

INDICADORES DA CONSTRUÇÃO

22 Materiais de construção – consumo e produção

23 Mercado imobiliário

24 Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo

25 Investimentos em habitação popular, saneamento e infra-estrutura urbana

26 Custo da construção residencial no Estado de São Paulo

27 Preços de materiais de construção no Estado de São Paulo

28 Emprego da construção por Estados

29 Emprego da construção por Estados

30 Emprego da construção por segmento

31 Emprego da construção paulista por segmento

Materiais de construção – consumo e produção

Período		Consumo de Cimento						Vergalhões – Brasil						Produção Brasileira de Materiais de Construção (Índice: Média de 2002 = 100)
		Brasil			São Paulo			Produção			Consumo Aparente			
		Mil T	Variação (%)		Mil T	Variação (%)		Mil T	Variação (%)		Mil T	Variação (%)		
			No Mês	No Ano		No Mês	No Ano		No Mês	No Ano		No Mês	No Ano	
1998		39.866	–	4,8	11.948	–	-1,4	2.284	–	-2,7	2.190	–	0,6	98,25
1999		40.166	–	0,7	11.723	–	-1,8	2.432	–	6,5	2.191	–	0,0	98,90
2000		39.394	–	-1,9	11.860	–	1,1	2.365	–	-2,7	2.163	–	-1,2	99,46
2001		38.264	–	-2,8	11.263	–	-5,0	2.598	–	9,8	2.366	–	9,3	88,93
2002		37.620	–	-1,6	10.657	–	-5,3	2.658	–	2,2	2.407	–	1,7	92,43
2003		33.562	–	-10,7	9.525	–	-10,6	2.605	–	-1,9	1.858	–	-22,8	88,28
2004		33.923	–	1,1	9.129	–	-4,1	2.718	–	4,3	2.145	–	15,4	94,46
2005		35.422	–	4,4	9.347	–	2,3	2.594	–	-4,5	1.924	–	-10,2	101,01
2006		38.356	–	8,2	10.533	–	12,6	2.982	–	14,9	2.283	–	18,6	100,81
2004	Jan	2.624	-2,0	-5,3	705	-0,8	-9,8	241	17,5	4,4	171	29,3	14,6	91,34
	Fev	2.374	-9,5	-8,8	695	-1,3	-10,9	235	-2,6	9,1	181	5,7	25,9	89,04
	Mar	2.967	24,9	-1,9	857	23,2	-3,7	227	-3,0	7,7	154	-14,9	1,7	101,87
	Abr	2.670	-10,0	-1,2	760	-11,2	-3,5	225	-0,8	9,5	200	29,9	11,0	94,84
	Mai	2.739	2,5	-1,8	761	0,1	-4,8	215	-4,6	6,2	195	-2,7	15,7	97,50
	Jun	2.885	5,3	0,1	778	2,1	-3,6	216	0,4	6,6	193	-0,7	20,1	97,25
	Jul	2.953	2,3	-0,1	774	-0,5	-4,5	232	7,3	6,4	241	24,7	25,2	103,82
	Ago	3.067	3,8	1,0	825	6,6	-3,3	249	7,4	6,8	198	-17,7	25,4	107,79
	Set	3.034	-1,1	1,2	801	-2,9	-3,3	238	-4,2	6,6	229	15,5	26,8	106,25
	Out	2.868	-5,4	0,3	718	-10,3	-4,6	268	12,3	8,0	139	-39,3	21,4	106,73
	Nov	2.910	1,4	0,6	738	2,8	-4,5	206	-23,2	6,2	127	-8,6	17,6	101,01
	Dez	2.832	-2,6	1,1	717	-2,9	-4,1	166	-19,2	4,3	115	-9,1	15,4	94,46
2005	Jan	2.679	-5,4	2,1	646	-9,8	-8,4	198	18,9	-18,0	145	25,8	-15,3	93,70
	Fev	2.570	-4,0	5,0	710	9,9	-3,1	209	5,8	-14,4	131	-9,5	-21,6	89,26
	Mar	2.887	12,3	2,1	777	9,3	-5,5	217	3,8	-11,2	162	23,7	-13,4	101,29
	Abr	2.784	-3,5	2,6	751	-3,3	-4,4	232	6,7	-7,8	154	-5,4	-16,2	98,93
	Mai	2.831	1,6	2,8	748	-0,3	-3,9	217	-6,3	-6,1	164	6,6	-16,1	99,93
	Jun	2.974	5,1	2,8	789	5,4	-2,9	223	2,7	-4,6	167	1,8	-15,7	101,23
	Jul	2.955	-0,6	2,4	770	-2,3	-2,6	194	-13,1	-6,3	160	-4,2	-19,0	100,00
	Ago	3.324	12,5	3,2	865	12,3	-1,6	223	14,8	-6,9	182	13,7	-17,6	107,26
	Set	3.036	-8,6	2,8	802	-7,2	-1,4	223	0,2	-6,8	176	-3,2	-18,3	104,82
	Out	3.073	1,2	3,3	791	-1,3	-0,3	227	1,6	-7,8	172	-2,2	-15,3	105,20
	Nov	3.194	3,9	3,9	876	10,6	1,3	229	0,9	-6,2	166	-3,1	-12,4	104,76
	Dez	3.114	-2,4	4,4	822	-6,1	2,3	203	-11,4	-4,5	147	-11,7	-10,2	101,01
2006	Jan	3.100	-0,4	15,7	791	-3,7	22,4	226	11,4	14,3	171	16,4	17,8	100,40
	Fev	2.690	-13,2	10,3	700	-11,4	9,9	228	0,9	11,6	165	-3,6	21,4	95,37
	Mar	3.326	23,6	12,0	915	30,7	12,8	237	3,7	10,6	216	31,1	25,6	108,06
	Abr	2.723	-18,1	8,4	778	-14,9	10,4	259	9,5	10,9	171	-20,5	22,1	97,57
	Mai	3.305	21,3	10,1	936	20,2	13,4	254	-1,9	12,2	197	14,6	21,6	107,41
	Jun	3.072	-7,1	8,9	876	-6,4	13,1	239	-5,9	11,3	191	-3,1	20,3	103,02
	Jul	3.257	6,0	9,1	924	5,5	14,1	259	8,2	14,1	191	0,1	20,2	108,27
	Ago	3.531	8,4	8,6	968	4,6	13,7	267	3,3	14,9	217	13,5	20,1	113,59
	Set	3.340	-5,3	8,8	914	-5,6	13,7	266	-0,5	15,4	210	-3,1	19,9	107,03
	Out	3.434	2,7	9,1	926	1,3	14,1	279	4,7	16,2	206	-1,8	19,9	111,16
	Nov	3.432	-0,1	8,9	960	3,7	13,6	273	-1,9	16,5	190	-7,4	19,4	108,90
	Dez	3.147	-8,3	8,2	845	-12,0	12,6	196	-28,3	14,9	160	-16,0	18,6	100,81

