mai | 2.831 | 1,7 | 2,8 | 748 | -0,4 | -3,9 | 217 | -6,4 | -6,1 | 164 | 6,6 | -16,2 | 99,93 |
| | Jun | 2.974 | 5,1 | 2,9 | 789 | 5,5 | -3,0 | 223 | 2,8 | -4,6 | 167 | 1,9 | -15,8 | 101,23 |
| | Jul | 2.955 | -0,7 | 2,4 | 770 | -2,3 | -2,6 | 194 | -13,2 | -6,3 | 160 | -4,3 | -19,0 | 100,00 |
| | Ago | 3.324 | 12,5 | 3,3 | 865 | 12,4 | -1,6 | 223 | 14,8 | -6,9 | 182 | 13,8 | -17,7 | 107,27 |
| | Set | 3.036 | -8,7 | 2,9 | 802 | -7,3 | -1,4 | 223 | 0,2 | -6,9 | 176 | -3,2 | -18,4 | 104,83 |
| | Out | 3.073 | 1,2 | 3,3 | 791 | -1,4 | -0,3 | 227 | 1,7 | -7,8 | 172 | -2,2 | -15,3 | 105,20 |
| | Nov | 3.194 | 3,9 | 3,9 | 876 | 10,7 | 1,3 | 229 | 1,0 | -6,3 | 166 | -3,2 | -12,4 | 104,76 |
| | Dez | 3.114 | -2,5 | 4,4 | 822 | -6,1 | 2,4 | 203 | -11,5 | -4,6 | 147 | -11,8 | -10,3 | 101,02 |
| 2006 | Jan | 3.100 | -0,5 | 15,7 | 791 | -3,8 | 22,5 | 226 | 11,5 | 14,4 | 171 | 16,5 | 17,8 | 100,41 |
| | Fev | 2.690 | -13,2 | 10,3 | 700 | -11,5 | 10,0 | 228 | 0,9 | 11,6 | 165 | -3,7 | 21,5 | 95,38 |
| | Mar | 3.326 | 23,6 | 12,0 | 915 | 30,7 | 12,8 | 237 | 3,8 | 10,7 | 216 | 31,1 | 25,7 | 108,07 |
| | Abr | 2.723 | -18,1 | 8,4 | 778 | -15,0 | 10,5 | 259 | 9,6 | 11,0 | 172 | -20,5 | 22,1 | 97,58 |
| | Mai | 3.305 | 21,4 | 10,1 | 936 | 20,3 | 13,5 | 254 | -2,0 | 12,2 | 197 | 14,7 | 21,7 | 107,42 |
| | Jun | 3.072 | -7,1 | 8,9 | 876 | -6,4 | 13,1 | 239 | -6,0 | 11,3 | 191 | -3,1 | 20,3 | 103,03 |
| | Jul | 3.257 | 6,0 | 9,1 | 924 | 5,6 | 14,1 | 259 | 8,3 | 14,2 | 191 | 0,1 | 20,2 | 108,28 |
| | Ago | 3.531 | 8,4 | 8,7 | 968 | 4,7 | 13,8 | 267 | 3,3 | 15,0 | 217 | 13,5 | 20,1 | 113,60 |
| | Set | 3.340 | -5,4 | 8,8 | 914 | -5,6 | 13,8 | 266 | -0,5 | 15,5 | 210 | -3,2 | 20,0 | 107,04 |
| | Out | 3.434 | 2,8 | 9,1 | 926 | 1,3 | 14,1 | 279 | 4,7 | 16,2 | 206 | -1,9 | 20,0 | 111,17 |
| | Nov | 3.432 | -0,1 | 9,0 | 960 | 3,7 | 13,7 | 273 | -1,9 | 16,5 | 190 | -7,5 | 19,4 | 108,70 |
| | Dez | 3.124 | -9,0 | 8,2 | 825 | -14,1 | 12,5 | 196 | -28,4 | 15,0 | 160 | -16,0 | 18,6 | 100,54 |
| 2007 | Jan | 3.152 | 0,9 | 1,7 | 816 | -1,0 | 3,2 | 255 | 30,3 | 12,8 | 185 | 15,6 | 8,1 | 102,20 |
| | Fev | 2.810 | -10,9 | 3,0 | 801 | -1,9 | 8,4 | 240 | -5,9 | 8,9 | 171 | -7,3 | 6,1 | 96,85 |
| | Mar | 3.438 | 22,4 | 3,1 | 960 | 19,9 | 7,1 | 264 | 10,1 | 9,8 | 217 | 26,6 | 3,9 | 111,50 |
| | Abr | 3.108 | -9,6 | 5,7 | 847 | -11,8 | 7,5 | 258 | -2,4 | 7,0 | 199 | -8,4 | 6,8 | 104,75 |
| | Mai | 3.454 | 11,2 | 5,4 | 954 | 12,6 | 6,2 | 284 | 10,3 | 8,0 | 230 | 15,8 | 8,9 | 112,79 |
| | Jun | 3.475 | 0,6 | 6,7 | 959 | 0,6 | 6,8 | 274 | -3,5 | 9,1 | 212 | -7,9 | 9,3 | 109,31 |

Fonte: SNIC, IBS e IBGE

# Mercado imobiliário

| Período | | Velocidade de Venda (%) | | | | | | Lançamentos | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Município de São Paulo | | | RMSP | | |
| | | | | | | | | | Variação (%) | | | Variação (%) | |
| | | Belo Horizonte | Porto Alegre | São Paulo | Goiás | Grande Recife | Fortaleza | Unidades | No Mês | Em 12 Meses | Unidades | No Mês | Em 12 Meses |
| 1999 | | 8,5 | 8,3 | 7,5 | 4,9 | 8,2 | 5,3 | 26.358 | – | 21,7 | 32.946 | – | 15,2 |
| 2000 | | 8,0 | 7,8 | 8,6 | 5,1 | 7,8 | 7,1 | 29.666 | – | 12,6 | 37.963 | – | 15,2 |
| 2001 | | 8,8 | 6,3 | 7,6 | 4,9 | 6,6 | 5,2 | 23.785 | – | -19,8 | 32.748 | – | -13,7 |
| 2002 | | 8,0 | 6,5 | 8,4 | 6,9 | 6,4 | 5,0 | 21.157 | – | -11,1 | 29.875 | – | -8,8 |
| 2003 | | 6,6 | 4,5 | 7,1 | 5,9 | 4,1 | 5,3 | 26.367 | – | 24,6 | 34.544 | – | 15,6 |
| 2004 | | 6,9 | 4,1 | 7,6 | 5,8 | 3,6 | 3,6 | 22.315 | – | -15,4 | 27.203 | – | -21,3 |
| 2005 | | 7,5 | 4,4 | 8,8 | 5,4 | 4,4 | 5,5 | 25.287 | – | 13,3 | 33.744 | – | 24,1 |
| 2006 | | 8,4 | 6,6 | 12,1 | 4,2 | 4,8 | 5,3 | 25.389 | – | 0,4 | 34.427 | – | 2,0 |
| 2007 | | 10,8 | 6,6 | 10,6 | 0,9 | 5,3 | 5,9 | 9.968 | – | 17,2 | 10.237 | – | 19,6 |
| 2004 | Jun | 8,3 | 3,9 | 6,2 | 6,4 | 2,9 | 5,4 | 2.113 | 47,4 | -21,9 | 2.452 | 52,3 | -21,2 |
| | Jul | 7,1 | 4,5 | 4,9 | 4,3 | 3,0 | 3,6 | 1.174 | -44,4 | -19,9 | 1.447 | -41,0 | -22,7 |
| | Ago | 8,1 | 4,4 | 7,3 | 10,2 | 3,4 | 3,2 | 1.542 | 31,3 | -24,3 | 1.597 | 10,4 | -28,4 |
| | Set | 6,3 | 3,6 | 9,1 | 4,8 | 3,5 | 3,0 | 3.201 | 107,6 | -23,9 | 3.524 | 120,7 | -26,8 |
| | Out | 7,3 | 4,8 | 9,3 | 8,8 | 3,2 | 2,4 | 3.846 | 20,1 | -20,5 | 4.636 | 31,6 | -23,7 |
| | Nov | 6,7 | 3,9 | 7,5 | 9,6 | 5,5 | 4,5 | 2.198 | -42,8 | -17,1 | 3.111 | -32,9 | -22,2 |
| | Dez | 4,9 | 4,5 | 9,3 | 2,5 | 3,2 | 4,3 | 1.754 | -20,2 | -15,4 | 2.754 | -11,5 | -21,3 |
| 2005 | Jan | 7,9 | 3,1 | 6,0 | 5,0 | 3,7 | 4,9 | 969 | -44,8 | -11,9 | 1.118 | -59,4 | -17,6 |
| | Fev | 6,4 | 3,8 | 5,0 | 4,5 | 4,5 | 3,8 | 1.573 | 62,3 | -9,4 | 1.951 | 74,5 | -15,5 |
| | Mar | 6,9 | 3,8 | 10,3 | 3,3 | 6,4 | 4,3 | 2.180 | 38,6 | -4,7 | 3.111 | 59,5 | -10,0 |
| | Abr | 7,5 | 3,7 | 8,6 | 8,2 | 4,2 | 7,6 | 1.449 | -33,5 | -2,1 | 1.791 | -42,4 | -5,8 |
| | Mai | 7,1 | 5,1 | 7,5 | 3,9 | 4,7 | 4,5 | 1.827 | 26,1 | 2,0 | 2.946 | 64,5 | 3,0 |
| | Jun | 6,2 | 4,6 | 11,5 | 8,1 | 4,5 | 7,5 | 1.330 | -27,2 | 10,3 | 2.065 | -29,9 | 11,2 |
| | Jul | 7,7 | 4,3 | 8,2 | 5,2 | 3,2 | 6,7 | 853 | -35,9 | 7,3 | 1.263 | -38,8 | 11,8 |
| | Ago | 8,5 | 4,4 | 8,4 | 12,0 | 4,3 | 7,3 | 2.585 | 203,1 | 15,8 | 3.326 | 163,3 | 24,3 |
| | Set | 6,8 | 5,0 | 8,5 | 5,6 | 4,5 | 6,2 | 2.611 | 1,0 | 11,2 | 3.947 | 18,7 | 24,7 |
| | Out | 6,9 | 5,5 | 11,3 | 3,7 | 4,4 | 5,3 | 2.699 | 3,4 | -1,0 | 3.035 | -23,1 | 12,3 |
| | Nov | 9,2 | 4,8 | 9,0 | 3,2 | 5,2 | 4,0 | 2.793 | 3,5 | 1,0 | 3.217 | 6,0 | 12,5 |
| | Dez | 8,8 | 5,3 | 11,3 | 2,5 | 3,5 | 4,2 | 4.418 | 58,2 | 13,3 | 5.974 | 85,7 | 24,1 |
| 2006 | Jan | 7,7 | 3,7 | 6,1 | 2,9 | 3,5 | 5,8 | 327 | -92,6 | 8,6 | 448 | -92,5 | 19,5 |
| | Fev | 7,4 | 3,4 | 8,3 | 3,3 | 4,1 | 3,6 | 836 | 155,7 | 4,5 | 1.044 | 133,0 | 15,5 |
| | Mar | 9,0 | 5,6 | 9,9 | 4,6 | 4,2 | 5,1 | 1.561 | 86,7 | 0,5 | 2.068 | 98,1 | 8,4 |
| | Abr | 8,2 | 10,3 | 10,9 | 6,0 | 5,9 | 4,6 | 1.699 | 8,8 | 0,5 | 2.747 | 32,8 | 10,2 |
| | Mai | 9,4 | 10,5 | 12,6 | 5,0 | 6,7 | 3,6 | 2.403 | 41,4 | 1,2 | 3.746 | 36,4 | 8,0 |
| | Jun | 7,7 | 8,4 | 15,2 | 4,6 | 4,1 | 4,6 | 2.719 | 13,2 | 10,7 | 3.797 | 1,4 | 15,2 |
| | Jul | 7,4 | 5,7 | 11,4 | 7,6 | 4,2 | 6,4 | 1.116 | -59,0 | 13,4 | 1.721 | -54,7 | 17,4 |
| | Ago | 8,6 | 7,1 | 12,8 | 4,9 | 4,1 | 6,2 | 2.442 | 118,8 | 7,8 | 2.714 | 57,7 | 9,1 |
| | Set | 11,4 | 6,4 | 13,8 | 3,5 | 4,8 | 7,5 | 1.748 | -28,4 | 6,8 | 2.746 | 1,2 | 3,9 |
| | Out | 9,6 | 6,4 | 12,7 | 1,7 | 4,4 | 6,1 | 2.241 | 28,2 | 10,3 | 2.965 | 8,0 | 9,1 |
| | Nov | 7,8 | 5,4 | 16,0 | 5,4 | 6,2 | 4,9 | 3.551 | 58,5 | 10,8 | 4.585 | 54,6 | 13,2 |
| | Dez | 6,6 | 6,2 | 15,1 | 0,5 | 4,8 | 4,8 | 4.746 | 33,7 | 0,4 | 5.846 | 27,5 | 2,0 |
| 2007 | Jan | 9,3 | 5,0 | 7,4 | 0,9 | 5,7 | 8,4 | 501 | -89,4 | 3,7 | 887 | -84,8 | 5,4 |
| | Fev | 10,6 | 5,5 | 9,1 | – | 4,4 | 5,8 | 869 | 73,5 | 7,1 | 1.340 | 51,1 | 9,3 |
| | Mar | 10,3 | 8,3 | 15,2 | – | 5,5 | 6,9 | 3.266 | 275,8 | 17,2 | 4.094 | 205,5 | 19,5 |
| | Abr | 13,0 | 7,5 | 12,8 | – | 5,7 | 4,4 | 2.698 | -17,4 | 20,2 | 3.916 | -4,3 | 19,6 |
| | Mai | – | – | 17,6 | – | – | 4,1 | 2.634 | -2,4 | 18,3 | 4.535 | 15,8 | 19,1 |

Fonte: Secovi-SP, Ipead-MG, FIEC-Decon, Sinduscon-RS, Embraesp e CBIC

# Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo

| Período | | Construção | | | | | | Aquisição | | | | | | Total | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Empresário | | Pessoa Física | | Total | | Novos | | Usados | | Total | | Unidades | R$ Mil |
| | | Unidades | R$ Mil | Unidades | R$ Mil | Unidades | R$ Mil | Unidades | R$ Mil | Unidades | R$ Mil | Unidades | R$ Mil | | |
| 1999 | | 15.033 | 683.059 | 951 | 39.719 | 15.984 | 722.778 | 8.851 | 466.511 | 9.355 | 431.704 | 18.206 | 898.215 | 34.190 | 1.620.993 |
| 2000 | | 17.137 | 968.888 | 938 | 48.214 | 18.075 | 1.017.103 | 7.614 | 395.420 | 10.021 | 474.525 | 17.635 | 869.945 | 35.710 | 1.887.048 |
| 2001 | | 14.648 | 623.606 | 392 | 29.587 | 15.040 | 653.194 | 6.576 | 407.396 | 13.973 | 792.132 | 20.549 | 1.199.527 | 35.589 | 1.852.721 |
| 2002 | | 9.905 | 556.556 | 367 | 20.039 | 10.272 | 576.595 | 7.085 | 485.787 | 11.433 | 673.644 | 18.518 | 1.159.431 | 28.790 | 1.736.026 |
| 2003 | | 16.229 | 926.589 | 531 | 36.568 | 16.760 | 963.157 | 7.023 | 498.853 | 12.593 | 712.020 | 19.616 | 1.210.872 | 36.376 | 2.174.029 |
| 2004 | | 21.909 | 1.320.116 | 1.186 | 60.410 | 23.095 | 1.380.526 | 15.109 | 806.429 | 13.699 | 782.740 | 28.808 | 1.589.169 | 51.903 | 2.969.695 |
| 2005 | | 32.996 | 2.608.352 | 592 | 38.999 | 33.588 | 2.647.351 | 8.093 | 713.365 | 18.191 | 1.203.536 | 26.284 | 1.916.901 | 59.872 | 4.564.252 |
| 2006 | | 38.088 | 4.019.750 | 4.563 | 271.969 | 42.651 | 4.291.718 | 12.679 | 1.093.161 | 55.666 | 3.747.024 | 68.350 | 4.840.185 | 111.001 | 9.131.903 |
| 2007 | | 28.510 | 2.718.223 | 3.299 | 219.553 | 31.809 | 2.937.775 | 9.220 | 867.468 | 38.969 | 2.883.781 | 48.189 | 3.751.249 | 79.998 | 6.689.024 |
| 2004 | Jul | 2.268 | 141.867 | 60 | 3.636 | 2.328 | 145.502 | 822 | 57.282 | 1.221 | 72.603 | 2.043 | 129.885 | 4.371 | 275.387 |
| | Ago | 1.430 | 89.525 | 54 | 3.217 | 1.484 | 92.742 | 826 | 60.247 | 1.173 | 69.728 | 1.999 | 129.975 | 3.483 | 222.717 |
| | Set | 1.382 | 91.697 | 41 | 4.311 | 1.423 | 96.008 | 878 | 64.131 | 1.159 | 69.933 | 2.037 | 134.064 | 3.460 | 230.072 |
| | Out | 1.519 | 82.115 | 39 | 2.533 | 1.558 | 84.648 | 723 | 55.740 | 1.167 | 68.092 | 1.890 | 123.831 | 3.448 | 208.479 |
| | Nov | 3.868 | 206.831 | 47 | 2.214 | 3.915 | 209.045 | 748 | 66.900 | 1.148 | 66.543 | 1.896 | 133.443 | 5.811 | 342.488 |
| | Dez | 2.202 | 152.238 | 51 | 5.077 | 2.253 | 157.315 | 1.463 | 144.248 | 1.388 | 80.890 | 2.851 | 225.139 | 5.104 | 382.454 |
| 2005 | Jan | 1.313 | 103.053 | 30 | 1.837 | 1.343 | 104.890 | 1.251 | 104.282 | 1.123 | 66.220 | 2.374 | 170.502 | 3.717 | 275.392 |
| | Fev | 1.708 | 115.208 | 41 | 3.053 | 1.749 | 118.261 | 726 | 65.497 | 892 | 53.000 | 1.618 | 118.496 | 3.367 | 236.757 |
| | Mar | 2.809 | 218.917 | 35 | 2.004 | 2.844 | 220.921 | 844 | 72.978 | 1.216 | 76.827 | 2.060 | 149.805 | 4.904 | 370.726 |
| | Abr | 3.408 | 312.372 | 28 | 1.776 | 3.436 | 314.148 | 568 | 45.468 | 1.451 | 94.911 | 2.019 | 140.379 | 5.455 | 454.527 |
| | Mai | 1.514 | 128.343 | 40 | 4.286 | 1.554 | 132.629 | 552 | 48.375 | 1.579 | 106.063 | 2.131 | 154.438 | 3.685 | 287.067 |
| | Jun | 1.736 | 192.202 | 46 | 4.272 | 1.782 | 196.474 | 504 | 40.316 | 1.668 | 114.316 | 2.172 | 154.632 | 3.954 | 351.106 |
| | Jul | 3.370 | 332.843 | 45 | 3.721 | 3.415 | 336.564 | 497 | 45.190 | 1.603 | 106.184 | 2.100 | 151.375 | 5.515 | 487.939 |
| | Ago | 1.368 | 114.913 | 49 | 3.020 | 1.417 | 117.933 | 616 | 56.904 | 1.613 | 108.299 | 2.229 | 165.203 | 3.646 | 283.137 |
| | Set | 2.110 | 204.233 | 36 | 2.759 | 2.146 | 206.992 | 556 | 53.681 | 1.450 | 98.287 | 2.006 | 151.968 | 4.152 | 358.960 |
| | Out | 1.935 | 174.233 | 30 | 2.118 | 1.965 | 176.350 | 566 | 49.061 | 1.518 | 105.190 | 2.084 | 154.251 | 4.049 | 330.602 |
| | Nov | 4.683 | 434.174 | 40 | 3.761 | 4.723 | 437.935 | 631 | 59.061 | 1.459 | 100.944 | 2.090 | 160.005 | 6.813 | 597.941 |
| | Dez | 7.042 | 277.860 | 172 | 6.392 | 7.214 | 284.252 | 782 | 72.553 | 2.619 | 173.295 | 3.401 | 245.848 | 10.615 | 530.100 |
| 2006 | Jan | 1.277 | 127.778 | 300 | 9.804 | 1.577 | 137.582 | 956 | 78.946 | 3.311 | 212.778 | 4.267 | 291.725 | 5.844 | 429.307 |
| | Fev | 1.364 | 144.240 | 213 | 18.958 | 1.577 | 163.197 | 929 | 74.742 | 3.439 | 221.488 | 4.368 | 296.230 | 5.945 | 459.427 |
| | Mar | 2.298 | 211.678 | 266 | 12.659 | 2.564 | 224.337 | 1.080 | 91.913 | 4.525 | 292.561 | 5.605 | 384.474 | 8.169 | 608.811 |
| | Abr | 3.411 | 400.771 | 348 | 22.402 | 3.759 | 423.173 | 1.039 | 87.852 | 4.520 | 289.806 | 5.559 | 377.658 | 9.318 | 800.832 |
| | Mai | 3.870 | 391.025 | 538 | 32.435 | 4.408 | 423.461 | 1.134 | 97.527 | 4.997 | 334.240 | 6.131 | 431.767 | 10.539 | 855.227 |
| | Jun | 3.285 | 413.019 | 442 | 25.242 | 3.727 | 438.261 | 1.105 | 96.270 | 5.476 | 357.556 | 6.580 | 453.827 | 10.307 | 892.088 |
| | Jul | 3.958 | 346.774 | 468 | 26.957 | 4.426 | 373.731 | 1.070 | 98.087 | 5.031 | 341.771 | 6.101 | 439.858 | 10.527 | 813.589 |
| | Ago | 4.476 | 477.285 | 440 | 27.251 | 4.916 | 504.535 | 1.219 | 104.027 | 5.385 | 370.613 | 6.604 | 474.640 | 11.520 | 979.176 |
| | Set | 2.399 | 262.517 | 394 | 24.079 | 2.793 | 286.596 | 1.073 | 94.439 | 4.828 | 337.907 | 5.901 | 432.345 | 8.694 | 718.941 |
| | Out | 3.973 | 417.409 | 347 | 21.213 | 4.320 | 438.622 | 976 | 88.308 | 4.190 | 289.535 | 5.166 | 377.843 | 9.486 | 816.465 |
| | Nov | 3.859 | 360.626 | 363 | 22.209 | 4.222 | 382.835 | 986 | 85.421 | 4.639 | 327.218 | 5.625 | 412.639 | 9.847 | 795.474 |
| | Dez | 3.918 | 466.628 | 444 | 28.760 | 4.362 | 495.388 | 1.112 | 95.630 | 5.325 | 371.551 | 6.443 | 467.180 | 10.805 | 962.568 |
| 2007 | Jan | 1.800 | 190.601 | 369 | 24.656 | 2.169 | 215.257 | 1.352 | 124.728 | 5.038 | 359.714 | 6.390 | 484.442 | 8.559 | 699.699 |
| | Fev | 3.165 | 311.607 | 458 | 30.175 | 3.623 | 341.782 | 1.166 | 109.741 | 5.064 | 361.651 | 6.230 | 471.392 | 9.853 | 813.173 |
| | Mar | 6.053 | 552.436 | 555 | 36.348 | 6.608 | 588.784 | 1.830 | 172.530 | 7.507 | 550.071 | 9.337 | 722.601 | 15.945 | 1.311.384 |
| | Abr | 4.709 | 509.240 | 562 | 37.058 | 5.271 | 546.298 | 1.442 | 134.529 | 6.505 | 476.932 | 7.947 | 611.461 | 13.218 | 1.157.759 |
| | Mai | 6.268 | 588.363 | 643 | 44.466 | 6.911 | 632.829 | 1.835 | 162.789 | 7.431 | 577.897 | 9.266 | 740.685 | 16.177 | 1.373.514 |
| | Jun | 6.515 | 565.975 | 712 | 46.851 | 7.227 | 612.826 | 1.595 | 163.152 | 7.424 | 557.516 | 9.019 | 720.668 | 16.246 | 1.333.494 |