Fonte: SNIC, IBS e IBGE

Mercado imobiliário

Período		Velocidade de Venda (%)						Lançamentos					
								Município de São Paulo			RMSP		
		Belo Horizonte	Porto Alegre	São Paulo	Goiás	Grande Recife	Fortaleza	Unidades	Variação (%)		Unidades	Variação (%)	
									No Mês	Em 12 Meses		No Mês	Em 12 Meses
1998		6,0	8,9	7,3	3,0	6,5	4,7	21.667	–	-45,0	28.600	–	-54,8
1999		8,4	8,2	7,5	4,9	8,1	5,2	26.358	–	21,6	32.946	–	15,1
2000		7,9	7,7	8,5	5,1	7,8	7,1	29.666	–	12,5	37.963	–	15,2
2001		8,7	6,3	7,5	4,8	6,6	5,2	23.785	–	-19,8	32.748	–	-13,7
2002		8,0	6,4	8,3	6,8	6,4	4,9	21.157	–	-11,0	29.875	–	-8,7
2003		6,6	4,4	7,1	5,8	4,1	5,3	26.367	–	24,6	34.544	–	15,6
2004		6,9	4,1	7,5	5,7	3,5	3,6	22.315	–	-15,3	27.203	–	-21,2
2005		7,4	4,4	8,8	5,4	4,4	5,5	25.287	–	13,3	33.744	–	24,0
2006		8,5	6,5	11,7	4,5	4,7	4,8	25.389	–	0,4	34.427	–	2,0
2004	Jan	6,5	2,7	7,2	7,5	4,3	3,5	588	-68,1	19,3	638	-76,2	11,7
	Fev	5,5	3,0	5,6	5,6	3,3	3,5	1.401	138,2	10,6	1.792	180,8	3,7
	Mar	6,8	4,2	9,4	0,5	4,0	3,8	1.867	33,2	4,1	2.239	24,9	1,6
	Abr	7,2	5,1	8,7	3,9	3,6	3,3	1.197	-35,8	3,4	1.403	-37,3	-0,9
	Mai	8,2	4,8	5,9	5,3	2,9	2,5	1.434	19,7	-0,5	1.610	14,7	-7,5
	Jun	8,3	3,9	6,2	6,4	2,9	5,4	2.113	47,3	-21,8	2.452	52,2	-21,2
	Jul	7,1	4,5	4,9	4,2	3,0	3,6	1.174	-44,4	-19,8	1.447	-40,9	-22,6
	Ago	8,1	4,3	7,2	10,2	3,4	3,2	1.542	31,3	-24,3	1.597	10,3	-28,4
	Set	6,3	3,6	9,1	4,7	3,5	3,0	3.201	107,5	-23,9	3.524	120,6	-26,8
	Out	7,2	4,7	9,3	8,7	3,2	2,4	3.846	20,1	-20,4	4.636	31,5	-23,6
	Nov	6,7	3,9	7,4	9,5	5,5	4,5	2.198	-42,8	-17,1	3.111	-32,8	-22,2
	Dez	4,9	4,5	9,3	2,5	3,2	4,3	1.754	-20,2	-15,3	2.754	-11,4	-21,2
2005	Jan	7,8	3,1	5,9	5,0	3,7	4,9	969	-44,7	-11,8	1.118	-59,4	-17,5
	Fev	6,4	3,7	5,0	4,4	4,5	3,8	1.573	62,3	-9,3	1.951	74,5	-15,4
	Mar	6,8	3,7	10,2	3,3	6,4	4,3	2.180	38,5	-4,6	3.111	59,4	-10,0
	Abr	7,4	3,6	8,6	8,1	4,2	7,5	1.449	-33,5	-2,1	1.791	-42,4	-5,8
	Mai	7,1	5,1	7,5	3,8	4,7	4,5	1.827	26,1	1,9	2.946	64,4	3,0
	Jun	6,2	4,6	11,5	8,1	4,5	7,4	1.330	-27,2	10,3	2.065	-29,9	11,1
	Jul	7,7	4,3	8,2	5,2	3,2	6,7	853	-35,8	7,3	1.263	-38,8	11,7
	Ago	8,4	4,3	8,4	12,0	4,3	7,2	2.585	203,0	15,7	3.326	163,3	24,2
	Set	6,7	4,9	8,5	5,5	4,5	6,2	2.611	1,0	11,1	3.947	18,6	24,7
	Out	6,9	5,4	11,3	3,6	4,4	5,3	2.699	3,3	-0,9	3.035	-23,1	12,2
	Nov	9,1	4,8	9,0	3,2	5,2	4,0	2.793	3,4	0,9	3.217	5,9	12,4
	Dez	8,7	5,2	11,2	2,4	3,5	4,1	4.418	58,1	13,3	5.974	85,7	24,0
2006	Jan	7,6	3,6	6,1	2,8	3,5	5,8	327	-92,5	8,5	448	-92,5	19,4
	Fev	7,4	3,3	8,3	3,2	4,1	3,6	836	155,6	4,5	1.044	133,0	15,5
	Mar	9,0	5,5	9,9	4,5	4,2	5,1	1.561	86,7	0,4	2.068	98,1	8,3
	Abr	8,1	10,3	10,8	6,0	5,9	4,5	1.699	8,8	0,4	2.747	32,8	10,2
	Mai	9,3	10,4	12,5	5,0	6,7	3,5	2.403	41,4	1,2	3.746	36,3	8,0
	Jun	7,7	8,4	15,2	4,5	4,1	4,5	2.719	13,1	10,6	3.797	1,3	15,1
	Jul	7,3	5,7	11,4	7,6	4,2	6,4	1.116	-58,9	13,4	1.721	-54,6	17,4
	Ago	8,6	7,1	12,7	4,9	4,1	6,2	2.442	118,8	7,8	2.714	57,6	9,1
	Set	11,3	6,4	13,8	3,5	4,8	7,4	1.748	-28,4	6,8	2.746	1,1	3,8
	Out	9,5	6,3	12,6	1,7	4,4	6,1	2.241	28,2	10,3	2.965	7,9	9,1
	Nov	7,8	5,3	16,0	5,4	6,2	–	3.551	58,4	10,7	4.585	54,5	13,2
	Dez	–	6,2	–	–	–	–	4.746	33,6	0,4	5.846	27,5	2,0

Fonte: Secovi-SP, Ipead-MG, FIEC-Decon, Sinduscon-RS, Embraesp e CBIC

Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo

Período		Construção						Aquisição						Total	
		Empresário		Pessoa Física		Total		Novos		Usados		Total		Unidades	R$ Mil
		Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil	Unidades	R$ Mil		
1998		20.059	1.058.933	729	40.538	20.788	1.099.471	7.583	445.065	8.833	458.124	16.416	903.189	37.204	2.002.660
1999		15.033	683.059	951	39.719	15.984	722.778	8.851	466.511	9.355	431.704	18.206	898.215	34.190	1.620.993
2000		17.137	968.888	938	48.214	18.075	1.017.103	7.614	395.420	10.021	474.525	17.635	869.945	35.710	1.887.048
2001		14.648	623.606	392	29.587	15.040	653.194	6.576	407.396	13.973	792.132	20.549	1.199.527	35.589	1.852.721
2002		9.905	556.556	367	20.039	10.272	576.595	7.085	485.787	11.433	673.644	18.518	1.159.431	28.790	1.736.026
2003		16.229	926.589	531	36.568	16.760	963.157	7.023	498.853	12.593	712.020	19.616	1.210.872	36.376	2.174.029
2004		21.909	1.320.116	1.186	60.410	23.095	1.380.526	15.109	806.429	13.699	782.740	28.808	1.589.169	51.903	2.969.695
2005		32.996	2.608.352	592	38.999	33.588	2.647.351	8.093	713.365	18.191	1.203.536	26.284	1.916.901	59.872	4.564.252
2006		38.088	4.019.750	4.563	271.969	42.651	4.291.718	12.684	1.093.161	55.666	3.747.024	68.350	4.840.185	111.001	9.131.903
2004	Jan	687	43.785	42	1.921	729	45.706	621	69.007	1.096	57.425	1.717	126.432	2.446	172.138
	Fev	1.271	73.421	30	2.812	1.301	76.233	565	41.272	874	46.750	1.439	88.022	2.740	164.255
	Mar	1.431	81.217	62	2.751	1.493	83.968	1.992	67.987	1.051	55.744	3.043	123.731	4.536	207.698
	Abr	1.687	130.067	560	21.937	2.247	152.004	4.892	70.443	1.065	58.497	5.957	128.941	8.204	280.945
	Mai	2.189	93.916	153	7.225	2.342	101.141	776	52.417	1.089	63.505	1.865	115.922	4.207	217.063
	Jun	1.975	133.437	47	2.777	2.022	136.214	803	56.756	1.268	73.029	2.071	129.785	4.093	265.999
	Jul	2.268	141.867	60	3.636	2.328	145.502	822	57.282	1.221	72.603	2.043	129.885	4.371	275.387
	Ago	1.430	89.525	54	3.217	1.484	92.742	826	60.247	1.173	69.728	1.999	129.975	3.483	222.717
	Set	1.382	91.697	41	4.311	1.423	96.008	878	64.131	1.159	69.933	2.037	134.064	3.460	230.072
	Out	1.519	82.115	39	2.533	1.558	84.648	723	55.740	1.167	68.092	1.890	123.831	3.448	208.479
	Nov	3.868	206.831	47	2.214	3.915	209.045	748	66.900	1.148	66.543	1.896	133.443	5.811	342.488
	Dez	2.202	152.238	51	5.077	2.253	157.315	1.463	144.248	1.388	80.890	2.851	225.139	5.104	382.454
2005	Jan	1.313	103.053	30	1.837	1.343	104.890	1.251	104.282	1.123	66.220	2.374	170.502	3.717	275.392
	Fev	1.708	115.208	41	3.053	1.749	118.261	726	65.497	892	53.000	1.618	118.496	3.367	236.757
	Mar	2.809	218.917	35	2.004	2.844	220.921	844	72.978	1.216	76.827	2.060	149.805	4.904	370.726
	Abr	3.408	312.372	28	1.776	3.436	314.148	568	45.468	1.451	94.911	2.019	140.379	5.455	454.527
	Mai	1.514	128.343	40	4.286	1.554	132.629	552	48.375	1.579	106.063	2.131	154.437	3.685	287.067
	Jun	1.736	192.202	46	4.272	1.782	196.474	504	40.316	1.668	114.316	2.172	154.632	3.954	351.106
	Jul	3.370	332.843	45	3.721	3.415	336.564	497	45.190	1.603	106.184	2.100	151.374	5.515	487.939
	Ago	1.368	114.913	49	3.020	1.417	117.933	616	56.904	1.613	108.299	2.229	165.203	3.646	283.136
	Set	2.110	204.233	36	2.759	2.146	206.992	556	53.681	1.450	98.287	2.006	151.968	4.152	358.960
	Out	1.935	174.233	30	2.118	1.965	176.350	566	49.061	1.518	105.190	2.084	154.251	4.049	330.602
	Nov	4.683	434.174	40	3.761	4.723	437.935	631	59.061	1.459	100.944	2.090	160.005	6.813	597.941
	Dez	7.042	277.860	172	6.392	7.214	284.252	782	72.553	2.619	173.295	3.401	245.848	10.615	530.100
2006	Jan	1.277	127.778	300	9.804	1.577	137.582	956	78.946	3.311	212.778	4.267	291.725	5.844	429.307
	Fev	1.364	144.240	213	18.958	1.577	163.197	929	74.742	3.439	221.488	4.368	296.230	5.945	459.427
	Mar	2.298	211.678	266	12.659	2.564	224.337	1.080	91.913	4.525	292.561	5.605	384.474	8.169	608.811
	Abr	3.411	400.771	348	22.402	3.759	423.173	1.039	87.852	4.520	289.806	5.559	377.658	9.318	800.831
	Mai	3.870	391.025	538	32.435	4.408	423.461	1.134	97.527	4.997	334.240	6.131	431.767	10.539	855.227
	Jun	3.285	413.019	442	25.242	3.727	438.261	1.104	96.270	5.476	357.556	6.580	453.827	10.307	892.088
	Jul	3.958	346.774	468	26.957	4.426	373.731	1.070	98.087	5.031	341.771	6.101	439.858	10.527	813.589
	Ago	4.476	477.285	440	27.251	4.916	504.535	1.219	104.027	5.385	370.613	6.604	474.640	11.520	979.176
	Set	2.399	262.517	394	24.079	2.793	286.596	1.073	94.438	4.828	337.907	5.901	432.345	8.694	718.941
	Out	3.973	417.409	347	21.213	4.320	438.622	976	88.308	4.190	289.535	5.166	377.843	9.486	816.465
	Nov	3.859	360.626	363	22.209	4.222	382.835	986	85.421	4.639	327.218	5.625	412.639	9.847	795.474
	Dez	3.918	466.628	444	28.760	4.362	495.388	1.118	95.629	5.325	371.551	6.443	467.180	10.805	962.568

Fonte: Bacen/Decad

Investimentos em habitação popular, saneamento e infra-estrutura urbana

Período		ICMS no Estado de São Paulo		CDHU			Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – R$ Milhões						
					Unidades Habitacionais		Arrecadação		Aplicações				
		Arrecadação (R$ Milhões)	Repasses à CDHU (R$ Milhões)	Investimentos (R$ Milhões)	Entregues no Ano	Em Andamento (Média do Ano)	Contribuintes	Total	Habitação Popular	Saneamento Infra-estrutura	Saques	Total	Disponível
1998		17.123,5	421,2	468,3	52.167	53.352	16.381	23.617	2.221	960	17.253	22.096	135.735
1999		18.617,6	476,2	293,3	8.191	37.286	17.094	24.623	4.492	517	17.624	24.400	164.299
2000		22.626,5	564,2	348,3	5.629	44.409	18.709	27.776	3.110	291	17.201	22.334	179.953
2001		24.978,5	428,3	388,1	10.424	46.858	21.072	30.227	2.972	139	18.772	23.367	268.873
2002		27.633,1	397,1	706,9	21.219	46.227	22.197	34.767	2.955	144	19.635	24.680	380.485
2003		29.807,8	327,6	859,1	21.703	59.284	24.702	40.219	3.337	125	20.367	31.894	445.226
2004		34.061,5	516,3	652,5	13.662	52.989	27.996	43.023	3.181	295	22.089	35.172	470.942
2005		37.686,2	595,5	559,1	20.520	48.815	31.562	51.272	5.123	566	25.860	38.128	594.566
2006		41.872,5	555,1	815,4	22.442	55.414	29.464	47.214	6.051	648	24.618	37.352	617.466
2004	Jan	2.681,3	50,0	58,8	1.232	55.306	2.684	3.931	125	0	1.811	4.028	38.089
	Fev	2.447,1	50,0	51,6	948	55.048	2.158	3.315	149	0	1.634	2.549	38.884
	Mar	2.602,0	39,6	60,8	1.163	55.072	2.275	3.576	277	0	2.123	2.931	39.069
	Abr	2.742,6	39,5	49,4	1.028	54.999	2.154	3.365	175	1	1.840	2.618	40.238
	Mai	2.750,5	38,7	58,0	1.341	54.609	2.172	3.390	359	46	1.726	2.898	38.250
	Jun	2.873,6	38,7	64,3	598	54.049	2.234	3.430	271	47	1.987	3.041	37.619
	Jul	2.807,1	42,9	55,5	1.438	53.139	2.264	3.509	290	40	1.950	4.385	36.880
	Ago	2.937,3	38,7	50,9	767	52.404	2.307	3.576	190	16	1.931	2.750	37.807
	Set	3.031,1	46,2	63,5	1.307	51.729	2.218	3.460	235	29	1.482	2.154	39.199
	Out	3.007,8	38,7	52,7	471	51.233	2.261	3.501	258	47	1.645	2.354	40.424
	Nov	3.097,5	47,1	39,7	1.007	50.091	2.309	3.594	358	18	1.873	2.655	41.379
	Dez	3.083,1	45,7	46,9	2.362	48.194	2.960	4.376	494	51	2.086	2.807	43.103
2005	Jan	3.156,6	49,2	38,9	539	48.121	3.072	4.517	249	29	1.890	3.937	43.695
	Fev	2.908,3	49,2	41,1	1.050	48.039	2.438	3.808	220	59	1.846	2.451	45.100
	Mar	2.990,8	49,2	39,3	2.321	46.706	2.585	4.136	404	48	2.393	3.283	46.035
	Abr	3.123,9	49,2	40,9	1.191	46.669	2.440	3.935	349	28	2.113	2.859	47.119
	Mai	3.048,9	49,2	40,4	600	46.945	2.489	4.080	277	15	2.181	2.877	48.340
	Jun	3.097,4	49,2	47,9	616	49.429	2.582	4.223	364	57	2.269	3.107	49.532
	Jul	3.077,9	49,2	42,7	322	49.705	2.578	4.230	355	44	2.170	3.699	49.113
	Ago	3.117,8	49,2	43,6	1.255	49.969	2.260	4.037	439	56	2.324	3.237	50.345
	Set	3.231,0	49,2	48,7	1.297	50.832	2.584	4.275	293	51	2.176	2.895	51.756
	Out	3.252,9	53,3	49,9	1.716	49.781	2.556	4.288	652	35	1.895	2.939	52.985
	Nov	3.275,3	49,2	57,1	2.369	52.213	2.644	4.479	565	63	2.208	3.176	54.354
	Dez	3.405,3	49,2	68,1	7.244	47.376	3.332	5.266	956	81	2.397	3.668	56.193
2006	Jan	3.375,5	62,8	54,9	458	48.325	3.453	5.434	531	67	2.430	4.224	57.543
	Fev	2.771,4	62,8	51,6	1.165	48.271	2.788	4.436	651	39	2.201	3.249	58.773
	Mar	3.587,1	62,8	56,2	965	50.113	2.938	4.786	706	58	2.798	3.921	59.704
	Abr	3.329,1	62,8	56,8	319	52.310	2.709	4.308	555	56	2.225	3.163	60.937
	Mai	3.395,3	42,6	53,5	276	54.204	2.877	4.620	645	47	2.594	4.628	60.998
	Jun	3.387,6	44,6	95,1	1.024	56.131	2.911	4.658	666	86	2.468	3.539	62.132
	Jul	3.292,0	40,5	67,2	850	59.670	2.913	4.618	723	59	2.544	4.482	62.299
	Ago	3.375,5	36,0	73,2	1.433	59.545	3.044	4.866	466	64	2.701	3.584	63.580
	Set	3.502,5	35,0	71,4	3.147	56.712	2.900	4.592	585	71	2.429	3.406	64.889
	Out	3.857,1	35,0	86,0	563	56.740	2.933	4.898	523	100	2.228	3.156	66.611
	Nov	4.182,6	35,0	70,4	759	56.144	–	–	–	–	–	–	–
	Dez	3.816,3	35,0	78,4	11.483	66.807	–	–	–	–	–	–	–