Fonte: Bacen / Decad

# Investimentos em habitação popular, saneamento e infra-estrutura urbana

| Período | | ICMS no Estado de São Paulo | | CDHU | | | Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – R$ Milhões | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Unidades Habitacionais | | Arrecadação | | Aplicações | | | | Disponível |
| | | Arrecadação (R$ Milhões) | Repasses à CDHU (R$ Milhões) | Investimentos (R$ Milhões) | Entregues no Ano | Em Andamento (Média do Ano) | Contribuintes | Total | Habitação Popular | Saneamento Infra-estrutura | Saques | Total | |
| 1999 | | 18.617,7 | 476,2 | 293,4 | 8.191 | 37.286 | 17.094 | 24.623 | 4.492 | 517 | 17.624 | 24.400 | 13.692 |
| 2000 | | 22.626,6 | 564,3 | 348,4 | 5.629 | 44.409 | 18.709 | 27.776 | 3.110 | 291 | 17.201 | 22.334 | 14.996 |
| 2001 | | 24.978,5 | 428,3 | 388,1 | 10.424 | 46.858 | 21.072 | 30.228 | 2.972 | 139 | 18.772 | 23.367 | 22.406 |
| 2002 | | 27.633,2 | 397,1 | 707,0 | 21.219 | 46.227 | 22.197 | 34.767 | 2.955 | 144 | 19.635 | 24.680 | 31.707 |
| 2003 | | 29.807,8 | 327,7 | 859,1 | 21.703 | 59.284 | 24.702 | 40.219 | 3.337 | 125 | 20.367 | 31.894 | 37.102 |
| 2004 | | 15.156,9 | 216,7 | 253,9 | 5.914 | 50.730 | 27.997 | 43.023 | 3.181 | 295 | 22.089 | 35.172 | 39.245 |
| 2005 | | 37.686,2 | 595,6 | 559,1 | 20.520 | 48.815 | 31.562 | 51.273 | 5.123 | 566 | 25.860 | 38.128 | 49.547 |
| 2006 | | 41.872,6 | 555,1 | 815,4 | 22.442 | 55.414 | 36.203 | 58.290 | 6.849 | 768 | 29.684 | 43.966 | 63.100 |
| 2007 | | 21.988,8 | 332,9 | 403,8 | 2.583 | 67.519 | 16.772 | 26.574 | 2.422 | 328 | 16.328 | 21.970 | 74.765 |
| 2004 | Ago | 2.937,3 | 38,8 | 50,9 | 767 | 52.404 | 2.307 | 3.576 | 190 | 17 | 1.931 | 2.750 | 37.807 |
| | Set | 3.031,1 | 46,3 | 63,5 | 1.307 | 51.729 | 2.218 | 3.460 | 235 | 29 | 1.482 | 2.154 | 39.199 |
| | Out | 3.007,8 | 38,8 | 52,7 | 471 | 51.233 | 2.262 | 3.501 | 258 | 47 | 1.645 | 2.354 | 40.424 |
| | Nov | 3.097,5 | 47,1 | 39,7 | 1.007 | 50.091 | 2.310 | 3.594 | 358 | 18 | 1.873 | 2.655 | 41.379 |
| | Dez | 3.083,2 | 45,7 | 47,0 | 2.362 | 48.194 | 2.960 | 4.376 | 494 | 52 | 2.086 | 2.807 | 43.103 |
| 2005 | Jan | 3.156,7 | 49,3 | 39,0 | 539 | 48.121 | 3.072 | 4.517 | 249 | 29 | 1.890 | 3.937 | 43.695 |
| | Fev | 2.908,3 | 49,3 | 41,2 | 1.050 | 48.039 | 2.438 | 3.808 | 220 | 59 | 1.846 | 2.451 | 45.100 |
| | Mar | 2.990,8 | 49,3 | 39,4 | 2.321 | 46.706 | 2.585 | 4.136 | 404 | 48 | 2.393 | 3.283 | 46.035 |
| | Abr | 3.123,9 | 49,3 | 40,9 | 1.191 | 46.669 | 2.440 | 3.935 | 349 | 28 | 2.113 | 2.859 | 47.119 |
| | Mai | 3.048,9 | 49,3 | 40,4 | 600 | 46.945 | 2.489 | 4.080 | 277 | 15 | 2.181 | 2.877 | 48.340 |
| | Jun | 3.097,4 | 49,3 | 48,0 | 616 | 49.429 | 2.582 | 4.223 | 364 | 57 | 2.269 | 3.107 | 49.532 |
| | Jul | 3.077,9 | 49,3 | 42,8 | 322 | 49.705 | 2.578 | 4.230 | 355 | 45 | 2.170 | 3.699 | 49.113 |
| | Ago | 3.117,8 | 49,3 | 43,6 | 1.255 | 49.969 | 2.260 | 4.037 | 439 | 56 | 2.324 | 3.237 | 50.345 |
| | Set | 3.231,0 | 49,3 | 48,7 | 1.297 | 50.832 | 2.584 | 4.275 | 293 | 51 | 2.176 | 2.895 | 51.756 |
| | Out | 3.252,9 | 53,4 | 49,9 | 1.716 | 49.781 | 2.556 | 4.288 | 652 | 35 | 1.895 | 2.939 | 52.985 |
| | Nov | 3.275,3 | 49,3 | 57,1 | 2.369 | 52.213 | 2.644 | 4.479 | 565 | 63 | 2.208 | 3.176 | 54.354 |
| | Dez | 3.405,3 | 49,3 | 68,2 | 7.244 | 47.376 | 3.332 | 5.266 | 957 | 81 | 2.397 | 3.668 | 56.193 |
| 2006 | Jan | 3.375,6 | 62,8 | 55,0 | 458 | 48.325 | 3.453 | 5.434 | 531 | 67 | 2.430 | 4.224 | 57.543 |
| | Fev | 2.771,4 | 62,8 | 51,7 | 1.165 | 48.271 | 2.788 | 4.436 | 651 | 39 | 2.201 | 3.249 | 58.773 |
| | Mar | 3.587,2 | 62,8 | 56,3 | 965 | 50.113 | 2.938 | 4.787 | 706 | 58 | 2.798 | 3.921 | 59.704 |
| | Abr | 3.329,1 | 62,8 | 56,9 | 319 | 52.310 | 2.709 | 4.308 | 555 | 56 | 2.225 | 3.163 | 60.937 |
| | Mai | 3.395,3 | 42,7 | 53,6 | 276 | 54.204 | 2.877 | 4.620 | 645 | 47 | 2.594 | 4.628 | 60.998 |
| | Jun | 3.387,7 | 44,6 | 95,1 | 1.024 | 56.131 | 2.911 | 4.658 | 666 | 86 | 2.468 | 3.539 | 62.132 |
| | Jul | 3.292,0 | 40,5 | 67,3 | 850 | 59.670 | 2.913 | 4.618 | 723 | 59 | 2.544 | 4.482 | 62.299 |
| | Ago | 3.375,5 | 36,0 | 73,3 | 1.433 | 59.545 | 3.044 | 4.866 | 466 | 64 | 2.701 | 3.584 | 63.580 |
| | Set | 3.502,5 | 35,0 | 71,5 | 3.147 | 56.712 | 2.900 | 4.592 | 585 | 71 | 2.429 | 3.406 | 64.889 |
| | Out | 3.857,2 | 35,0 | 86,0 | 563 | 56.740 | 2.933 | 5.321 | 523 | 100 | 2.228 | 3.156 | 66.611 |
| | Nov | 4.182,7 | 35,0 | 70,4 | 759 | 56.144 | 3.001 | 4.922 | 464 | 59 | 2.419 | 3.269 | 68.660 |
| | Dez | 3.816,4 | 35,0 | 78,5 | 11.483 | 66.807 | 3.737 | 5.731 | 334 | 62 | 2.646 | 3.345 | 71.074 |
| 2007 | Jan | 3.735,4 | – | 87,6 | 132 | 68.033 | 3.932 | 6.292 | 292 | 44 | 2.794 | 4.062 | 73.203 |
| | Fev | 3.517,1 | 53,9 | 40,3 | 224 | 67.410 | 3.136 | 4.912 | 412 | 66 | 2.539 | 3.979 | 74.103 |
| | Mar | 3.458,2 | 87,9 | 64,0 | 847 | 67.026 | 3.326 | 5.244 | 532 | 62 | 3.232 | 4.174 | 75.184 |
| | Abr | 3.681,9 | 47,5 | 65,3 | 462 | 67.546 | 3.122 | 4.997 | 484 | 86 | 4.033 | 4.923 | 75.542 |
| | Mai | 3.819,5 | 47,5 | 40,3 | 326 | 67.846 | 3.257 | 5.129 | 701 | 70 | 3.731 | 4.832 | 75.792 |
| | Jun | 3.776,7 | 48,6 | 46,6 | 175 | 67.579 | – | – | – | – | – | – | – |
| | Jul | – | 47,5 | 59,7 | 417 | 67.192 | – | – | – | – | – | – | – |

Fonte: Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, CDHU e Bacen / Decad

# Custo da construção residencial no Estado de São Paulo

Custo da Construção Residencial no Estado de São Paulo – Padrão H8-2N / R8-N

| Período | | Global | | | | Mão-de-obra | | | | Material | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Índice (Base Jun / 94 = 100) | Variação (%) | | | Índice (Base Jun / 94 = 100) | Variação (%) | | | Índice (Base Jun / 94 = 100) | Variação (%) | | |
| | | | No Mês | No Ano | Em 12 Meses | | No Mês | No Ano | Em 12 Meses | | No Mês | No Ano | Em 12 Meses |
| 2000 | | 185,99 | – | – | 6,85 | 221,07 | – | – | 7,16 | 154,79 | – | – | 6,49 |
| 2001 | | 201,74 | – | – | 8,47 | 236,56 | – | – | 7,01 | 170,86 | – | – | 10,38 |
| 2002 | | 226,20 | – | – | 12,12 | 257,31 | – | – | 8,77 | 198,65 | – | – | 16,26 |
| 2003 | | 257,50 | – | – | 13,84 | 301,81 | – | – | 17,29 | 218,34 | – | – | 9,91 |
| 2004 | | 280,69 | – | – | 9,01 | 319,39 | – | – | 5,82 | 246,54 | – | – | 12,92 |
| 2005 | | 294,71 | – | – | 4,99 | 345,59 | – | – | 8,20 | 249,78 | – | – | 1,31 |
| 2006 | | 307,31 | – | – | 4,28 | 367,59 | – | – | 6,37 | 254,00 | – | – | 1,69 |
| 2007 | | 104,14 | – | – | – | 105,72 | – | – | – | 102,11 | – | – | – |
| 2004 | Ago | 274,32 | 0,97 | 6,53 | 7,36 | 319,73 | 0,40 | 5,94 | 7,44 | 234,17 | 1,68 | 7,25 | 7,27 |
| | Set | 275,99 | 0,61 | 7,18 | 7,65 | 319,83 | 0,03 | 5,97 | 6,93 | 237,24 | 1,31 | 8,66 | 8,53 |
| | Out | 277,62 | 0,59 | 7,81 | 8,12 | 319,83 | 0,00 | 5,97 | 6,82 | 240,30 | 1,29 | 10,06 | 9,70 |
| | Nov | 279,54 | 0,69 | 8,56 | 8,66 | 319,93 | 0,03 | 6,00 | 6,29 | 243,86 | 1,48 | 11,69 | 11,55 |
| | Dez | 280,69 | 0,41 | 9,01 | 9,01 | 319,39 | -0,17 | 5,82 | 5,82 | 246,54 | 1,01 | 12,92 | 12,92 |
| 2005 | Jan | 282,01 | 0,47 | 0,47 | 9,12 | 319,58 | 0,06 | 0,06 | 5,73 | 248,88 | 0,95 | 0,95 | 13,30 |
| | Fev | 283,00 | 0,35 | 0,82 | 8,90 | 319,58 | 0,00 | 0,06 | 5,67 | 250,77 | 0,76 | 1,72 | 12,84 |
| | Mar | 284,95 | 0,69 | 1,52 | 8,95 | 323,80 | 1,32 | 1,38 | 6,95 | 250,69 | -0,03 | 1,68 | 11,38 |
| | Abr | 285,86 | 0,32 | 1,84 | 9,10 | 325,10 | 0,40 | 1,79 | 7,34 | 251,27 | 0,23 | 1,92 | 11,24 |
| | Mai | 292,95 | 2,48 | 4,37 | 9,74 | 340,93 | 4,87 | 6,74 | 8,97 | 250,57 | -0,28 | 1,63 | 10,71 |
| | Jun | 293,04 | 0,03 | 4,40 | 8,51 | 344,58 | 1,07 | 7,89 | 8,47 | 247,49 | -1,23 | 0,39 | 8,58 |
| | Jul | 293,10 | 0,02 | 4,42 | 7,88 | 344,55 | -0,01 | 7,88 | 8,19 | 247,64 | 0,06 | 0,45 | 7,53 |
| | Ago | 292,66 | -0,15 | 4,26 | 6,69 | 344,55 | 0,00 | 7,88 | 7,76 | 246,82 | -0,33 | 0,11 | 5,40 |
| | Set | 293,07 | 0,14 | 4,41 | 6,19 | 345,14 | 0,17 | 8,06 | 7,91 | 247,09 | 0,11 | 0,22 | 4,15 |
| | Out | 293,36 | 0,01 | 4,51 | 5,67 | 345,49 | 0,10 | 8,17 | 8,02 | 247,31 | 0,09 | 0,31 | 2,92 |
| | Nov | 294,42 | 0,36 | 4,89 | 5,32 | 345,42 | -0,02 | 8,15 | 7,97 | 249,36 | 0,83 | 1,14 | 2,26 |
| | Dez | 294,71 | 0,01 | 4,99 | 4,99 | 345,59 | 0,05 | 8,20 | 8,20 | 249,78 | 0,17 | 1,31 | 1,31 |
| 2006 | Jan | 295,18 | 0,16 | 0,16 | 4,67 | 345,59 | 0,00 | 0,00 | 8,14 | 250,68 | 0,36 | 0,36 | 0,72 |
| | Fev | 296,12 | 0,32 | 0,48 | 4,64 | 346,52 | 0,27 | 0,27 | 8,43 | 251,63 | 0,38 | 0,74 | 0,34 |
| | Mar | 295,59 | -0,18 | 0,30 | 3,73 | 346,03 | -0,14 | 0,13 | 6,87 | 251,08 | -0,22 | 0,52 | 0,16 |
| | Abr | 295,74 | 0,05 | 0,35 | 3,46 | 346,03 | 0,00 | 0,13 | 6,44 | 251,33 | 0,10 | 0,62 | 0,02 |
| | Mai | 303,93 | 2,77 | 3,13 | 3,75 | 362,43 | 4,74 | 4,87 | 6,31 | 252,23 | 0,36 | 0,98 | 0,66 |
| | Jun | 304,69 | 0,25 | 3,39 | 3,98 | 363,84 | 0,39 | 5,28 | 5,59 | 252,43 | 0,08 | 1,06 | 2,00 |
| | Jul | 305,21 | 0,17 | 3,56 | 4,13 | 364,49 | 0,18 | 5,47 | 5,79 | 252,81 | 0,15 | 1,21 | 2,09 |
| | Ago | 305,36 | 0,05 | 3,61 | 4,34 | 364,53 | 0,01 | 5,48 | 5,80 | 253,06 | 0,10 | 1,31 | 2,53 |
| | Set | 305,57 | 0,07 | 3,68 | 4,27 | 364,53 | 0,00 | 5,48 | 5,62 | 253,44 | 0,15 | 1,47 | 2,57 |
| | Out | 305,57 | 0,00 | 3,68 | 4,16 | 364,42 | -0,03 | 5,45 | 5,48 | 253,52 | 0,03 | 1,50 | 2,51 |
| | Nov | 305,75 | 0,06 | 3,75 | 3,85 | 364,53 | 0,03 | 5,48 | 5,53 | 253,75 | 0,09 | 1,59 | 1,76 |
| | Dez | 307,31 | 0,51 | 4,28 | 4,28 | 367,59 | 0,84 | 6,37 | 6,37 | 254,00 | 0,10 | 1,69 | 1,69 |
| 2007 | Jan | 307,96 | 0,21 | 0,21 | 4,33 | 367,59 | 0,00 | 0,00 | 6,37 | 255,24 | 0,49 | 0,49 | 1,82 |
| | Fev | 100,00 | – | – | – | 100,00 | – | – | – | 100,00 | – | – | – |
| | Mar | 100,15 | 0,15 | – | – | 100,31 | 0,31 | – | – | 99,88 | -0,12 | – | – |
| | Abr | 100,86 | 0,71 | – | – | 101,25 | 0,95 | – | – | 100,39 | 0,51 | – | – |
| | Mai | 102,08 | 1,21 | – | – | 103,36 | 2,08 | – | – | 100,42 | 0,03 | – | – |
| | Jun | 103,54 | 1,43 | – | – | 105,29 | 1,87 | – | – | 101,31 | 0,88 | – | – |
| | Jul | 104,14 | 0,58 | – | – | 105,72 | 0,41 | – | – | 102,11 | 0,79 | – | – |

(*) Tendo em vista a publicação da NBR 12.721-2006, os Custos Unitários Básicos por metro quadrado de construção passaram, a partir de fevereiro de 2007, a ser calculados a partir de novos projetos-padrão e, em conseqüência, de novos lotes de insumos.
Fonte: SindusCon-SP / FGV Projetos