Fonte: Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, CDHU e Bacen/Decad

Custo da construção residencial no Estado de São Paulo

Custo da Construção Residencial no Estado de São Paulo – Padrão H8-2N

Período		Global				Mão-de-obra				Material			
		Índice (Base Jun/94 = 100)	Variação (%)			Índice (Base Jun/94 = 100)	Variação (%)			Índice (Base Jun/94 = 100)	Variação (%)		
			No Mês	No Ano	Em 12 Meses		No Mês	No Ano	Em 12 Meses		No Mês	No Ano	Em 12 Meses
1998		163,92	–	–	3,45	195,16	–	–	3,10	136,08	–	–	3,96
1999		174,06	–	–	6,19	206,30	–	–	5,70	145,34	–	–	6,81
2000		185,99	–	–	6,84	221,06	–	–	7,15	154,78	–	–	6,49
2001		201,74	–	–	8,46	236,56	–	–	7,01	170,86	–	–	10,38
2002		226,19	–	–	12,12	257,31	–	–	8,77	198,65	–	–	16,26
2003		257,50	–	–	13,83	301,81	–	–	17,29	218,34	–	–	9,91
2004		280,68	–	–	9,01	319,38	–	–	5,82	246,53	–	–	12,91
2005		294,70	–	–	4,99	345,58	–	–	8,20	249,78	–	–	1,31
2006		307,31	–	–	4,27	367,58	–	–	6,36	254,00	–	–	1,68
2004	Fev	259,87	0,56	0,92	12,26	302,43	0,05	0,20	15,80	222,24	1,16	1,78	8,29
	Mar	261,54	0,63	1,56	11,97	302,76	0,10	0,31	15,89	225,08	1,27	3,08	7,64
	Abr	262,01	0,17	1,75	11,11	302,86	0,02	0,34	15,86	225,88	0,35	3,45	5,94
	Mai	266,95	1,88	3,67	8,36	312,87	3,30	3,66	11,77	226,31	0,19	3,65	4,43
	Jun	270,06	1,16	4,87	8,12	317,67	1,53	5,25	11,29	227,93	0,71	4,39	4,44
	Jul	271,68	0,59	5,50	7,93	318,45	0,24	5,51	10,44	230,30	1,03	5,47	4,99
	Ago	274,31	0,97	6,53	7,36	319,73	0,39	5,93	7,43	234,16	1,68	7,25	7,27
	Set	275,99	0,60	7,18	7,64	319,82	0,03	5,97	6,92	237,24	1,31	8,65	8,52
	Out	277,62	0,59	7,81	8,12	319,82	0,00	5,97	6,82	240,30	1,28	10,05	9,69
	Nov	279,54	0,69	8,55	8,65	319,93	0,03	6,00	6,28	243,86	1,48	11,68	11,54
	Dez	280,68	0,41	9,01	9,01	319,38	-0,16	5,82	5,82	246,53	1,09	12,91	12,91
2005	Jan	282,01	0,47	0,47	9,12	319,57	0,05	0,05	5,73	248,87	0,94	0,94	13,29
	Fev	283,00	0,35	0,82	8,89	319,57	0,00	0,05	5,66	250,77	0,75	1,71	12,83
	Mar	284,94	0,68	1,51	8,95	323,80	1,32	1,38	6,94	250,68	-0,03	1,68	11,37
	Abr	285,86	0,31	1,84	9,10	325,10	0,40	1,78	7,34	251,27	0,23	1,91	11,23
	Mai	292,94	2,48	4,36	9,73	340,93	4,86	6,74	8,96	250,56	-0,27	1,63	10,71
	Jun	293,04	0,03	4,39	8,50	344,57	1,07	7,88	8,47	247,49	-1,22	0,38	8,58
	Jul	293,10	0,02	4,42	7,88	344,55	-0,01	7,87	8,19	247,63	0,06	0,44	7,52
	Ago	292,66	-0,15	4,26	6,68	344,55	0,00	7,87	7,76	246,81	-0,33	0,11	5,40
	Set	293,06	0,14	4,41	6,18	345,13	0,17	8,06	7,91	247,09	0,10	0,22	4,15
	Out	293,36	0,09	4,51	5,66	345,49	0,10	8,17	8,02	247,31	0,08	0,31	2,91
	Nov	294,42	0,36	4,89	5,32	345,42	-0,02	8,14	7,96	249,36	0,82	1,14	2,25
	Dez	294,70	0,09	4,99	4,99	345,58	0,04	8,20	8,20	249,78	0,16	1,31	1,31
2006	Jan	295,18	0,15	0,15	4,67	345,58	0,00	0,00	8,13	250,68	0,36	0,36	0,72
	Fev	296,12	0,31	0,47	4,63	346,51	0,26	0,26	8,42	251,62	0,37	0,74	0,34
	Mar	295,58	-0,17	0,29	3,73	346,02	-0,14	0,12	6,86	251,08	-0,21	0,52	0,15
	Abr	295,74	0,05	0,35	3,46	346,02	0,00	0,13	6,44	251,33	0,10	0,62	0,02
	Mai	303,93	2,77	3,13	3,75	362,43	4,74	4,87	6,31	252,22	0,36	0,98	0,66
	Jun	304,68	0,25	3,39	3,98	363,83	0,39	5,28	5,59	252,43	0,08	1,06	2,00
	Jul	305,20	0,17	3,56	4,13	364,49	0,18	5,47	5,79	252,81	0,15	1,21	2,09
	Ago	305,36	0,05	3,61	4,34	364,52	0,01	5,48	5,80	253,06	0,10	1,31	2,53
	Set	305,56	0,07	3,68	4,27	364,52	0,00	5,48	5,62	253,43	0,15	1,47	2,57
	Out	305,56	0,00	3,68	4,16	364,41	-0,03	5,45	5,48	253,51	0,03	1,50	2,51
	Nov	305,75	0,06	3,75	3,85	364,52	0,03	5,48	5,53	253,75	0,09	1,59	1,76
	Dez	307,30	0,51	4,28	4,28	367,58	0,84	6,37	6,37	254,00	0,10	1,69	1,69
2007	Jan	307,95	0,21	0,21	4,33	367,58	0,00	0,00	6,37	255,23	0,49	0,49	1,82