# Preços de materiais de construção no Estado de São Paulo

Julho de 2007 – Ordem decrescente de variação percentual em 12 meses

| Material | Unidade | Preço | Variação (%) | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Mês | Ano | 12 Meses |
| Tubo de cobre Ø=15mm classe industrial | m | 14,73 | 0,27 | 28,31 | 43,99 |
| Dobradiça em ferro cromado | unidade | 10,94 | 13,25 | 36,58 | 34,23 |
| Alimentação tipo marmitex nº 8 | unidade | 4,81 | 3,44 | 25,26 | 22,39 |
| Batente p/ pintura 3,5x14x70x210cm | unidade | 62,57 | 2,95 | 9,29 | 21,17 |
| Dobradiça pesada em latão polido | unidade | 14,69 | 2,23 | 11,29 | 17,52 |
| Porta lisa p/ pintura 3,5x70x210cm | unidade | 72,36 | 2,00 | 7,17 | 15,72 |
| Locação de betoneira elétrica 320 l | R$/mês | 166,44 | 3,99 | 9,73 | 15,46 |
| Dobradiça em ferro polido | unidade | 3,57 | 0,00 | 12,26 | 14,42 |
| Telha ondulada fibrocimento 6mm | m² | 10,95 | 4,58 | 21,40 | 13,94 |
| Laminado melamínico textur branco 1,3mm | m² | 23,99 | 1,65 | 9,54 | 11,63 |
| Massa pronta p/ reboco externo c/imperm | kg | 0,17 | 0,00 | 6,25 | 6,25 |
| Placa de gesso p/ forro s/ colocação | m² | 8,08 | 1,00 | 4,66 | 4,94 |
| Azulejo decorado 15x15cm 1ª linha | m² | 12,45 | 1,55 | 4,18 | 4,62 |
| Granito polido p/ piso 40x40cm | m² | 111,95 | -2,76 | -4,19 | 4,44 |
| Prego 18x27 c/ cabeþa | kg | 3,69 | 2,50 | 6,65 | 3,36 |
| Chapa compensado plastificado 18mm | m² | 27,88 | -3,50 | 4,38 | 3,30 |
| Registro de pressão cromado Ø=1,27cm | unidade | 39,07 | -0,26 | 2,17 | 3,11 |
| Cimento CPE-32 saco 50kg | saco | 11,78 | 3,33 | 1,29 | 2,97 |
| Brita 2 | m³ | 36,62 | -0,89 | 0,99 | 1,81 |
| Tubo de PVC rígido rosca água Ø=25mm | barra | 17,15 | -3,05 | 8,00 | 1,42 |
| Emulsão asfáltica c/elastômero p/imperm. | kg | 5,52 | 1,10 | 8,02 | 0,18 |
| Batente p/cera ou verniz 3,5x14x70x210cm | unidade | 83,98 | 2,59 | -0,04 | -0,18 |
| Areia média lavada | m³ | 39,48 | -1,45 | -1,25 | -0,28 |
| Impermeab.normal tipo vedacit 18l | lata | 45,46 | 3,15 | 1,68 | -0,55 |
| Porta madeira lei almofad. 80x210x3,5cm | unidade | 243,20 | 1,19 | 3,88 | -0,94 |
| Óleo diesel | l | 1,86 | -0,53 | -0,53 | -1,06 |
| Cerâmica esmaltada 20x20cm | m² | 15,89 | 1,34 | 1,40 | -1,67 |
| Caixilho de ferro canton. 19mm 60x100cm | m² | 132,11 | 0,36 | 2,53 | -1,94 |
| Cerâmica esmaltada 20x30cm extra | m² | 16,50 | 3,58 | 0,00 | -1,96 |
| Eletroduto PVC rígido Ø ext.=3,81cm | barra | 11,54 | 1,85 | 0,35 | -2,53 |
| Tinta látex branca PVA | lata | 134,32 | 0,31 | -3,48 | -3,31 |
| Porta lisa p/cera ou verniz 3,5x70x210cm | unidade | 82,93 | -1,85 | -7,87 | -3,85 |
| Chapa compensado resinado 12mm | m² | 11,83 | -1,58 | -2,95 | -4,06 |
| Tábua de Pinho 2a industrial 1 x 12" | m | 4,94 | 0,00 | -6,62 | -5,73 |
| Tábua corrida de ipê p/ assoalho 2x15cm | m² | 83,35 | 0,04 | -2,95 | -6,18 |
| Massa corrida p/ parede base de PVA | lata | 40,19 | -1,78 | -8,37 | -6,23 |
| Janela de correr 2 folhas 1,2x1,20 m * | m² | 150,23 | 0,00 | – | – |
| Tubo de ferro galv. c/ costura Ø 2 1/2" * | m | 36,41 | 0,77 | – | – |
| Fio cobre anti-chama isol. 750 V 2,5 mm² * | rolo | 65,74 | 0,38 | – | – |
| Tubo PVC-R rígido p/ esgoto Ø 150 mm * | m | 19,57 | 0,05 | – | – |
| Bacia sanit. branca c/ cx. acoplada 6 L * | unidade | 140,53 | 3,30 | – | – |
| Concreto FCK=25 MP * | m³ | 152,86 | -0,65 | – | – |
| Bloco cerâmico p/ alv vedação 9x19x19cm * | milheiro | 285,85 | 2,40 | – | – |
| Aço CA-50 Ø 10 mm * | kg | 2,49 | 2,05 | – | – |
| Bancada de pia de mármore 2x0,6x0,02cm * | unidade | 262,12 | 0,08 | – | – |
| Disjuntor tripolar 70 A * | unidade | 48,64 | 1,44 | – | – |
| Vidro liso transparente 4 mm c/ massa * | m² | 42,11 | 0,00 | – | – |
| Bloco de concreto 19x19x39cm * | unidade | 0,84 | 1,20 | – | – |
| Fechadura, tráfego moderado acab. cromo * | unidade | 36,21 | 0,53 | – | – |
| Esquadrias correr 4 folhas al. 2,0x1,4m * | m² | 294,10 | 1,58 | – | – |

(*) Materiais que começaram a ser pesquisados em fevereiro de 2007.
Fonte: SindusCon-SP / FGV Projetos

# Emprego da construção por Estados

| Período | | Região Norte | | | | | | | Região Nordeste | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Rondônia | Acre | Amazonas | Roraima | Pará | Amapá | Tocantins | Maranhão | Piauí | Ceará | Rio Grande do Norte | Paraíba | Pernam-buco | Alagoas | Sergipe | Bahia |
| 2003 | Jul | 5.470 | 3.652 | 11.449 | 1.200 | 28.238 | 2.994 | 7.091 | 15.750 | 14.055 | 32.187 | 17.773 | 13.825 | 46.572 | 11.513 | 12.569 | 69.715 |
| | Ago | 5.629 | 3.656 | 11.910 | 1.228 | 28.602 | 3.342 | 7.464 | 15.922 | 14.133 | 31.741 | 17.654 | 13.658 | 46.613 | 11.521 | 12.766 | 70.398 |
| | Set | 5.385 | 3.635 | 11.851 | 1.245 | 28.887 | 3.411 | 7.686 | 16.153 | 13.614 | 31.749 | 17.736 | 13.479 | 47.274 | 11.618 | 12.777 | 71.241 |
| | Out | 5.301 | 3.713 | 12.149 | 1.248 | 29.443 | 3.396 | 7.905 | 17.013 | 13.582 | 31.949 | 17.390 | 13.995 | 47.439 | 11.921 | 12.559 | 71.226 |
| | Nov | 5.138 | 3.652 | 12.337 | 1.250 | 28.093 | 3.162 | 8.087 | 16.919 | 13.312 | 32.179 | 17.454 | 13.731 | 47.413 | 12.002 | 12.246 | 71.404 |
| | Dez | 4.701 | 3.536 | 11.947 | 1.198 | 25.351 | 2.874 | 6.904 | 15.927 | 12.618 | 31.238 | 17.170 | 13.406 | 45.851 | 11.542 | 11.768 | 70.038 |
| 2004 | Jan | 4.710 | 3.490 | 11.839 | 1.280 | 24.550 | 2.767 | 7.213 | 15.796 | 12.872 | 31.306 | 17.719 | 13.321 | 46.072 | 11.781 | 11.893 | 72.444 |
| | Fev | 4.680 | 3.473 | 11.648 | 1.319 | 24.005 | 2.762 | 7.674 | 15.357 | 13.186 | 31.004 | 18.059 | 13.319 | 45.944 | 11.281 | 12.079 | 70.967 |
| | Mar | 4.703 | 3.444 | 11.839 | 1.287 | 23.701 | 2.715 | 8.144 | 15.522 | 13.214 | 30.819 | 18.712 | 13.373 | 46.142 | 11.266 | 12.124 | 70.224 |
| | Abr | 4.760 | 3.429 | 11.775 | 1.282 | 23.959 | 2.720 | 8.609 | 15.899 | 13.504 | 30.154 | 19.100 | 13.519 | 46.290 | 11.250 | 12.526 | 70.293 |
| | Mai | 4.861 | 3.473 | 11.853 | 1.331 | 24.442 | 2.772 | 9.391 | 15.858 | 14.118 | 31.352 | 19.645 | 13.553 | 46.641 | 11.144 | 12.428 | 70.887 |
| | Jun | 4.915 | 3.471 | 11.860 | 1.359 | 25.061 | 2.891 | 10.014 | 15.626 | 14.376 | 32.366 | 19.764 | 13.336 | 46.231 | 11.189 | 12.412 | 70.300 |
| | Jul | 5.021 | 3.466 | 12.100 | 1.388 | 26.846 | 3.033 | 10.768 | 15.716 | 14.449 | 32.363 | 20.154 | 13.273 | 46.253 | 11.360 | 12.320 | 70.571 |
| | Ago | 5.114 | 3.559 | 12.376 | 1.403 | 28.833 | 3.298 | 10.402 | 16.502 | 14.475 | 32.768 | 20.686 | 13.657 | 47.093 | 12.320 | 12.930 | 71.516 |
| | Set | 5.188 | 3.560 | 12.096 | 1.467 | 30.541 | 3.475 | 10.276 | 16.689 | 14.157 | 33.105 | 20.867 | 14.113 | 48.018 | 12.947 | 13.479 | 72.436 |
| | Out | 5.091 | 3.547 | 12.047 | 1.552 | 31.561 | 3.613 | 10.213 | 17.077 | 14.216 | 33.073 | 20.797 | 14.251 | 48.042 | 13.154 | 13.339 | 71.820 |
| | Nov | 4.940 | 3.604 | 11.795 | 1.549 | 31.585 | 3.750 | 9.447 | 17.368 | 13.963 | 33.557 | 20.628 | 13.951 | 47.771 | 13.138 | 13.718 | 72.180 |
| | Dez | 4.385 | 3.532 | 11.430 | 1.508 | 30.280 | 3.772 | 8.059 | 16.993 | 13.285 | 32.927 | 19.720 | 13.378 | 46.880 | 12.584 | 13.420 | 71.110 |
| 2005 | Jan | 4.352 | 3.624 | 11.543 | 1.474 | 29.839 | 3.334 | 8.031 | 16.925 | 13.384 | 32.991 | 19.734 | 13.626 | 47.421 | 12.600 | 13.684 | 72.877 |
| | Fev | 4.316 | 3.651 | 11.783 | 1.436 | 28.941 | 2.989 | 7.967 | 16.876 | 13.104 | 33.366 | 19.627 | 13.848 | 47.587 | 12.889 | 14.037 | 72.323 |
| | Mar | 4.208 | 3.688 | 12.034 | 1.496 | 28.579 | 2.678 | 7.959 | 16.933 | 13.189 | 33.307 | 20.194 | 13.564 | 48.070 | 12.797 | 14.220 | 73.829 |
| | Abr | 4.377 | 3.677 | 12.298 | 1.575 | 28.730 | 2.584 | 8.385 | 16.923 | 13.454 | 32.927 | 20.583 | 13.592 | 48.353 | 12.989 | 14.148 | 75.015 |
| | Mai | 4.607 | 3.807 | 12.618 | 1.535 | 29.062 | 2.582 | 8.564 | 17.208 | 13.561 | 33.176 | 21.162 | 13.600 | 48.311 | 13.276 | 13.874 | 75.700 |
| | Jun | 4.974 | 3.971 | 13.000 | 1.639 | 29.664 | 2.608 | 9.213 | 17.655 | 14.006 | 33.706 | 21.542 | 13.451 | 47.880 | 13.853 | 13.906 | 76.586 |
| | Jul | 5.111 | 4.119 | 13.154 | 1.641 | 30.767 | 2.761 | 9.391 | 17.613 | 13.901 | 33.906 | 21.197 | 13.644 | 48.237 | 13.948 | 14.069 | 79.241 |
| | Ago | 5.341 | 4.197 | 13.602 | 1.588 | 31.499 | 3.093 | 9.556 | 17.937 | 13.977 | 33.986 | 21.304 | 13.725 | 48.514 | 14.165 | 14.118 | 81.482 |
| | Set | 5.577 | 4.362 | 13.599 | 1.610 | 32.516 | 3.289 | 9.626 | 18.016 | 13.764 | 34.317 | 22.191 | 13.703 | 49.780 | 14.386 | 14.253 | 82.988 |
| | Out | 5.634 | 4.359 | 13.474 | 1.646 | 33.887 | 3.295 | 9.535 | 18.505 | 13.936 | 34.643 | 22.696 | 13.904 | 50.145 | 14.930 | 14.325 | 82.775 |
| | Nov | 5.465 | 4.241 | 13.896 | 1.667 | 34.433 | 3.403 | 8.397 | 18.564 | 13.822 | 34.565 | 22.774 | 13.848 | 50.118 | 14.401 | 14.487 | 82.988 |
| | Dez | 5.041 | 4.066 | 13.240 | 1.632 | 33.279 | 2.896 | 7.371 | 18.317 | 13.516 | 34.021 | 22.205 | 13.671 | 49.741 | 13.838 | 14.248 | 81.655 |
| 2006 | Jan | 4.977 | 4.167 | 13.131 | 1.665 | 32.992 | 2.722 | 7.052 | 18.217 | 13.096 | 34.224 | 22.364 | 13.736 | 50.361 | 14.029 | 14.601 | 83.331 |
| | Fev | 4.962 | 4.289 | 13.351 | 1.817 | 33.257 | 2.662 | 7.311 | 18.174 | 13.116 | 35.462 | 22.749 | 14.145 | 50.995 | 14.332 | 15.507 | 83.678 |
| | Mar | 4.756 | 4.281 | 13.353 | 1.875 | 32.371 | 2.509 | 7.360 | 18.045 | 13.665 | 35.623 | 23.253 | 14.178 | 51.109 | 14.224 | 15.846 | 83.963 |
| | Abr | 5.009 | 4.404 | 13.690 | 1.886 | 31.623 | 2.458 | 7.550 | 18.234 | 13.678 | 35.857 | 23.930 | 14.546 | 51.452 | 14.402 | 16.320 | 83.303 |
| | Mai | 5.443 | 4.352 | 13.880 | 1.867 | 32.005 | 2.386 | 8.434 | 18.480 | 14.367 | 36.479 | 24.494 | 14.889 | 51.405 | 13.932 | 16.188 | 83.856 |
| | Jun | 5.917 | 4.617 | 13.949 | 1.887 | 32.919 | 2.346 | 9.096 | 18.942 | 15.409 | 37.433 | 25.289 | 15.215 | 51.063 | 13.626 | 16.255 | 83.944 |
| | Jul | 6.337 | 4.583 | 14.065 | 1.841 | 34.638 | 2.445 | 9.035 | 19.389 | 16.115 | 38.672 | 25.647 | 15.688 | 51.894 | 13.544 | 16.064 | 84.524 |
| | Ago | 6.414 | 4.762 | 14.371 | 1.863 | 36.305 | 2.596 | 9.333 | 20.181 | 16.166 | 39.922 | 26.259 | 15.764 | 51.962 | 13.414 | 15.985 | 85.133 |
| | Set | 6.503 | 4.919 | 14.747 | 1.896 | 36.848 | 2.715 | 8.963 | 20.558 | 15.787 | 40.818 | 27.543 | 16.351 | 52.351 | 13.450 | 15.812 | 85.824 |
| | Out | 6.296 | 5.010 | 15.292 | 1.903 | 37.223 | 2.771 | 9.037 | 21.481 | 15.381 | 40.249 | 27.684 | 16.592 | 53.032 | 13.523 | 15.393 | 82.396 |
| | Nov | 5.893 | 4.729 | 15.673 | 1.872 | 37.367 | 2.949 | 8.460 | 21.837 | 14.772 | 39.432 | 27.594 | 16.243 | 52.760 | 13.392 | 15.008 | 81.354 |
| | Dez | 5.090 | 3.969 | 15.538 | 1.826 | 35.241 | 3.005 | 7.658 | 21.376 | 13.603 | 38.383 | 26.802 | 15.470 | 51.116 | 13.030 | 14.486 | 79.284 |
| 2007 | Jan | 5.022 | 3.702 | 15.538 | 1.862 | 33.737 | 2.907 | 8.194 | 21.241 | 13.713 | 37.409 | 26.808 | 15.853 | 51.350 | 13.023 | 14.406 | 80.079 |
| | Fev | 4.990 | 3.710 | 15.636 | 1.939 | 33.811 | 2.989 | 8.631 | 21.546 | 13.400 | 37.735 | 26.710 | 16.489 | 51.525 | 13.094 | 14.730 | 80.829 |
| | Mar | 5.003 | 3.698 | 16.176 | 1.996 | 32.830 | 3.002 | 8.951 | 21.349 | 13.265 | 37.770 | 26.769 | 16.768 | 51.574 | 13.431 | 14.817 | 81.849 |
| | Abr | 5.228 | 3.965 | 17.115 | 2.071 | 32.807 | 2.995 | 9.999 | 21.326 | 13.173 | 38.384 | 27.155 | 17.351 | 51.923 | 13.504 | 15.493 | 83.941 |
| | Mai | 5.650 | 3.936 | 17.967 | 2.150 | 33.124 | 3.129 | 10.911 | 21.455 | 13.143 | 38.823 | 27.409 | 17.171 | 52.446 | 12.964 | 15.416 | 85.126 |
| | Jun | 5.885 | 4.055 | 19.424 | 2.080 | 34.477 | 3.132 | 11.983 | 21.983 | 12.741 | 39.944 | 27.334 | 16.580 | 52.082 | 12.814 | 15.444 | 86.059 |