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos

Preços de materiais de construção no Estado de São Paulo

Janeiro de 2007 – Ordem decrescente de variação percentual em 12 meses

Material	Unidade	Preço	Variação (%)		
			Mês	Ano	12 Meses
Tubo de ferro fundido HL Ø=100mm	barra	285,56	4,37	4,37	39,64
Caixa de passagem c/ tampa PVC 4x4"	unidade	5,73	-1,21	-1,21	22,44
Tubo de cobre Ø=15mm classe industrial	m	11,54	0,52	0,52	21,73
Dobradiça pesada em latão polido	unidade	13,51	2,42	2,42	20,50
Dobradiça em ferro cromado	unidade	8,33	4,00	4,00	17,32
Brita 2	m³	36,28	0,06	0,06	15,42
Tábua de Pinho 2a industrial 1 x 12"	m	5,36	1,32	1,32	15,01
Bacia sifonada	unidade	86,18	0,60	0,60	14,54
Placa de gesso p/ forro s/ colocação	m²	8,14	5,44	5,44	13,37
Tijolo maciço comum 5x10x20cm	milheiro	108,34	2,48	2,48	12,29
Batente p/ pintura 3,5x14x70x210cm	unidade	56,59	-1,15	-1,15	12,06
Viga de peroba 6x16cm comp. até 4m	m	7,64	0,66	0,66	10,40
Locação de betoneira elétrica 320 l	R$/mês	153,40	1,13	1,13	9,96
Caixa d água fibroc. ret c/ tampo 500l	unidade	111,26	-4,76	-4,76	9,65
Bloco de concreto de vedação p/ alven.	unidade	0,98	2,08	2,08	8,89
Areia média lavada	m³	39,85	-0,33	-0,33	8,25
Cal hidratada saco 20kg	saco	4,89	-0,20	-0,20	7,95
Azulejo branco 15x15cm 2ª linha	m²	10,02	0,91	0,91	7,62
Porta lisa p/ pintura 3,5x70x210cm	unidade	66,46	-1,57	-1,57	7,25
Caixilho em alumínio série 25 60x100cm	m²	306,59	2,68	2,68	7,09
Fio termoplástico 1,5mm²	m	0,46	2,22	2,22	6,98
Granito polido p/ piso 40x40cm	m²	118,76	1,65	1,65	6,39
Interruptor de 1 tecla c/ espelho	unidade	4,25	-0,47	-0,47	6,25
Porta madeira lei almofad. 80x210x3,5cm	unidade	233,92	-0,08	-0,08	5,91
Telha cerâmica tipo paulista	milheiro	551,68	0,24	0,24	5,50
Porta lisa p/cera ou verniz 3,5x70x210cm	unidade	90,12	0,13	0,13	5,26
Óleo diesel	l	1,87	0,00	0,00	5,06
Piso de mármore esp.=2cm s/ colocação	m²	99,99	4,19	4,19	4,73
Vidro liso transparente 3mm s/ colocação	m²	35,85	-1,57	-1,57	4,46
Laminado melamínico textur branco 1,3mm	m²	21,35	-2,47	-2,47	4,25
Cimento CPE-32 saco 50kg	saco	11,57	-0,52	-0,52	4,23
Concreto usinado FCK 15,0 MPa pedra 1 2	m³	141,65	0,04	0,04	4,22
Forração 4mm s/ colocação	m²	15,34	0,26	0,26	3,72
Dobradiça em ferro polido	unidade	3,12	-1,89	-1,89	3,31
Eletroduto PVC rígido Ø ext.=3,81cm	barra	11,45	-0,43	-0,43	3,25
Líquido desmoldante p/ fôrmas	lata	78,48	0,38	0,38	3,24
Telha ondulada fibrocimento 8mm	m²	11,90	2,76	2,76	2,67
Batente p/cera ou verniz 3,5x14x70x210cm	unidade	82,73	-1,52	-1,52	2,58
Granilite 8mm polido p/ piso	m²	23,46	0,64	0,64	2,49
Tijolo cerâmico 8 furos 10x20x20cm	milheiro	270,62	-0,93	-0,93	2,09
Perfil de alumínio extr. p/ receber anod	kg	12,87	0,55	0,55	1,82
Tábua corrida de ipê p/ assoalho 2x15cm	m²	83,73	-2,50	-2,50	1,69
Torneira cromada p/ pia de cozinha	unidade	54,89	0,22	0,22	1,61
Cerâmica esmaltada 20x20cm	m²	16,55	5,62	5,62	0,91
Massa corrida p/ parede base de PVA	lata	43,73	-0,30	-0,30	0,81
Piso de alta resistência úmido s/ úmido	m²	26,98	0,00	0,00	0,67
Azulejo decorado 15x15cm 1ª linha	m²	12,09	1,26	1,26	0,67
Vaso sanitário louça branca	unidade	50,55	-0,41	-0,41	0,42
Tinta látex branca PVA	lata	138,89	-0,19	-0,19	0,38
Vidro temperado 10mm s/ colocação	m²	170,41	0,73	0,73	0,28