Fonte: SindusCon-SP / FGV Projetos e MTE

# Emprego da construção por Estados

| Período | | Região Sudeste | | | | Região Sul | | | Região Centro-Oeste | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Minas Gerais | Espírito Santo | Rio de Janeiro | São Paulo | Paraná | Santa Catarina | Rio Grande do Sul | Mato Grosso do Sul | Mato Grosso | Goiás | Distrito Federal |
| 2003 | Jul | 177.935 | 33.510 | 147.447 | 363.921 | 63.630 | 53.735 | 76.697 | 14.824 | 14.801 | 35.052 | 35.356 |
| | Ago | 179.758 | 33.415 | 147.741 | 363.124 | 63.131 | 53.528 | 77.258 | 15.247 | 15.563 | 35.797 | 35.384 |
| | Set | 183.284 | 33.177 | 148.993 | 361.591 | 63.458 | 53.539 | 77.774 | 15.834 | 16.213 | 36.907 | 35.538 |
| | Out | 184.475 | 32.929 | 148.784 | 361.287 | 63.402 | 53.415 | 78.821 | 15.825 | 16.363 | 36.675 | 35.408 |
| | Nov | 180.921 | 32.996 | 148.065 | 362.943 | 63.262 | 53.443 | 78.925 | 15.815 | 16.040 | 35.757 | 35.481 |
| | Dez | 172.453 | 32.268 | 144.573 | 356.080 | 60.733 | 51.825 | 76.971 | 15.005 | 14.892 | 33.997 | 35.053 |
| 2004 | Jan | 172.675 | 32.526 | 146.587 | 360.783 | 61.810 | 52.518 | 79.373 | 15.255 | 15.055 | 34.598 | 35.335 |
| | Fev | 173.716 | 32.321 | 147.392 | 361.913 | 61.749 | 52.907 | 80.746 | 15.466 | 14.950 | 34.397 | 35.232 |
| | Mar | 175.333 | 32.456 | 147.888 | 364.967 | 61.513 | 52.884 | 82.393 | 15.478 | 14.804 | 34.951 | 35.440 |
| | Abr | 178.067 | 32.850 | 149.094 | 370.240 | 61.650 | 53.444 | 83.590 | 15.625 | 15.089 | 36.143 | 35.860 |
| | Mai | 180.231 | 33.221 | 150.605 | 373.192 | 63.485 | 53.705 | 84.025 | 15.806 | 15.586 | 36.629 | 36.380 |
| | Jun | 183.554 | 33.542 | 152.123 | 374.128 | 63.371 | 54.162 | 84.277 | 16.344 | 16.221 | 37.596 | 37.319 |
| | Jul | 187.194 | 34.132 | 153.641 | 373.703 | 62.964 | 54.444 | 84.919 | 16.313 | 16.983 | 38.434 | 37.731 |
| | Ago | 190.911 | 34.920 | 154.432 | 375.440 | 64.387 | 54.583 | 85.831 | 16.945 | 17.947 | 39.647 | 38.502 |
| | Set | 193.743 | 36.171 | 153.795 | 376.119 | 65.047 | 54.672 | 85.811 | 16.648 | 18.102 | 40.227 | 39.058 |
| | Out | 195.340 | 36.370 | 152.527 | 375.882 | 65.509 | 54.274 | 86.441 | 16.557 | 17.958 | 40.218 | 39.554 |
| | Nov | 192.816 | 36.202 | 148.964 | 373.664 | 64.835 | 54.017 | 85.464 | 16.530 | 17.459 | 39.047 | 39.505 |
| | Dez | 184.726 | 35.371 | 147.152 | 368.416 | 62.907 | 52.534 | 83.082 | 15.860 | 16.422 | 36.131 | 38.658 |
| 2005 | Jan | 185.652 | 36.271 | 149.089 | 371.965 | 63.472 | 53.417 | 83.049 | 15.939 | 16.775 | 35.829 | 38.814 |
| | Fev | 185.973 | 36.643 | 148.740 | 373.892 | 64.135 | 53.314 | 82.328 | 15.878 | 16.671 | 36.183 | 38.738 |
| | Mar | 188.601 | 37.388 | 148.959 | 376.397 | 64.566 | 53.327 | 81.716 | 15.877 | 16.560 | 36.259 | 39.019 |
| | Abr | 192.526 | 38.468 | 150.369 | 380.901 | 64.972 | 54.191 | 81.772 | 15.984 | 16.675 | 37.723 | 39.882 |
| | Mai | 196.406 | 39.281 | 151.338 | 382.629 | 65.870 | 54.640 | 81.937 | 16.085 | 16.836 | 39.105 | 40.415 |
| | Jun | 200.254 | 40.133 | 154.253 | 387.405 | 66.253 | 55.192 | 82.294 | 16.157 | 16.788 | 40.468 | 41.392 |
| | Jul | 203.084 | 40.714 | 156.031 | 389.903 | 66.367 | 55.636 | 82.103 | 16.068 | 16.686 | 42.136 | 42.276 |
| | Ago | 206.809 | 41.636 | 157.496 | 396.855 | 67.370 | 55.894 | 82.237 | 15.917 | 16.754 | 43.070 | 42.768 |
| | Set | 211.064 | 42.434 | 157.948 | 401.720 | 67.597 | 56.265 | 82.299 | 16.172 | 16.568 | 44.432 | 43.241 |
| | Out | 215.631 | 43.768 | 156.470 | 405.336 | 67.958 | 57.152 | 82.997 | 16.182 | 16.469 | 44.919 | 43.451 |
| | Nov | 215.020 | 43.748 | 157.029 | 405.710 | 68.207 | 57.324 | 83.054 | 16.239 | 15.763 | 43.510 | 42.868 |
| | Dez | 207.984 | 42.805 | 156.600 | 400.952 | 66.631 | 56.480 | 81.475 | 15.926 | 14.787 | 40.047 | 41.527 |
| 2006 | Jan | 212.712 | 43.526 | 158.670 | 406.596 | 68.629 | 57.482 | 82.389 | 16.097 | 14.754 | 40.980 | 41.531 |
| | Fev | 217.386 | 43.547 | 160.572 | 408.400 | 69.399 | 57.326 | 83.283 | 16.233 | 15.266 | 41.641 | 41.721 |
| | Mar | 219.973 | 44.447 | 161.587 | 409.561 | 69.515 | 57.508 | 83.432 | 16.132 | 14.890 | 41.928 | 41.397 |
| | Abr | 223.797 | 45.595 | 163.141 | 413.326 | 70.108 | 58.187 | 83.918 | 16.352 | 15.299 | 42.346 | 41.923 |
| | Mai | 228.701 | 46.475 | 165.303 | 414.313 | 72.251 | 58.309 | 84.592 | 16.549 | 15.770 | 43.262 | 41.811 |
| | Jun | 228.373 | 47.466 | 166.522 | 415.843 | 71.840 | 58.381 | 84.214 | 16.821 | 16.040 | 43.627 | 42.210 |
| | Jul | 236.422 | 49.068 | 168.436 | 420.447 | 72.676 | 58.888 | 84.652 | 17.047 | 16.631 | 44.407 | 42.898 |
| | Ago | 238.011 | 50.062 | 169.881 | 425.991 | 73.420 | 59.562 | 84.069 | 17.483 | 17.188 | 44.113 | 43.084 |
| | Set | 238.838 | 50.563 | 172.763 | 428.532 | 74.287 | 60.311 | 84.397 | 17.861 | 17.238 | 44.389 | 43.481 |
| | Out | 239.030 | 50.892 | 174.863 | 430.673 | 74.759 | 60.578 | 84.250 | 18.071 | 16.495 | 43.330 | 43.175 |
| | Nov | 234.434 | 50.193 | 175.790 | 432.036 | 74.858 | 60.134 | 84.562 | 17.641 | 16.240 | 42.020 | 42.575 |
| | Dez | 225.174 | 48.323 | 174.391 | 428.779 | 72.941 | 58.615 | 83.341 | 16.998 | 15.532 | 39.313 | 42.799 |
| 2007 | Jan | 227.556 | 48.834 | 175.152 | 435.222 | 74.850 | 60.035 | 84.568 | 16.588 | 15.631 | 39.652 | 42.722 |
| | Fev | 227.450 | 48.854 | 175.670 | 439.394 | 75.193 | 60.364 | 83.966 | 16.433 | 15.830 | 39.750 | 42.407 |
| | Mar | 233.149 | 49.490 | 176.684 | 445.276 | 76.418 | 61.102 | 84.410 | 16.518 | 16.302 | 40.801 | 42.558 |
| | Abr | 238.835 | 50.332 | 179.096 | 456.599 | 77.682 | 62.668 | 85.533 | 16.868 | 17.455 | 42.756 | 43.036 |
| | Mai | 239.786 | 50.475 | 180.841 | 460.947 | 79.080 | 63.156 | 85.929 | 16.736 | 18.398 | 43.521 | 42.531 |
| | Jun | 241.914 | 50.601 | 183.475 | 466.983 | 79.888 | 63.926 | 87.018 | 16.797 | 19.022 | 44.454 | 43.126 |

Fonte: SindusCon-SP / FGV Projetos e MTE

# Emprego da construção brasileira por segmento

| Período | | Obras | | | | | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Preparação de Terreno | Edificações | Infra-Estrutura | Obras de Instalação | Obras de Acabamento | Total | Incorporação de Imóveis | Engenharia e Arquitetura | Total | |
| 2003 | Jul | 45.015 | 864.834 | 82.802 | 104.266 | 46.860 | 1.143.777 | 64.127 | 103.057 | 167.184 | 1.310.961 |
| | Ago | 45.708 | 866.733 | 81.763 | 105.203 | 47.946 | 1.147.353 | 64.096 | 104.734 | 168.830 | 1.316.183 |
| | Set | 46.476 | 870.888 | 82.048 | 106.137 | 48.240 | 1.153.789 | 64.567 | 105.693 | 170.260 | 1.324.049 |
| | Out | 46.667 | 872.662 | 82.069 | 107.114 | 49.123 | 1.157.635 | 64.513 | 105.465 | 169.978 | 1.327.613 |
| | Nov | 46.843 | 866.771 | 81.151 | 106.897 | 49.849 | 1.151.511 | 64.299 | 106.217 | 170.516 | 1.322.027 |
| | Dez | 45.437 | 831.836 | 79.846 | 105.777 | 48.781 | 1.111.677 | 63.571 | 104.671 | 168.242 | 1.279.919 |
| 2004 | Jan | 45.804 | 843.516 | 79.944 | 107.203 | 49.564 | 1.126.031 | 63.905 | 105.632 | 169.537 | 1.295.568 |
| | Fev | 46.121 | 844.760 | 80.357 | 107.741 | 49.078 | 1.128.057 | 64.099 | 105.390 | 169.489 | 1.297.546 |
| | Mar | 46.458 | 850.802 | 81.163 | 107.568 | 49.490 | 1.135.481 | 63.907 | 105.948 | 169.855 | 1.305.336 |
| | Abr | 46.923 | 860.645 | 82.740 | 107.833 | 50.285 | 1.148.426 | 64.513 | 107.782 | 172.295 | 1.320.721 |
| | Mai | 47.722 | 873.384 | 83.194 | 107.675 | 51.271 | 1.163.246 | 64.882 | 108.486 | 173.368 | 1.336.614 |
| | Jun | 48.232 | 882.990 | 83.395 | 107.789 | 51.619 | 1.174.025 | 64.839 | 108.944 | 173.783 | 1.347.808 |
| | Jul | 48.793 | 893.711 | 82.156 | 108.603 | 51.708 | 1.184.971 | 65.124 | 109.444 | 174.568 | 1.359.539 |
| | Ago | 49.254 | 908.523 | 85.375 | 110.002 | 50.709 | 1.203.863 | 65.888 | 110.726 | 176.614 | 1.380.477 |
| | Set | 49.874 | 913.602 | 86.560 | 111.099 | 51.217 | 1.212.352 | 66.577 | 112.878 | 179.455 | 1.391.807 |
| | Out | 50.125 | 912.188 | 87.066 | 111.150 | 51.992 | 1.212.521 | 67.236 | 114.266 | 181.502 | 1.394.023 |
| | Nov | 49.033 | 899.383 | 86.956 | 111.853 | 51.346 | 1.198.571 | 67.932 | 114.944 | 182.876 | 1.381.447 |
| | Dez | 47.069 | 866.811 | 86.533 | 111.680 | 50.174 | 1.162.267 | 68.126 | 114.129 | 182.255 | 1.344.522 |
| 2005 | Jan | 46.633 | 873.310 | 86.792 | 112.500 | 50.830 | 1.170.065 | 69.343 | 116.303 | 185.646 | 1.355.711 |
| | Fev | 46.698 | 873.289 | 86.520 | 112.887 | 51.143 | 1.170.537 | 69.747 | 116.951 | 186.698 | 1.357.235 |
| | Mar | 47.285 | 878.603 | 86.143 | 112.992 | 51.901 | 1.176.924 | 70.642 | 117.848 | 188.490 | 1.365.414 |
| | Abr | 47.443 | 892.829 | 86.915 | 112.767 | 52.105 | 1.192.059 | 71.597 | 119.417 | 191.014 | 1.383.073 |
| | Mai | 48.399 | 903.178 | 88.183 | 112.603 | 51.527 | 1.203.890 | 72.455 | 120.840 | 193.295 | 1.397.185 |
| | Jun | 49.031 | 918.755 | 88.418 | 113.631 | 51.795 | 1.221.630 | 73.049 | 123.564 | 196.613 | 1.418.243 |
| | Jul | 49.991 | 929.665 | 88.781 | 113.951 | 52.488 | 1.234.876 | 73.817 | 125.011 | 198.828 | 1.433.704 |
| | Ago | 51.403 | 941.019 | 91.856 | 115.409 | 53.418 | 1.253.105 | 74.707 | 127.078 | 201.785 | 1.454.890 |
| | Set | 52.528 | 952.314 | 92.976 | 117.432 | 54.256 | 1.269.506 | 75.645 | 128.566 | 204.211 | 1.473.717 |
| | Out | 53.279 | 961.841 | 93.344 | 117.718 | 54.428 | 1.280.610 | 76.666 | 130.746 | 207.412 | 1.488.022 |
| | Nov | 53.033 | 957.535 | 93.125 | 118.021 | 54.870 | 1.276.584 | 77.205 | 131.752 | 208.957 | 1.485.541 |
| | Dez | 51.901 | 931.208 | 92.689 | 116.335 | 53.262 | 1.245.395 | 77.556 | 131.000 | 208.556 | 1.453.951 |
| 2006 | Jan | 52.609 | 947.496 | 92.638 | 116.590 | 54.299 | 1.263.632 | 78.102 | 132.297 | 210.399 | 1.474.031 |
| | Fev | 53.806 | 961.010 | 92.273 | 116.890 | 54.646 | 1.278.625 | 78.474 | 133.482 | 211.956 | 1.490.581 |
| | Mar | 54.719 | 965.810 | 91.919 | 117.132 | 54.248 | 1.283.828 | 78.642 | 134.311 | 212.953 | 1.496.781 |
| | Abr | 55.875 | 976.357 | 92.304 | 117.065 | 54.855 | 1.296.456 | 79.688 | 136.190 | 215.878 | 1.512.334 |
| | Mai | 57.109 | 989.898 | 92.716 | 118.076 | 54.939 | 1.312.738 | 80.123 | 136.932 | 217.055 | 1.529.793 |
| | Jun | 58.199 | 996.447 | 93.573 | 118.801 | 54.284 | 1.321.304 | 80.414 | 137.526 | 217.940 | 1.539.244 |
| | Jul | 59.640 | 1.015.918 | 95.011 | 120.551 | 54.824 | 1.345.944 | 80.749 | 139.360 | 220.109 | 1.566.053 |
| | Ago | 61.059 | 1.027.414 | 96.008 | 121.516 | 55.230 | 1.361.227 | 81.095 | 140.972 | 222.067 | 1.583.294 |
| | Set | 61.636 | 1.037.424 | 96.346 | 122.681 | 55.710 | 1.373.797 | 81.702 | 142.246 | 223.948 | 1.597.745 |
| | Out | 61.550 | 1.035.886 | 96.669 | 123.737 | 56.678 | 1.374.520 | 82.229 | 142.630 | 224.859 | 1.599.379 |
| | Nov | 60.725 | 1.026.467 | 96.393 | 123.793 | 56.652 | 1.364.030 | 82.574 | 143.214 | 225.788 | 1.589.818 |
| | Dez | 58.154 | 996.195 | 95.622 | 122.591 | 55.622 | 1.328.184 | 82.121 | 141.778 | 223.899 | 1.552.083 |
| 2007 | Jan | 58.752 | 1.004.992 | 95.986 | 123.200 | 56.962 | 1.339.892 | 83.177 | 142.585 | 225.762 | 1.565.654 |
| | Fev | 59.098 | 1.009.669 | 95.503 | 123.803 | 57.341 | 1.345.414 | 84.125 | 143.536 | 227.661 | 1.573.075 |
| | Mar | 60.008 | 1.025.204 | 96.233 | 123.850 | 57.372 | 1.362.667 | 84.997 | 144.292 | 229.289 | 1.591.956 |
| | Abr | 61.855 | 1.051.199 | 97.130 | 124.530 | 58.840 | 1.393.554 | 86.427 | 147.309 | 233.736 | 1.627.290 |
| | Mai | 62.057 | 1.063.121 | 97.708 | 124.798 | 59.602 | 1.407.286 | 87.237 | 147.697 | 234.934 | 1.642.220 |
| | Jun | 63.654 | 1.078.689 | 98.326 | 125.232 | 59.854 | 1.425.755 | 88.464 | 149.002 | 237.466 | 1.663.221 |

Fonte: SindusCon-SP / FGV Projetos e MTE

# Emprego da construção paulista por segmento

| Período | | Obras | | | | | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Preparação de Terreno | Edificações | Infra-Estrutura | Obras de Instalação | Obras de Acabamento | Total | Incorporação de Imóveis | Engenharia e Arquitetura | Total | |
| 2003 | Jul | 12.813 | 203.239 | 14.511 | 47.484 | 27.071 | 305.118 | 28.259 | 30.542 | 58.801 | 363.919 |
| | Ago | 13.082 | 200.938 | 14.662 | 47.964 | 27.637 | 304.283 | 28.242 | 30.597 | 58.839 | 363.122 |
| | Set | 13.176 | 199.182 | 14.268 | 48.571 | 27.253 | 302.450 | 28.370 | 30.769 | 59.139 | 361.589 |
| | Out | 13.068 | 198.566 | 14.543 | 48.458 | 27.581 | 302.216 | 28.282 | 30.773 | 59.055 | 361.271 |
| | Nov | 13.166 | 199.491 | 14.489 | 48.364 | 27.718 | 303.228 | 28.236 | 31.472 | 59.708 | 362.936 |
| | Dez | 12.623 | 194.372 | 14.719 | 47.904 | 27.081 | 296.699 | 27.919 | 31.462 | 59.381 | 356.080 |
| 2004 | Jan | 12.850 | 198.133 | 14.838 | 47.924 | 27.124 | 300.869 | 27.987 | 31.927 | 59.914 | 360.783 |
| | Fev | 12.831 | 199.063 | 15.075 | 48.233 | 26.762 | 301.964 | 28.070 | 31.879 | 59.949 | 361.913 |
| | Mar | 12.895 | 201.545 | 15.188 | 48.187 | 27.105 | 304.920 | 27.982 | 32.065 | 60.047 | 364.967 |
| | Abr | 13.067 | 205.244 | 15.481 | 48.167 | 27.354 | 309.313 | 28.151 | 32.776 | 60.927 | 370.240 |
| | Mai | 13.188 | 207.469 | 15.365 | 47.732 | 28.167 | 311.921 | 28.287 | 32.984 | 61.271 | 373.192 |
| | Jun | 12.896 | 208.417 | 15.446 | 47.881 | 28.378 | 313.018 | 28.116 | 32.994 | 61.110 | 374.128 |
| | Jul | 12.893 | 208.723 | 15.516 | 48.376 | 27.241 | 312.749 | 28.213 | 32.741 | 60.954 | 373.703 |
| | Ago | 12.858 | 208.507 | 16.283 | 49.224 | 27.045 | 313.917 | 28.397 | 33.126 | 61.523 | 375.440 |
| | Set | 12.675 | 207.707 | 16.327 | 49.954 | 27.288 | 313.951 | 28.561 | 33.607 | 62.168 | 376.119 |
| | Out | 12.820 | 206.356 | 15.140 | 50.392 | 27.837 | 312.545 | 28.761 | 34.576 | 63.337 | 375.882 |
| | Nov | 12.475 | 204.211 | 15.116 | 51.101 | 27.266 | 310.169 | 28.782 | 34.713 | 63.495 | 373.664 |
| | Dez | 12.218 | 199.685 | 15.125 | 51.318 | 26.719 | 305.065 | 28.560 | 34.791 | 63.351 | 368.416 |
| 2005 | Jan | 12.360 | 201.259 | 15.559 | 51.513 | 27.053 | 307.744 | 28.826 | 35.395 | 64.221 | 371.965 |
| | Fev | 12.423 | 202.384 | 15.508 | 51.702 | 27.305 | 309.322 | 28.726 | 35.844 | 64.570 | 373.892 |
| | Mar | 12.601 | 203.993 | 15.322 | 51.763 | 28.031 | 311.710 | 28.803 | 35.884 | 64.687 | 376.397 |
| | Abr | 12.795 | 207.392 | 15.157 | 51.502 | 28.341 | 315.187 | 29.056 | 36.658 | 65.714 | 380.901 |
| | Mai | 12.874 | 208.337 | 15.530 | 51.838 | 27.759 | 316.338 | 29.086 | 37.205 | 66.291 | 382.629 |
| | Jun | 12.883 | 212.058 | 15.373 | 52.381 | 27.806 | 320.501 | 29.031 | 37.873 | 66.904 | 387.405 |
| | Jul | 12.962 | 212.733 | 15.478 | 52.792 | 28.187 | 322.152 | 29.195 | 38.556 | 67.751 | 389.903 |
| | Ago | 13.232 | 215.040 | 17.814 | 53.534 | 28.577 | 328.197 | 29.434 | 39.224 | 68.658 | 396.855 |
| | Set | 13.605 | 217.180 | 18.048 | 54.451 | 29.135 | 332.419 | 29.612 | 39.689 | 69.301 | 401.720 |
| | Out | 13.811 | 218.949 | 19.098 | 54.681 | 28.789 | 335.328 | 29.815 | 40.193 | 70.008 | 405.336 |
| | Nov | 13.590 | 219.386 | 19.212 | 54.384 | 29.253 | 335.825 | 29.833 | 40.052 | 69.885 | 405.710 |
| | Dez | 13.314 | 216.915 | 19.463 | 52.973 | 28.729 | 331.394 | 29.834 | 39.724 | 69.558 | 400.952 |
| 2006 | Jan | 13.540 | 220.411 | 19.464 | 53.084 | 29.433 | 335.932 | 30.033 | 40.631 | 70.664 | 406.596 |
| | Fev | 13.668 | 220.906 | 20.451 | 52.710 | 29.417 | 337.152 | 30.198 | 41.050 | 71.248 | 408.400 |
| | Mar | 13.808 | 221.090 | 21.374 | 52.705 | 28.989 | 337.966 | 30.199 | 41.396 | 71.595 | 409.561 |
| | Abr | 14.357 | 223.717 | 20.589 | 52.532 | 29.081 | 340.276 | 30.648 | 42.402 | 73.050 | 413.326 |
| | Mai | 14.208 | 225.078 | 20.583 | 52.535 | 28.754 | 341.158 | 30.776 | 42.379 | 73.155 | 414.313 |
| | Jun | 14.516 | 226.920 | 20.553 | 52.381 | 28.163 | 342.533 | 30.867 | 42.443 | 73.310 | 415.843 |
| | Jul | 14.791 | 229.780 | 20.561 | 53.192 | 28.251 | 346.575 | 31.034 | 42.838 | 73.872 | 420.447 |
| | Ago | 15.201 | 233.004 | 21.229 | 53.527 | 28.243 | 351.204 | 31.125 | 43.662 | 74.787 | 425.991 |
| | Set | 15.762 | 233.790 | 21.240 | 54.193 | 28.363 | 353.348 | 31.335 | 43.849 | 75.184 | 428.532 |
| | Out | 15.677 | 234.747 | 20.924 | 54.888 | 29.085 | 355.321 | 31.695 | 43.657 | 75.352 | 430.673 |
| | Nov | 15.324 | 236.173 | 20.607 | 55.029 | 29.201 | 356.334 | 31.775 | 43.927 | 75.702 | 432.036 |
| | Dez | 15.023 | 233.717 | 20.591 | 55.153 | 29.029 | 353.513 | 31.583 | 43.683 | 75.266 | 428.779 |
| 2007 | Jan | 15.369 | 237.634 | 20.499 | 55.525 | 29.906 | 358.933 | 31.951 | 44.338 | 76.289 | 435.222 |
| | Fev | 15.263 | 240.353 | 20.459 | 56.058 | 30.396 | 362.529 | 32.261 | 44.604 | 76.865 | 439.394 |
| | Mar | 15.358 | 245.310 | 20.252 | 56.570 | 30.556 | 368.046 | 32.497 | 44.733 | 77.230 | 445.276 |
| | Abr | 15.450 | 252.273 | 20.826 | 56.946 | 31.589 | 377.084 | 33.097 | 46.418 | 79.515 | 456.599 |
| | Mai | 15.509 | 255.342 | 20.847 | 56.948 | 31.934 | 380.580 | 33.456 | 46.911 | 80.367 | 460.947 |
| | Jun | 15.906 | 259.385 | 21.375 | 56.971 | 31.793 | 385.430 | 33.993 | 47.560 | 81.553 | 466.983 |

Fonte: SindusCon-SP / FGV Projetos e MTE