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos

Emprego da construção por Estados

Período		Região Norte							Região Nordeste								
		Rondônia	Acre	Amazonas	Roraima	Pará	Amapá	Tocantins	Maranhão	Piauí	Ceará	Rio Grande do Norte	Paraíba	Pernam-buco	Alagoas	Sergipe	Bahia
2003	Jan	5.255	2.694	10.245	1.374	28.376	2.786	5.864	14.953	12.158	34.699	15.491	14.265	49.076	11.376	13.849	65.627
	Fev	4.745	2.625	10.172	1.269	27.355	2.701	5.772	14.640	12.143	34.655	15.744	14.138	48.530	11.341	13.883	65.284
	Mar	4.488	2.626	9.858	1.242	26.271	2.621	5.529	14.008	11.979	34.076	15.922	13.749	47.476	11.126	13.898	64.444
	Abr	4.322	2.599	9.928	1.232	25.800	2.643	5.621	13.715	11.834	34.234	15.689	13.730	46.711	11.047	13.859	63.665
	Mai	4.549	2.448	9.707	1.256	25.916	2.505	6.284	13.673	12.027	34.726	15.920	13.473	46.444	10.799	14.030	63.378
	Jun	4.742	2.443	9.668	1.248	25.933	2.461	7.205	13.943	11.854	35.123	16.233	13.355	46.120	10.693	14.148	63.047
	Jul	4.924	2.525	9.584	1.188	27.220	2.579	7.554	14.053	11.655	34.979	16.539	13.353	45.902	10.314	14.695	62.731
	Ago	5.083	2.529	10.045	1.216	27.584	2.927	7.927	14.225	11.733	34.533	16.420	13.186	45.943	10.322	14.892	63.414
	Set	4.839	2.508	9.986	1.233	27.869	2.996	8.149	14.456	11.214	34.541	16.502	13.007	46.604	10.419	14.903	64.257
	Out	4.755	2.586	10.284	1.236	28.425	2.981	8.368	15.316	11.182	34.741	16.156	13.523	46.769	10.722	14.685	64.242
	Nov	4.592	2.525	10.472	1.238	27.075	2.747	8.550	15.222	10.912	34.971	16.220	13.259	46.743	10.803	14.372	64.420
	Dez	4.155	2.409	10.082	1.186	24.333	2.459	7.367	14.230	10.218	34.030	15.936	12.934	45.181	10.343	13.894	63.054
2004	Jan	4.164	2.363	9.974	1.268	23.532	2.352	7.676	14.099	10.472	34.098	16.485	12.849	45.402	10.582	14.019	65.460
	Fev	4.134	2.346	9.783	1.307	22.987	2.347	8.137	13.660	10.786	33.796	16.825	12.847	45.274	10.082	14.205	63.983
	Mar	4.157	2.317	9.974	1.275	22.683	2.300	8.607	13.825	10.814	33.611	17.478	12.901	45.472	10.067	14.250	63.240
	Abr	4.214	2.302	9.910	1.270	22.941	2.305	9.072	14.202	11.104	32.946	17.866	13.047	45.620	10.051	14.652	63.309
	Mai	4.315	2.346	9.988	1.319	23.424	2.357	9.854	14.161	11.718	34.144	18.411	13.081	45.971	9.945	14.554	63.903
	Jun	4.369	2.344	9.995	1.347	24.043	2.476	10.477	13.929	11.976	35.158	18.530	12.864	45.561	9.990	14.538	63.316
	Jul	4.475	2.339	10.235	1.376	25.828	2.618	11.231	14.019	12.049	35.155	18.920	12.801	45.583	10.161	14.446	63.587
	Ago	4.568	2.432	10.511	1.391	27.815	2.883	10.865	14.805	12.075	35.560	19.452	13.185	46.423	11.121	15.056	64.532
	Set	4.642	2.433	10.231	1.455	29.523	3.060	10.739	14.992	11.757	35.897	19.633	13.641	47.348	11.748	15.605	65.452
	Out	4.545	2.420	10.182	1.540	30.543	3.198	10.676	15.380	11.816	35.865	19.563	13.779	47.372	11.955	15.465	64.836
	Nov	4.394	2.477	9.930	1.537	30.567	3.335	9.910	15.671	11.563	36.349	19.394	13.479	47.101	11.939	15.844	65.196
	Dez	3.839	2.405	9.565	1.496	29.262	3.357	8.522	15.296	10.885	35.719	18.486	12.906	46.210	11.385	15.546	64.126
2005	Jan	3.806	2.497	9.678	1.462	28.821	2.919	8.494	15.228	10.984	35.783	18.500	13.154	46.751	11.401	15.810	65.893
	Fev	3.770	2.524	9.918	1.424	27.923	2.574	8.430	15.179	10.704	36.158	18.393	13.376	46.917	11.690	16.163	65.339
	Mar	3.662	2.561	10.169	1.484	27.561	2.263	8.422	15.236	10.789	36.099	18.960	13.092	47.400	11.598	16.346	66.845
	Abr	3.831	2.550	10.433	1.563	27.712	2.169	8.848	15.226	11.054	35.719	19.349	13.120	47.683	11.790	16.274	68.031
	Mai	4.061	2.680	10.753	1.523	28.044	2.167	9.027	15.511	11.161	35.968	19.928	13.128	47.641	12.077	16.000	68.716
	Jun	4.428	2.844	11.135	1.627	28.646	2.193	9.676	15.958	11.606	36.498	20.308	12.979	47.210	12.654	16.032	69.602
	Jul	4.565	2.992	11.289	1.629	29.749	2.346	9.854	15.916	11.501	36.698	19.963	13.172	47.567	12.749	16.195	72.257
	Ago	4.795	3.070	11.737	1.576	30.481	2.678	10.019	16.240	11.577	36.778	20.070	13.253	47.844	12.966	16.244	74.498
	Set	5.031	3.235	11.734	1.598	31.498	2.874	10.089	16.319	11.364	37.109	20.957	13.231	49.110	13.187	16.379	76.004
	Out	5.088	3.232	11.609	1.634	32.869	2.880	9.998	16.808	11.536	37.435	21.462	13.432	49.475	13.731	16.451	75.791
	Nov	4.919	3.114	12.031	1.655	33.415	2.988	8.860	16.867	11.422	37.357	21.540	13.376	49.448	13.202	16.613	76.004
	Dez	4.495	2.939	11.375	1.620	32.261	2.481	7.834	16.620	11.116	36.813	20.971	13.199	49.071	12.639	16.374	74.671
2006	Jan	4.431	3.040	11.266	1.653	31.974	2.307	7.515	16.520	10.696	37.016	21.130	13.264	49.691	12.830	16.727	76.347
	Fev	4.416	3.162	11.486	1.805	32.239	2.247	7.774	16.477	10.716	38.254	21.515	13.673	50.325	13.133	17.633	76.694
	Mar	4.210	3.154	11.488	1.863	31.353	2.094	7.823	16.348	11.265	38.415	22.019	13.706	50.439	13.025	17.972	76.979
	Abr	4.463	3.277	11.825	1.874	30.605	2.043	8.013	16.537	11.278	38.649	22.696	14.074	50.782	13.203	18.446	76.319
	Mai	4.897	3.225	12.015	1.855	30.987	1.971	8.897	16.783	11.967	39.271	23.260	14.417	50.735	12.733	18.314	76.872
	Jun	5.371	3.490	12.084	1.875	31.901	1.931	9.559	17.245	13.009	40.225	24.055	14.743	50.393	12.427	18.381	76.960
	Jul	5.791	3.456	12.200	1.829	33.620	2.030	9.498	17.692	13.715	41.464	24.413	15.216	51.224	12.345	18.190	77.540
	Ago	5.868	3.635	12.506	1.851	35.287	2.181	9.796	18.484	13.766	42.714	25.025	15.292	51.292	12.215	18.111	78.149
	Set	5.957	3.792	12.882	1.884	35.830	2.300	9.426	18.861	13.387	43.610	26.309	15.879	51.681	12.251	17.938	78.840
	Out	5.750	3.883	13.427	1.891	36.205	2.356	9.500	19.784	12.981	43.041	26.450	16.120	52.362	12.324	17.519	75.412
	Nov	5.347	3.602	13.808	1.860	36.349	2.534	8.923	20.140	12.372	42.224	26.360	15.771	52.090	12.193	17.134	74.370
	Dez	4.544	2.842	13.673	1.814	34.223	2.590	8.121	19.679	11.203	41.175	25.568	14.998	50.446	11.831	16.612	72.300

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE

Emprego da construção por Estados

Período		Região Sudeste				Região Sul			Região Centro-Oeste			
		Minas Gerais	Espírito Santo	Rio de Janeiro	São Paulo	Paraná	Santa Catarina	Rio Grande do Sul	Mato Grosso do Sul	Mato Grosso	Goiás	Distrito Federal
2003	Jan	163.642	31.904	135.841	351.070	67.925	47.620	76.594	13.459	14.756	32.334	32.988
	Fev	162.384	31.499	137.706	348.269	67.806	47.696	76.979	13.409	14.536	32.571	32.362
	Mar	161.592	30.800	137.456	346.373	66.995	47.186	76.860	12.978	14.214	31.847	32.023
	Abr	161.997	31.430	139.550	348.717	65.934	47.590	77.630	12.750	14.233	32.119	32.539
	Mai	162.070	30.541	139.016	348.680	66.901	47.878	77.495	12.665	14.126	32.375	32.655
	Jun	164.103	31.144	141.444	348.969	66.248	48.496	77.885	12.698	14.058	32.740	32.761
	Jul	165.982	31.008	142.374	347.849	65.691	48.121	78.316	12.778	14.261	33.745	32.683
	Ago	167.805	30.913	142.668	347.052	65.192	47.914	78.877	13.201	15.023	34.490	32.711
	Set	171.331	30.675	143.920	345.519	65.519	47.925	79.393	13.788	15.673	35.600	32.865
	Out	172.522	30.427	143.711	345.215	65.463	47.801	80.440	13.779	15.823	35.368	32.735
	Nov	168.968	30.494	142.992	346.871	65.323	47.829	80.544	13.769	15.500	34.450	32.808
	Dez	160.500	29.766	139.500	340.008	62.794	46.211	78.590	12.959	14.352	32.690	32.380
2004	Jan	160.722	30.024	141.514	344.711	63.871	46.904	80.992	13.209	14.515	33.291	32.662
	Fev	161.763	29.819	142.319	345.841	63.810	47.293	82.365	13.420	14.410	33.090	32.559
	Mar	163.380	29.954	142.815	348.895	63.574	47.270	84.012	13.432	14.264	33.644	32.767
	Abr	166.114	30.348	144.021	354.168	63.711	47.830	85.209	13.579	14.549	34.836	33.187
	Mai	168.278	30.719	145.532	357.120	65.546	48.091	85.644	13.760	15.046	35.322	33.707
	Jun	171.601	31.040	147.050	358.056	65.432	48.548	85.896	14.298	15.681	36.289	34.646
	Jul	175.241	31.630	148.568	357.631	65.025	48.830	86.538	14.267	16.443	37.127	35.058
	Ago	178.958	32.418	149.359	359.368	66.448	48.969	87.450	14.899	17.407	38.340	35.829
	Set	181.790	33.669	148.722	360.047	67.108	49.058	87.430	14.602	17.562	38.920	36.385
	Out	183.387	33.868	147.454	359.810	67.570	48.660	88.060	14.511	17.418	38.911	36.881
	Nov	180.863	33.700	143.891	357.592	66.896	48.403	87.083	14.484	16.919	37.740	36.832
	Dez	172.773	32.869	142.079	352.344	64.968	46.920	84.701	13.814	15.882	34.824	35.985
2005	Jan	173.699	33.769	144.016	355.893	65.533	47.803	84.668	13.893	16.235	34.522	36.141
	Fev	174.020	34.141	143.667	357.820	66.196	47.700	83.947	13.832	16.131	34.876	36.065
	Mar	176.648	34.886	143.886	360.325	66.627	47.713	83.335	13.831	16.020	34.952	36.346
	Abr	180.573	35.966	145.296	364.829	67.033	48.577	83.391	13.938	16.135	36.416	37.209
	Mai	184.453	36.779	146.265	366.557	67.931	49.026	83.556	14.039	16.296	37.798	37.742
	Jun	188.301	37.631	149.180	371.333	68.314	49.578	83.913	14.111	16.248	39.161	38.719
	Jul	191.131	38.212	150.958	373.831	68.428	50.022	83.722	14.022	16.146	40.829	39.603
	Ago	194.856	39.134	152.423	380.783	69.431	50.280	83.856	13.871	16.214	41.763	40.095
	Set	199.111	39.932	152.875	385.648	69.658	50.651	83.918	14.126	16.028	43.125	40.568
	Out	203.678	41.266	151.397	389.264	70.019	51.538	84.616	14.136	15.929	43.612	40.778
	Nov	203.067	41.246	151.956	389.638	70.268	51.710	84.673	14.193	15.223	42.203	40.195
	Dez	196.031	40.303	151.527	384.880	68.692	50.866	83.094	13.880	14.247	38.740	38.854
2006	Jan	200.759	41.024	153.597	390.524	70.690	51.868	84.008	14.051	14.214	39.673	38.858
	Fev	205.433	41.045	155.499	392.328	71.460	51.712	84.902	14.187	14.726	40.334	39.048
	Mar	208.020	41.945	156.514	393.489	71.576	51.894	85.051	14.086	14.350	40.621	38.724
	Abr	211.844	43.093	158.068	397.254	72.169	52.573	85.537	14.306	14.759	41.039	39.250
	Mai	216.748	43.973	160.230	398.241	74.312	52.695	86.211	14.503	15.230	41.955	39.138
	Jun	216.420	44.964	161.449	399.771	73.901	52.767	85.833	14.775	15.500	42.320	39.537
	Jul	224.469	46.566	163.363	404.375	74.737	53.274	86.271	15.001	16.091	43.100	40.225
	Ago	226.058	47.560	164.808	409.919	75.481	53.948	85.688	15.437	16.648	42.806	40.411
	Set	226.885	48.061	167.690	412.460	76.348	54.697	86.016	15.815	16.698	43.082	40.808
	Out	227.077	48.390	169.790	414.601	76.820	54.964	85.869	16.025	15.955	42.023	40.502
	Nov	222.481	47.691	170.717	415.964	76.919	54.520	86.181	15.595	15.700	40.713	39.902
	Dez	213.221	45.821	169.318	412.707	75.002	53.001	84.960	14.952	14.992	38.006	40.126

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE

Emprego da construção por segmento

Período		Obras						Serviços				Total
		Preparação de Terreno	Edificações	Infra-Estrutura	Obras de Instalação	Obras de Acabamento	Total	Aluguel de Equipamentos	Incorporação de Imóveis	Engenharia e Arquitetura	Total	
2003	Jan	44.940	833.349	69.033	89.667	48.059	1.085.048	4.198	70.357	96.618	171.173	1.256.221
	Fev	44.919	828.470	66.269	90.728	47.937	1.078.323	4.183	70.599	97.109	171.891	1.250.214
	Mar	44.801	817.956	65.204	89.913	47.678	1.065.552	4.117	70.612	97.356	172.085	1.237.637
	Abr	45.048	818.755	65.469	89.375	47.908	1.066.555	4.235	71.287	99.041	174.563	1.241.118
	Mai	45.653	819.903	65.031	88.991	47.718	1.067.296	4.235	71.579	98.427	174.241	1.241.537
	Jun	45.741	823.852	66.671	88.565	47.758	1.072.587	4.351	71.937	99.887	176.175	1.248.762
	Jul	45.832	826.790	67.090	88.937	47.485	1.076.134	4.217	72.094	100.158	176.469	1.252.603
	Ago	46.525	828.703	66.051	89.874	48.571	1.079.724	4.203	72.063	101.835	178.101	1.257.825
	Set	47.293	832.616	66.336	90.808	48.865	1.085.918	4.445	72.534	102.794	179.773	1.265.691
	Out	47.484	834.537	66.357	91.785	49.748	1.089.911	4.298	72.480	102.566	179.344	1.269.255
	Nov	47.660	828.715	65.439	91.568	50.474	1.083.856	4.229	72.266	103.318	179.813	1.263.669
	Dez	46.254	793.896	64.134	90.448	49.406	1.044.138	4.113	71.538	101.772	177.423	1.221.561
2004	Jan	46.621	805.559	64.232	91.874	50.189	1.058.475	4.130	71.872	102.733	178.735	1.237.210
	Fev	46.938	806.739	64.645	92.412	49.703	1.060.437	4.194	72.066	102.491	178.751	1.239.188
	Mar	47.275	812.783	65.451	92.239	50.115	1.067.863	4.192	71.874	103.049	179.115	1.246.978
	Abr	47.740	822.540	67.028	92.504	50.910	1.080.722	4.278	72.480	104.883	181.641	1.262.363
	Mai	48.539	835.333	67.482	92.346	51.896	1.095.596	4.224	72.849	105.587	182.660	1.278.256
	Jun	49.049	844.917	67.683	92.460	52.244	1.106.353	4.246	72.806	106.045	183.097	1.289.450
	Jul	49.610	855.651	66.444	93.274	52.333	1.117.312	4.233	73.091	106.545	183.869	1.301.181
	Ago	50.071	865.125	69.663	94.673	51.334	1.130.866	9.571	73.855	107.827	191.253	1.322.119
	Set	50.691	865.313	70.848	95.770	51.842	1.134.464	14.462	74.544	109.979	198.985	1.333.449
	Out	50.942	859.942	71.354	95.821	52.617	1.130.676	18.419	75.203	111.367	204.989	1.335.665
	Nov	49.850	843.481	71.244	96.524	51.971	1.113.070	22.075	75.899	112.045	210.019	1.323.089
	Dez	47.886	808.402	70.821	96.351	50.799	1.074.259	24.582	76.093	111.230	211.905	1.286.164
2005	Jan	47.450	811.143	71.080	97.171	51.455	1.078.299	28.340	77.310	113.404	219.054	1.297.353
	Fev	47.515	808.211	70.808	97.558	51.768	1.075.860	31.251	77.714	114.052	223.017	1.298.877
	Mar	48.102	808.800	70.431	97.663	52.526	1.077.522	35.976	78.609	114.949	229.534	1.307.056
	Abr	48.260	818.975	71.203	97.438	52.730	1.088.606	40.027	79.564	116.518	236.109	1.324.715
	Mai	49.216	824.687	72.471	97.274	52.152	1.095.800	44.664	80.422	117.941	243.027	1.338.827
	Jun	49.848	835.413	72.706	98.302	52.420	1.108.689	49.515	81.016	120.665	251.196	1.359.885
	Jul	50.808	841.543	73.069	98.622	53.113	1.117.155	54.295	81.784	122.112	258.191	1.375.346
	Ago	52.220	847.655	76.144	100.080	54.043	1.130.142	59.537	82.674	124.179	266.390	1.396.532
	Set	53.345	853.392	77.264	102.103	54.881	1.140.985	65.095	83.612	125.667	274.374	1.415.359
	Out	54.096	857.871	77.632	102.389	55.053	1.147.041	70.143	84.633	127.847	282.623	1.429.664
	Nov	53.850	849.534	77.413	102.692	55.495	1.138.984	74.174	85.172	128.853	288.199	1.427.183
	Dez	52.718	820.377	76.977	101.006	53.887	1.104.965	77.004	85.523	128.101	290.628	1.395.593
2006	Jan	53.426	836.404	76.926	101.261	54.924	1.122.941	77.265	86.069	129.398	292.732	1.415.673
	Fev	54.623	849.952	76.561	101.561	55.271	1.137.968	77.231	86.441	130.583	294.255	1.432.223
	Mar	55.536	854.682	76.207	101.803	54.873	1.143.101	77.301	86.609	131.412	295.322	1.438.423
	Abr	56.692	865.040	76.592	101.736	55.480	1.155.540	77.490	87.655	133.291	298.436	1.453.976
	Mai	57.926	878.549	77.004	102.747	55.564	1.171.790	77.522	88.090	134.033	299.645	1.471.435
	Jun	59.016	885.294	77.861	103.472	54.909	1.180.552	77.326	88.381	134.627	300.334	1.480.886
	Jul	60.457	904.693	79.299	105.222	55.449	1.205.120	77.398	88.716	136.461	302.575	1.507.695
	Ago	61.876	916.115	80.296	106.187	55.855	1.220.329	77.472	89.062	138.073	304.607	1.524.936
	Set	62.453	926.137	80.634	107.352	56.335	1.232.911	77.460	89.669	139.347	306.476	1.539.387
	Out	62.367	924.589	80.957	108.408	57.303	1.233.624	77.470	90.196	139.731	307.397	1.541.021
	Nov	61.542	915.095	80.681	108.464	57.277	1.223.059	77.545	90.541	140.315	308.401	1.531.460
	Dez	58.971	884.869	79.910	107.262	56.247	1.187.259	77.499	90.088	138.879	306.466	1.493.725

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE

Emprego da construção paulista por segmento

Período		Obras						Serviços				Total
		Preparação de Terreno	Edificações	Infra-Estrutura	Obras de Instalação	Obras de Acabamento	Total	Aluguel de Equipamentos	Incorporação de Imóveis	Engenharia e Arquitetura	Total	
2003	Jan	13.459	203.679	16.350	29.612	24.838	287.938	1.115	27.772	31.996	60.883	348.821
	Fev	13.522	203.433	16.590	29.772	24.833	288.150	1.102	27.786	31.842	60.730	348.880
	Mar	13.487	201.893	16.223	29.706	25.664	286.973	1.066	27.742	31.958	60.766	347.739
	Abr	13.515	202.820	16.150	29.703	25.940	288.128	1.061	27.938	32.478	61.477	349.605
	Mai	13.542	202.711	16.007	29.972	26.120	288.352	1.067	28.026	32.505	61.598	349.950
	Jun	13.488	202.429	16.070	29.782	26.153	287.922	1.061	27.998	31.986	61.045	348.967
	Jul	13.527	201.586	16.200	29.938	25.632	286.883	1.057	27.941	31.966	60.964	347.847
	Ago	13.796	199.267	16.351	30.418	26.198	286.030	1.075	27.924	32.021	61.020	347.050
	Set	13.890	197.502	15.957	31.025	25.814	284.188	1.084	28.052	32.193	61.329	345.517
	Out	13.782	196.895	16.232	30.912	26.142	283.963	1.075	27.964	32.197	61.236	345.199
	Nov	13.880	197.828	16.178	30.818	26.279	284.983	1.067	27.918	32.896	61.881	346.864
	Dez	13.337	192.748	16.408	30.358	25.642	278.493	1.028	27.601	32.886	61.515	340.008
2004	Jan	13.564	196.502	16.527	30.378	25.685	282.656	1.035	27.669	33.351	62.055	344.711
	Fev	13.545	197.423	16.764	30.687	25.323	283.742	1.044	27.752	33.303	62.099	345.841
	Mar	13.609	199.900	16.877	30.641	25.666	286.693	1.049	27.664	33.489	62.202	348.895
	Abr	13.781	203.572	17.170	30.621	25.915	291.059	1.076	27.833	34.200	63.109	354.168
	Mai	13.902	205.792	17.054	30.186	26.728	293.662	1.081	27.969	34.408	63.458	357.120
	Jun	13.610	206.735	17.135	30.335	26.939	294.754	1.086	27.798	34.418	63.302	358.056
	Jul	13.607	207.048	17.205	30.830	25.802	294.492	1.079	27.895	34.165	63.139	357.631
	Ago	13.572	206.151	17.972	31.678	25.606	294.979	1.760	28.079	34.550	64.389	359.368
	Set	13.389	204.557	18.016	32.408	25.849	294.219	2.554	28.243	35.031	65.828	360.047
	Out	13.534	202.606	16.829	32.846	26.398	292.213	3.154	28.443	36.000	67.597	359.810
	Nov	13.189	200.059	16.805	33.555	25.827	289.435	3.556	28.464	36.137	68.157	357.592
	Dez	12.932	195.188	16.814	33.772	25.280	283.986	3.901	28.242	36.215	68.358	352.344
2005	Jan	13.074	196.379	17.248	33.967	25.614	286.282	4.284	28.508	36.819	69.611	355.893
	Fev	13.137	196.914	17.197	34.156	25.866	287.270	4.874	28.408	37.268	70.550	357.820
	Mar	13.315	197.820	17.011	34.217	26.592	288.955	5.577	28.485	37.308	71.370	360.325
	Abr	13.509	200.595	16.846	33.956	26.902	291.808	6.201	28.738	38.082	73.021	364.829
	Mai	13.588	200.922	17.219	34.292	26.320	292.341	6.819	28.768	38.629	74.216	366.557
	Jun	13.597	203.968	17.062	34.835	26.367	295.829	7.494	28.713	39.297	75.504	371.333
	Jul	13.676	203.849	17.167	35.246	26.748	296.686	8.288	28.877	39.980	77.145	373.831
	Ago	13.946	205.502	19.503	35.988	27.138	302.077	8.942	29.116	40.648	78.706	380.783
	Set	14.319	206.728	19.737	36.905	27.696	305.385	9.856	29.294	41.113	80.263	385.648
	Out	14.525	207.664	20.787	37.135	27.350	307.461	10.689	29.497	41.617	81.803	389.264
	Nov	14.304	207.660	20.901	36.838	27.814	307.517	11.130	29.515	41.476	82.121	389.638
	Dez	14.028	204.650	21.152	35.427	27.290	302.547	11.669	29.516	41.148	82.333	384.880
2006	Jan	14.254	208.036	21.153	35.538	27.994	306.975	11.779	29.715	42.055	83.549	390.524
	Fev	14.382	208.497	22.140	35.164	27.978	308.161	11.813	29.880	42.474	84.167	392.328
	Mar	14.522	208.641	23.063	35.159	27.550	308.935	11.853	29.881	42.820	84.554	393.489
	Abr	15.071	211.139	22.278	34.986	27.642	311.116	11.982	30.330	43.826	86.138	397.254
	Mai	14.922	212.465	22.272	34.989	27.315	311.963	12.017	30.458	43.803	86.278	398.241
	Jun	15.230	214.428	22.242	34.835	26.724	313.459	11.896	30.549	43.867	86.312	399.771
	Jul	15.505	217.300	22.250	35.646	26.812	317.513	11.884	30.716	44.262	86.862	404.375
	Ago	15.915	220.477	22.918	35.981	26.804	322.095	11.931	30.807	45.086	87.824	409.919
	Set	16.476	221.252	22.929	36.647	26.924	324.228	11.942	31.017	45.273	88.232	412.460
	Out	16.391	222.233	22.613	37.342	27.646	326.225	11.918	31.377	45.081	88.376	414.601
	Nov	16.038	223.594	22.296	37.483	27.762	327.173	11.983	31.457	45.351	88.791	415.964
	Dez	15.737	221.064	22.280	37.607	27.590	324.278	12.057	31.265	45.107	88.429	412.707

Fonte: SindusCon-SP/FGV Projetos e MTE